



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

**6° SETTORE - SPORT - TURISMO SPETTACOLO E BENI CULTURALI -
PROGRAMMAZIONE STRATEGICA - LAVORI PUBBLICI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 3669 DEL 30/12/2024

Oggetto	REALIZZAZIONE DI UN PARCO GIOCHI INCLUSIVO CON ANNESSO CAMPO DI PADEL, IN LOCALITÀ CAMPANILE, SAN PIETRO DI MILAZZO” – CUP H57D23000020007 - CIG 99030764D7. IMPEGNO SPESA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE. IMPRESA FC BIOEDIL S.R.L.S
---------	---

IL DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Tommaso Maimone, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Dirigente
DOMENICO LOMBARDO / ArubaPEC S.p.A.
(sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

**6° SETTORE - SPORT - TURISMO SPETTACOLO E BENI CULTURALI -
PROGRAMMAZIONE STRATEGICA - LAVORI PUBBLICI**

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto	REALIZZAZIONE DI UN PARCO GIOCHI INCLUSIVO CON ANNESSO CAMPO DI PADEL, IN LOCALITÀ CAMPANILE, SAN PIETRO DI MILAZZO” – CUP H57D23000020007 - CIG 99030764D7. IMPEGNO SPESA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE. IMPRESA FC BIOEDIL S.R.L.S
---------	---

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che:

- con Deliberazione della Giunta Municipale n. 235 del 30.11.2022 è stato approvato il “Protocollo d’intesa tra il Comune di Milazzo e la Raffineria di Milazzo S.C.p.A. per la realizzazione di un Parco Giochi inclusivo con annesso campo di Padel, in località Campanile San Pietro di Milazzo (ME)”;
- con disposizione di servizio n. 5 del 27.02.2023 il Dirigente del 5° Settore “Lavori Pubblici-Patrimonio-Attività Produttive”, Ing. Giacomo Villari, ha disposto di nominare un gruppo di lavoro per l’intervento di cui al precedente punto, composto dall’Arch. Annamaria Prestipino, quale Responsabile Unico del Procedimento e progettista, e dall’Arch. Tommaso Maimone, quale progettista e direttore dei lavori;
- che con Deliberazione della Giunta Municipale n. 139 del 18.05.2023 è stato approvato il “Progetto esecutivo relativo alla realizzazione di un Parco Giochi Inclusivo con annesso campo di Padel, in località Campanile, San Pietro di Milazzo (ME)” dell’importo complessivo di € 150.000,00 di cui € 88.113,59 per lavori soggetti a ribasso d’asta, € 9.549,94 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 52.336,47 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

VISTA e RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 364 dell’08.08.2023 con la quale sono stati affidati all’operatore economico “FC BIOEDIL SRLS”, avente sede legale in Via Feliciata n. 29, 98057, Milazzo (ME), P.IVA 03231010830, pec: fcbioedilsrls@legalmail.it, i “Lavori per la realizzazione di un Parco Giochi inclusivo con annesso campo di Padel, in località Campanile San Pietro di Milazzo (ME)” CIG 99030764D7, il quale ha offerto il ribasso del 1,87% sull’importo a base d’asta di € 88.113,59, oltre € 9.549,94 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, per un importo contrattuale di € 96.015,81 oltre IVA;

PRESO ATTO che con la sopracitata determinazione dirigenziale n. 364 dell’08.08.2023 è stata impegnata la complessiva somma di € 150.000,00 a carico del Capitolo 08012.02.00050050, in favore dell’impresa FC Bioedil S.R.L.S (Imp. n. 850/2023), e si è preso atto che la stessa è stata introitata giusta reversale n. 2617 del 02.05.2023;

VISTA e RICHIAMATA, altresì, la determinazione dirigenziale n. 858 del 16.06.2024, con la quale a seguito di Oda n. 538356 del 20.03.2024 esperita sulla piattaforma MePa, questo Ente ha acquistato dall’operatore economico POZZA

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo.

1865 S.r.l., con sede a Vallararsa (TN), Frazione Sant'Anna n. 12, P.IVA: 02311670224, pec: pozza1865@pec.it, i giochi inclusivi da installare presso il parco giochi sito in località Campanile per un ammontare di € 26.400,40, di cui € 25.385,00 per imponibile ed € 1.015,40 per IVA al 4%, attingendo alle somme a disposizione previste per l'acquisto degli arredi urbani e giochi del Q.E. di progetto, ed è stato assunto l'impegno n.1752/2024 a carico del Capitolo 08012.02.00050050;

VISTO il contratto stipulato mediante lettera commerciale sottoscritta tra il Comune di Milazzo e l'impresa FC Bioedil S.R.L.S. in data 17/05/2024;

ACCERTATO che con verbale in data 28.05.2024, si è provveduto alla consegna formale delle aree, giusto verbale di consegna dei lavori di pari data agli atti d'ufficio;

VISTO il quadro tecnico economico, per l'importo complessivo di € 150.000,00 di cui € 96.015,81 per lavori, € 52.171,70 per somme a disposizione dell'amministrazione ed € 1.812,50 per ribasso d'asta iva inclusa è stato rimodulato a seguito delle risultanze di gara così come segue:

A) Lavori			
A)	IMPORTO DEI LAVORI		
a.1	Lavori misura soggetti a ribasso d'asta	€ 88 113,59	
	Ribasso d'asta del 1,87%	€ 1 647,72	
	Lavori al netto del ribasso	€ 86 465,87	
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9 549,94	
	sommano complessivamente per lavori (A)	€ 96 015,81	€ 96 015,81
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
b.1	Spese per il CSE, calcolo effettuato da parcella compensi decurtato dello sconto d'ufficio per la P.A.	€ 3 495,90	
b.2	Imprevisti iva inclusa tra 1% e 2%	€ 1 988,24	
b.3	Incentivi per le funzioni tecniche - art.113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (2% importo dei lavori)	€ 1 953,27	
b.4	ANAC	€ 35,00	
b.5	Oneri per conferimento in discarica	€ 1 300,00	
b.6	Cassa su b.1 4 %	€ 139,84	
b.7	I.V.A al 22% su b.1+b.6	€ 799,86	
b.8	I.V.A al 10% su Lavori (A)	€ 9 601,58	
b.9	I.V.A al 22% su oneri per conferimenti in discarica	€ 286,00	
b.1	Forniture di Giochi inclusivi	€ 26 698,37	

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo.

0			
b.1 1	I.V.A al 4% su b.10	€ 5 873,64	
	Sommano per somme a disposizione dell'Amministrazione (B)	€ 52 171,70	€ 52 171,70
C) Economie			
c.1	Economie da ribasso d'asta pari a 1,87% di a.1	€ 1 647,72	-
c.2	Iva su ribasso d'asta	€ 164,77	-
	Sommano per Economie (C)	€ 1 812,50	€ 1 812,50
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)			€ 150 000,00

CONSIDERATO CHE con nota prot.n. 66593/2024 del 07/10/2024 il Sig. Sindaco del Comune di Milazzo nella persona del Dott. Giuseppe Midili ha formulato *“atto di indirizzo affinché la S.S. ponga in essere ogni dovuto atto gestionale – alla luce della normativa vigente in materia di Lavori Pubblici- al fine di provvedere allo spostamento della struttura Campo da Padel originariamente prevista presso il sito di Piazza Campanile, presso l’istituto 2I.C. – San Giovanni – plesso Domenico Piraino”*;

VISTA la nota prot.n. 67618/2024 del 10/10/2024, con cui il R.U.P. l’arch. Annamaria Prestipino facendo seguito all’atto di indirizzo suindicato, e con il Dirigente del 6°Settore Dott. Domenico Lombardo, è stata formulata disposizione di servizio nella quale si proceda *alla predisposizione di un progetto in variante al progetto originario, secondo quanto previsto all’art.106 comma 1 lett.c) del D.Lgs n.50/2016, finalizzato allo spostamento del campo di padel da Piazza Campanile all’area antistante l’Istituto 2 I.C. – San Giovanni – plesso Domenico Piraino”*.

VISTO quanto sopraindicato, si sono resi necessarie nuove lavorazioni imprevedute ed imprevedibili, ai sensi del comma 1 lettera c, dell’art. 106 del D.lgs. 50/2016, in fase di progetto originario, finalizzate al miglioramento dell’opera e della sua funzionalità ed alla risoluzione di sopravvenute esigenze tecniche di cantiere a seguito dell’atto di indirizzo, atte migliorare la fruizione della nuova area che accoglierà il Campo da padel, anche mediante la realizzazione di opere di separazione, dal plesso scolastico, al fine di evitare ingressi non autorizzati in orario in cui il plesso risulta chiuso, questo anche per differenziare gli accessi consentendo così al campo di essere indipendente dall’Istituto Comprensivo. Inoltre non potendo prevedere lo spostamento di tale manufatto in fase di progettazione, e quindi per motivi impreveduti ed imprevedibili, la realizzazione in altro sito dello stesso porta con sé la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni sulla Piazza Campanile, atte a ripristinare i manti ammalorati della Piazza che sarebbero stati poi occupati dall’opera di nuova installazione, mediante operazioni di ripristino delle aree esistenti e del verde.

RITENUTO opportuno provvedere alla perizia di variante e suppletiva dell’intervento in argomento;

ACCERTATO inoltre che tali variazioni fanno riferimento, dal punto di vista tecnico sinteticamente a:

- realizzazione di una recinzione di delimitazione tra l’Istituto Comprensivo Secondo– Plesso Piraino e l’area dove verrà collocato il campo mediante la predisposizione di un cordolo di calcestruzzo a supporto della recinzione con paletti e rete;
Nello spostamento del Campo da padel “giusta disposizione di servizio prot.n. 67618/2024 del 10/10/2024 trasmessa dal RUP in pari data” presso l’area libera dell’Istituto Comprensivo Secondo, come da disegni allegati alla variante;

- Nel ripristino della pavimentazione bituminosa esistente in Piazza Campanile e rimasta libera dopo lo spostamento del Campo in altro sito, mediante il trattamento della superficie ripristinando anche il vecchio gioco del basket e rendendolo funzionale;
- In conseguenza allo spostamento del Campo da padel, e per scelta dell'Amministrazione di mantenere le aree inalterate di piazza Campanile, si rende necessario sostituire i tabelloni del gioco basket ormai danneggiati dal tempo e la verniciatura dei supporti metallici che sorreggono i canestri, mantenendoli per una migliore salvaguardia dalle intemperie;
- Nella manutenzione delle aree verdi a corredo della Piazza, mediante una pacciamatura richiesta dall'amministrazione, compresi scavi manuali e/o meccanici all'interno delle stesse, per il recupero dello spazio necessario di ogni singola aiuola per salvaguardarne l'integrità, con fornitura e posa in opera di tessuto pacciamatura in polipropilene e tessuto non tessuto compreso l'ancoraggio al suolo con picchetti metallici e la fornitura e posa in opera di ghiaia bianca, questo per garantire una migliore manutenibilità della Piazza nei successivi anni;

DATO ATTO che in conseguenza della suddetta perizia suppletiva e di variante:

- l'importo complessivo dei lavori di variante ascende a € 131.929,74 di cui € 123.849,31 per lavori al netto del ribasso del 1,87% offerto in sede di gara dall'impresa appaltatrice, € 8.080,43 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed Euro 13.192,97 per IVA di legge al 10%;
- i maggiori lavori introdotti dalla variante suppletiva e di variante, contemplati nell'atto di sottomissione redatto e sottoscritto tra le parti, assommano complessivamente a € 35.913,93 provenienti da un aumento pari a € 37.383,44 per lavori suppletivi al netto del predetto ribasso d'asta offerti in sede di gara del 1,87%, e da una diminuzione pari a € 1.469,51 per oneri di sicurezza, oltre IVA nella misura del 10%;
- la maggiore spesa rispetto all'importo dei lavori contrattuali corrisponde a un incremento percentuale del 37,40%;
- il quadro economico dei lavori viene rideterminato, variando l'importo complessivo dell'intervento, attingendo in parte dalle somme a disposizione presenti nel quadro economico ed in parte dovranno essere individuati e trovare copertura dal bilancio comunale, pertanto lo stesso sarà rimodulato per come di seguito riportato:

PRESO ATTO che la suddetta perizia di variante e suppletiva è composta dai sottoelencati allegati:

- Elaborati Grafici di Variante;
- Computo metrico di Variante;
- Elenco Prezzi di Variante;
- Analisi Prezzi di variante;
- Calcolo Incidenza Manodopera di variante;
- Computo oneri Sicurezza di variante;
- Quadro Tecnico Economico di progetto e variante;
- Schema atto di sottomissione;
- Quadro Comparativo della Perizia;

DATO ATTO che le variazioni ed aggiunte, puntualmente individuati nei documenti ed elaborati contenuti nella perizia suppletiva e di variante redatta dal Direttore dei Lavori arch. Tommaso Maimone in data 11.10.2024, rientrano nella fattispecie prevista dal comma 1 lettera c dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 per "...la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera;

VISTO il quadro tecnico economico di variante, per l'importo complessivo di € 180.782,71 di cui € 131.929,74 per lavori e oneri di sicurezza, € 48.852,97 per somme a disposizione dell'amministrazione ed € 2.596,13 per ribasso d'asta iva inclusa è stato rimodulato a seguito delle risultanze di gara così come segue:

Quadro Tecnico-Economico di variante

A) Lavori			
A)	IMPORTO DEI LAVORI		
a.1	Lavori misura soggetti a ribasso d'asta	€ 126 209,43	
	Ribasso d'asta del 1,87%	€ 2 360,12	
	Lavori al netto del ribasso	€ 123 849,31	
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8 080,43	
	sommano complessivamente per lavori (A)	€ 131 929,74	€ 131 929,74
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
b.1	Spese per il CSE, calcolo effettuato da parcella compensi decurtato dello sconto d'ufficio per la P.A.	€ -	
b.2	Imprevisti iva inclusa tra 1% e 2%	€ -	
b.3	Incentivi per le funzioni tecniche - art.113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (2% importo dei lavori)	€ 2 638,59	
b.4	ANAC	€ 35,00	
b.5	Oneri per conferimento in discarica	€ 1 300,00	
b.6	Cassa su b.1 4 %	€ -	
b.7	I.V.A al 22% su b.1+b.6	€ -	
b.8	I.V.A al 10% su Lavori (A)	€ 13 192,97	
b.9	I.V.A al 22% su oneri per conferimenti in discarica	€ 286,00	
b.10	Forniture di Giochi inclusivi	€ 25 385,00	
b.11	I.V.A al 4% su b.10	€ 1 015,40	
b.12	Lavori o forniture in amministrazione diretta	€ 5 000,00	
	Sommano per somme a disposizione dell'Amministrazione (B)	€ 48 852,97	€ 48 852,97

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

C) Economie			
c.1	Economie da ribasso d'asta pari a 1,87% di a.1	€ 2 360,12	-
c.2	Iva su ribasso d'asta	€ 236,01	-
	Sommano per Economie (C)	€ 2 596,13	€ 2 596,13
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)			€ 180 782,71

PRESO ATTO che la perizia suppletiva e di variante, nell'ambito dei "Lavori per la realizzazione di un Parco Giochi inclusivo con annesso campo di Padel, in località Campanile San Pietro di Milazzo (ME)" CIG 99030764D7, a seguito della rimodulazione del quadro economico, comporta:

- Una maggiore spesa che somma ad € 35.913,93 per lavori ed oneri di sicurezza oltre € 3.591,39 per IVA al 10% per un importo complessivo di € 39.505,32 in favore dell'Impresa FC Bioedil S.R.L.;
- Una maggiore spesa per incentivi funzioni tecniche interne per l'importo di € 685,32;
- La previsione di lavori e forniture in amministrazione diretta per l'importo di € 5.000,00;
- Una riduzione di € 4.435,60 per spese per il CSE (compreso CNPAIA al 4% e IVA al 22%), una riduzione di € 1.988,24 per imprevisti, una riduzione di € 6.171,61 per fornitura di giochi inclusivi IVA inclusa;

PRESO ATTO:

- che si rende necessario provvedere all'assestamento delle somme a seguito della suddetta perizia suppletiva e di variante;
- che in favore dell'Impresa FC Bioedil S.R.L.S. è stata impegnata la somma di € 123.599,60 a carico del Capitolo 08012.02.00050050, Imp. n. 850/2023;
- Che a seguito della perizia suppletiva e di variante l'importo complessivamente dovuto in favore dell'Impresa FC Bioedil S.R.L. ammonta ad € 146.708,71 di cui € 131.929,74 per lavori e oneri di sicurezza, € 13.192,97 per IVA al 10% sui lavori ed € 1.586,00 per oneri di accesso in discarica IVA al 22% inclusa;

PRESO ATTO, altresì, che le nuove lavorazioni non alterano la sostanza e l'obiettivo del progetto;

PRESO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 2908 del 31.10.2024 è stata approvata in linea amministrativa la perizia suppletiva e di variante relativa al progetto "Realizzazione di un parco giochi inclusivo con annesso campo di padel, in località Campanile, San Pietro di Milazzo" – CUP H57D23000020007 - CIG 99030764D7;

VISTO il DURC on line emesso dallo Sportello Unico Previdenziale, in corso di validità, attestante la regolarità previdenziale e contributiva dell'Impresa FC Bioedil S.R.L.S.;

ATTESO che con Determinazione Dirigenziale del 2° Settore –Finanze e Tributi n. 629 del 19.03.2024 è stata operata la re-imputazione degli impegni e accertamenti, ai sensi dell'art. 3, comma 4, del D.Lgs n. 118/2011;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 15.12.2023 con la quale si è proceduto all' Approvazione del Documento Unico di programmazione (DUP) – Periodo 2024-2026 (art.170, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000);

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 125 del 22.12.2023 di Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026 (art.151 D.Lgs. n.267/2000 e art.10 D.Lgs. n.118/2011);

VISTA la Deliberazione del Giunta Comunale n.03 del 10.01.2024 con la quale si è proceduto all'Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 (art.169 D.Lgs. n.267/2000);

VISTE le leggi regionali:

- 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;
- 07.09.1998, n. 23;
- 23.12.2000, n. 30;

VISTI:

- il vigente statuto comunale
- il vigente regolamento per la disciplina dei contratti, approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 86 del 25 settembre 2006;
- il Decreto Legislativo n.50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii;
- la Legge Regionale n.12 del 12 Luglio 2011;
- il Decreto Presidenziale 31 Gennaio 2012 N.13;
- la legge D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii per le parti non abrogate dal D.Lgs. n. 50/2016;
- la legge regionale n. 8 del 24 maggio 2016 che ha recepito il D.Lgs. n. 50/2016;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;
- il decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011;

PROPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa,

1. Di prendere atto della perizia di variante e suppletiva relativa all'intervento di "Realizzazione di un Parco Giochi Inclusivo con annesso campo di Padel, in località Campanile, San Pietro di Milazzo" - CUP H57D23000020007 – CIG 99030764D7 redatta dal Direttore dei lavori Arch. Tommaso Maimone in data 11.10.2024 così come riportato:

Quadro Tecnico-Economico di variante			
A) Lavori			
A)	IMPORTO DEI LAVORI		
a.1	Lavori misura soggetti a ribasso d'asta	€ 126 209,43	
	Ribasso d'asta del 1,87%	€ 2 360,12	
	Lavori al netto del ribasso	€ 123 849,31	
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8 080,43	
	sommano complessivamente per lavori (A)	€ 131 929,74	€ 131 929,74
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo.

b.1	Spese per il CSE, calcolo effettuato da parcella compensi decurtato dello sconto d'ufficio per la P.A.	€ -	
b.2	Imprevisti iva inclusa tra 1% e 2%	€ -	
b.3	Incentivi per le funzioni tecniche - art.113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (2% importo dei lavori)	€ 2 638,59	
b.4	ANAC	€ 35,00	
b.5	Oneri per conferimento in discarica	€ 1 300,00	
b.6	Cassa su b.1 4 %	€ -	
b.7	I.V.A al 22% su b.1+b.6	€ -	
b.8	I.V.A al 10% su Lavori (A)	€ 13 192,97	
b.9	I.V.A al 22% su oneri per conferimenti in discarica	€ 286,00	
b.10	Forniture di Giochi inclusivi	€ 25 385,00	
b.11	I.V.A al 4% su b.10	€ 1 015,40	
b.12	Lavori o forniture in amministrazione diretta	€ 5 000,00	
	Sommano per somme a disposizione dell'Amministrazione (B)	€ 48 852,97	€ 48 852,97
C) Economie			
c.1	Economie da ribasso d'asta pari a 1,87% di a.1	€ 2 360,12	-
c.2	Iva su ribasso d'asta	€ 236,01	-
	Sommano per Economie (C)	€ 2 596,13	€ 2 596,13
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)			€ 180 782,71

2. Di dare atto che le variazioni ed aggiunte, puntualmente individuati nei documenti ed elaborati della perizia suppletiva e di variante (quali: elaborati grafici, computo metrico di variante suppletiva; relazione tecnica di variante; elenco prezzi, analisi prezzi; quadro comparativo, schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi) redatte dal Direttore dei Lavori arch. Tommaso Maimone in data 11.10.2024 rientrano nella fattispecie di cui al comma 1 lettera c dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 per "...la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti", giusto atto di indirizzo del Sindaco meglio esplicitato in narrativa, per la

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo.

realizzazione di un parco giochi inclusivo con annesso campo di padel, in località Campanile, San Pietro di Milazzo, pertanto si sono rese necessarie attività e lavorazioni atte a migliorare la sicurezza e la vetustà della Piazza Campanile e l'introduzione di nuove lavorazioni atte a valorizzare ulteriormente il tessuto urbano e il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, ai sensi del comma 1 lettera c dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016;

3. Di dare atto che le nuove lavorazioni non alterano la sostanza del progetto;

4. Di dare atto, altresì, che la suddetta perizia di variante è composta dai sottoelencati elaborati:

- Elaborati Grafici di Variante;
- Computo metrico di Variante;
- Elenco Prezzi di Variante;
- Analisi Prezzi di variante;
- Calcolo Incidenza Manodopera di variante;
- Computo oneri Sicurezza di variante;
- Quadro Tecnico Economico di progetto e variante;
- Schema atto di sottomissione;
- Quadro Comparativo della Perizia;

5. Di approvare lo Schema dell'Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi redatto dall'Arch. Tommaso Maimone, ai sensi e per gli effetti del D.M. 49/2018 art. 22, sottoscritto dall'Impresa FC Bioedil S.r.l.s. e dal Dirigente del 6° Settore - Programmazione Strategica, per un ammontare complessivo di € 35.913,93 provenienti da un aumento pari a € 37.383,44 per lavori suppletivi al netto del predetto ribasso d'asta offerti in sede di gara del 1,87%, e da una diminuzione pari a € 1.469,51 per oneri di sicurezza, oltre IVA nella misura del 10%;

6. Di impegnare per i maggiori costi scaturiti dalla suddetta perizia di variante, relativa ai lavori per la "Realizzazione di un Parco Giochi Inclusivo con annesso campo di Padel, in località Campanile, San Pietro di Milazzo" - CUP H57D23000020007 – CIG 99030764D7 la complessiva somma di € 30.782,70 così come segue:

a) in quanto ad **€ 23.109,11** in favore dell'Impresa FC Bioedil S.R.L.S a carico del Capitolo 01052.02.00052675, esercizio finanziario 2024, gestione competenza, quale differenza tra l'importo complessivamente dovuto in favore dell'impresa (€146.708,71) e l'impegno 850/2023 assunto in favore dell'impresa di € 123.599,60;

b) in quanto ad **€ 2.638,59** per incentivi per funzioni tecniche in favore del personale dipendente a carico del Capitolo 01052.02.00052675, esercizio finanziario 2024, gestione competenza;

c) in quanto ad **€ 35,00** per contributo gara in favore dell'ANAC a carico del Capitolo 01052.02.00052675, esercizio finanziario 2024, gestione competenza;

d) in quanto ad **€ 5.000,00** per forniture in amministrazione diretta in favore di beneficiari diversi a carico del Capitolo 01052.02.00052675, esercizio finanziario 2024, gestione competenza;

7. Di dare atto che il codice univoco di fatturazione di competenza di questo settore è FEF3LU;

8. Di accertare tenuto presente l'art.147 bis, comma 1 del D Lgs.n.267/2000, la regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;

9. Di dare atto altresì ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett.e della L.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento.

10. Di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del D.Lgs. n.36/2023 ed è accessibile nel sito on- line;

11. Di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Milazzo, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

12. Di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione sul sito del Comune – Amministrazione Trasparente – Sottosezione “Bandi e gare”

Il Responsabile del Procedimento

Tommaso Maimone

(sottoscritto con firma elettronica)