



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

**6° SETTORE - SPORT - TURISMO SPETTACOLO E BENI CULTURALI -  
PROGRAMMAZIONE STRATEGICA - LAVORI PUBBLICI**

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 235 DEL 31/01/2025

Oggetto	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA SAN PAPINO. CUP H59J24001110004. CIG B45771FA28. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA SOCIETÀ PUCA APPALTI S.R.L. .
---------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### IL DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

### DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Francesca Santangelo, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Dirigente

DOMENICO LOMBARDO / ArubaPEC S.p.A.

(sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

*6° SETTORE - SPORT - TURISMO SPETTACOLO E BENI CULTURALI -  
PROGRAMMAZIONE STRATEGICA - LAVORI PUBBLICI*

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA SAN PAPINO. CUP H59J24001110004. CIG B45771FA28. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA SOCIETÀ PUCA APPALTI S.R.L. .
---------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che è intendimento di questa Amministrazione Comunale procedere alla Riqualficazione della Piazza San Papino per la risoluzione delle criticità in atto presenti sui luoghi oggetto di intervento al fine di evitare situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità e migliorare nel contempo il decoro urbano;

CHE con determinazione dirigenziale n. 145 del 01.03.2021 l'Arch. Carmelo Dragà è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto al fine di avviare le attività propedeutiche alla realizzazione dell'intervento;

CHE con determinazione dirigenziale n. 1508 del 18.06.2024 è stato disposto l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b), del D.Lgs. n.36/2023 del supporto tecnico alla progettazione esecutiva e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativa all'intervento di "Riqualficazione della Piazza San Papino" all'arch. Gianfranco Naselli con sede legale in Milazzo in Via Cumbo Borgia n. 27, C.F. NSLGFR74C14F206J e P.I. 03390130833;

ATTESO che con delibera di Giunta Municipale N.185 dell'08.10.2024 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo relativo dei "Lavori di riqualficazione della Piazza San Papino" CUP H59J24001110004 per il complessivo importo di € 750.000,00 redatto in data 20/08/2024, ai sensi dell'art.41 del D.Lgs. n.36/2023 e dell'Allegato 1.7, dall' Arch. Carmelo Dragà con il supporto tecnico alla progettazione e al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'arch. Gianfranco Naselli, per il complessivo importo di € 750.000,00 e con il quadro tecnico economico che segue :

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO ESECUTIVO			
<b>A) Importo per l'esecuzione dei lavori</b>			
a.1	Lavori a corpo, a misura soggetti a ribasso d'asta	€	554 549,71
a.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	29 950,21
<b>Sommano complessivamente le voci di cui alla lettera A</b>		€	<b>584 499,92</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
b.01	lavori in amministrazione diretta IVA compresa esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	8 148,66
b.02	imprevisti, secondo quanto previsto dal comma, articolo 5, allegato I7	€	58 449,99
b.03	rimborso oneri per accesso in discarica del materiale di risulta IVA compresa	€	15 235,00
b.04	incentivi per personale interno all'Ente per funzioni tecniche, per il responsabile del procedimento e attività di supporto, secondo quanto previsto dal comma, articolo 45 del codice	€	11 690,00
b.05	spese per allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze		2 450,00
b.06	spese per contributo ANAC	€	410,00
b.07	spese per attività di supporto al RUP	€	5 845,00
b.08	spese per rilievi accertamenti e indagini da eseguire anche in corso d'opera a cura della stazione appaltante	€	3 800,00
b.09	IVA su spese tecniche e oneri previdenziali e di cassa cui alla voce, b.08 e b.09	€	1 021,44
b.10	IVA 10% sui lavori di cui alla lettera A)	€	58 449,99
<b>sommano complessivamente le voci di cui alla lettera B)</b>		€	<b>165 500,08</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>			<b>750 000,00 €</b>

CONSIDERATO che si è reso necessario apportare talune integrazioni al quadro economico del progetto esecutivo dei "Lavori di riqualificazione della Piazza San Papino " senza alterare l'importo complessivo del progetto pari ad € 750.000,00;

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo.

VISTO IL Quadro economico del progetto esecutivo dei Lavori per la riqualificazione della Piazza San Papino CUP H59J24001110004 rielaborato dal Rup in data 30.10.2024 per il complessivo importo di € 750.000,00 di cui € **614 450,13** per lavori ed € **135 549,87** per somme a disposizione dell'Amministrazione come di seguito dettagliato ;;

#### A) Importo per l'esecuzione dei lavori

a.1	Lavori a corpo, a misura soggetti a ribasso d'asta (di cui per costi manodopera € 101.161,97)	€	584 499,92	
a.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	29 950,21	
<b>Sommano complessivamente le voci di cui alla lettera A</b>		<b>€</b>	<b>614 450,13</b>	<b>614 450,13 €</b>

#### B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

b.01	lavori in amministrazione IVA compresa esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	5. 577,52	
b.02	imprevisti, secondo quanto previsto dal comma, articolo 5, allegato I7 IVA compresa	€	17 029,46	
b.03	rimborso oneri per accesso in discarica del materiale di risulta IVA compresa	€	15 235,00	
b.04	incentivi per personale interno all'Ente per funzioni tecniche, per il responsabile del procedimento e attività di supporto, secondo quanto previsto dal comma, articolo 45 del codice	€	12 289,00	
b.05	spese per allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze		2 450,00	
b.06	spese per contributo ANAC	€	410,00	
b.07	spese per CUC e Commissioni giudicatrici (IVA compresa nella misura del 22%)	€	8 496,29	
b.08	spese per attività di supporto al RUP	€	6 144,50	
b.09	spese per rilievi accertamenti e indagini da eseguire anche in corso d'opera a cura della stazione appaltante	€	3 800,00	
b.10	IVA su spese tecniche e oneri previdenziali e di cassa cui alla voce b.08 e b.09	€	2 673,08	

b.11 IVA 10% sui lavori di cui alla lettera A)	€	61 445,01	
<b>sommano complessivamente le voci di cui alla lettera B)</b>	€	<b>135 549,87</b>	<b>135 549,87 €</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>			<b>750 000,00 €</b>

PRESO ATTO che l'intervento è inserito nel programma triennale 2025/2027 adottato dalla Giunta Municipale con la delibera N.194 del 24.10.2024;

VISTA la determina dirigenziale N. 2914 del 31.10.2024 con la quale è stata disposta l'autorizzazione a contrarre ex art.17 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori in argomento mediante esperimento di procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera c) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n.36 con il criterio dell'aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art.54 comma 1 del D.lgs. 36/2023 in presenza di almeno 5(cinque) offerte ammesse , in deroga a quanto previsto dall'art.110 del predetto decreto legislativo;

ATTESO CHE a termini dell'art.37 comma 4 del codice, questa Stazione Appaltante non capoluogo di provincia, ha affidato la procedura di gara alla Centrale Unica di Committenza - Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a.r.l. - CODICE AUSA 0000334253 partita Iva 02129950834 con sede in Veneto, in forza delle Convenzione approvata da questo Ente con la delibera Consiliare n.92 del 29.10.2020;

PRESO ATTO che alla procedura di gara, espletata in modalità telematica, hanno partecipato n.4 (QUATTRO) operatori economici;

VISTO in particolare il verbale di gara del 29 Novembre 2024 con il quale il Seggio di gara ha proposto di aggiudicare sotto riserve di legge i " *lavori di riqualificazione della Piazza San Papino*" nel Comune di Milazzo all'operatore economico PUCA APPALTI S.R.L. con sede in Via San Giovanni N.141 C.F. e P.I 03737330831 che ha presentato un ribasso del 34,182% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 384.706,16 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 29.950,24;

PRESO ATTO , che con messaggio n. 187071 del 29.11.2024 la Centrale Unica di Committenza ha provveduto a dare comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione dell'appalto alle Ditte partecipanti alla procedura negoziata;

VISTA la nota prot. 002711 del 24.12.2024 del Tirreno Ecosviluppo 200 soc.coop. Cons a.r.l. , acquisita agli atti di questo Ente in pari data con prot. 86755/2024, con la quale la Centrale di Committenza ha trasmesso

il verbale di gara, la documentazione di gara, le verifiche sull'aggiudicatario provvisorio unitamente alla proposta di aggiudicazione formulata in favore della Società Puca Appalti srl con invito a adottare la determina di aggiudicazione definitiva al fine di effettuare le comunicazioni ai sensi dell'art.90 del D.Lgs.vo n.36/2023;

ACCERTATO E PRESO ATTO che in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa sugli appalti pubblici e dal disciplinare di gara la Centrale unica di Committenza ha acquisito la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario per la partecipazione alla procedura di gara presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'ANAC ( AVcpass);

VISTO, in particolare il DURC on line protocollo INAIL 46339670 emesso per la Società Puca Appalti s.r.l. in corso di validità;

VISTA la Comunicazione antimafia liberatoria rilasciata dalla BDNA, ai sensi dell'art. 88, comma 1 del D.Lgs. 6 Settembre 2011, n.159 e s.m.i, alla Società PUCA APPALTI S.R.L.;

RICHIAMATO l'art.17 comma 5 del Decreto legislativo n.36/2023 in forza del quale l'organo competente, esaminata la proposta e dopo aver valutato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione che è immediatamente efficace;

PRESO ATTO che nella fattispecie l'organo competente a disporre l'aggiudicazione, secondo l'ordinamento della stazione appaltante, è individuato, nel caso di ispecie, nel Dirigente del 6° Settore – Programmazione Strategica;

VISTA la delibera n.139 del 23/12/2024 avente ad oggetto "documento unico di programmazione (dup). periodo 2025/2027 –(art.170, comma 1, d.lgs. 267/2000)"

VISTA la delibera n.144 del 30/12/24 avente ad oggetto "approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025/2027 (art. 151 d.lgs. n.267/2000 e art. 10 d.lgs. n.118/2011)"

VISTE le leggi :

- 11.12.1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni con la quale è stata recepita la legge 08.06.1990 n.142;
- 07.09.1998 , n.23;
- 23.12.2000 n.30;

VISTO il D.lgs.vo N.36/2023 ;

Per quanto esposto in narrativa,

### *Propone*

*Per le motivazioni in narrativa espresse che qui si intendono integralmente riportate*

1. Di approvare le operazioni di gara di cui al verbale di procedura telematica del 29.11.2024 celebrata dalla Centrale Unica di Committenza per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione della Piazza San Papino – Comune di Milazzo" CUP H59J24001110004. CIG B45771FA28. allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di aggiudicare i "Lavori di riqualificazione della Piazza San Papino – Comune di Milazzo" CUP H59J24001110004. CIG B45771FA28 all'operatore economico PUCA APPALTI S.R.L. con sede in Via San Giovanni N.141 C.F. e P.I 03737330831 che ha presentato un ribasso del 34,182% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 384.706,16 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 29.950,24 ed Iva nella misura di legge;
3. Di dare atto che alla luce delle anzidette risultanze l'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in € 414.656,37 oltre Iva;
4. Di dare atto che con successivo atto si procederà ad assumere l'impegno di spesa a valere sugli stanziamenti previsti con la delibera giunta n.185 del 08.10.2024;
5. Disporre la trasmissione della predente determinazione alla Centrale Unica di Committenza Tirreno Ecosviluppo 2000 soc.Cons. a.r.l. per gli adempimenti di competenza;
6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. Di dare atto altresì, ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett.e della L.190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento;
8. Disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web comunale nella Sezione "Amministrazione Trasparente" e nella sottosezione Bandi e Gare PNRR.

Il Responsabile del Procedimento  
Francesca Santangelo  
(sottoscritto con firma elettronica)