



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina
4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 3554 DEL 19/12/2024

Oggetto	INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE E MIGLIORAMENTO DI BENI E AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE: DETERMINA A CONTRARRE, PRESA D'ATTO FUNZIONI DI RUP E DEC E AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA AM COSTRUZIONI SRL - CIG: B35BB1A349
---------	---

IL DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Claudio Cappadona, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Dirigente
fabio marino / ArubaPEC S.p.A.
(sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto	INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE E MIGLIORAMENTO DI BENI E AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE: DETERMINA A CONTRARRE, PRESA D'ATTO FUNZIONI DI RUP E DEC E AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA AM COSTRUZIONI SRL - CIG: B35BB1A349
---------	---

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso:

- che uno degli obiettivi prioritari dell'Amministrazione Comunale è quello di provvedere con regolarità alla manutenzione del verde e delle aree di proprietà su tutto il territorio comunale al fine di rendere queste ultime sempre fruibili ed opportunamente decorose;
- che nell'immediato occorre effettuare interventi manutentivi e di miglioramento su diversi beni e aree di proprietà comunale, quali la rimozione, riparazione e ricollocazione di cartelloni di proprietà dell'Ente, con dismissione di quelli non riparabili e sistemazione delle aree adiacenti, nonché nella realizzazione di interventi manutentivi vari consistenti in generale nella riparazione e/o sostituzione di elementi danneggiati e nell'eventuale pulizia delle aree interessate;

Considerato che il comune di Milazzo nell'immediatezza non ha la disponibilità delle specifiche risorse necessarie per l'intervento di che trattasi e che, pertanto, occorre provvedere all'esterno;

Considerato, altresì, che, per procedere tempestivamente all'effettuazione del servizio, trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

Ritenuto di dover prendere atto, in conformità della normativa vigente, sentito il Dirigente, che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento e Direttore per l'Esecuzione del Contratto di che trattasi sono svolte dall'ing. Claudio Cappadona, Funzionario in forza al 4° Settore, tecnico laureato, abilitato all'esercizio della professione, in possesso di adeguata esperienza professionale nello svolgimento di attività analoghe;

Visto l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Rilevato che la procedura di affidamento sarà conclusa sul portale di e-procurement "Appalti e Contratti", nell'ambito della quale è stato acquisito il CIG n. B35BB1A349 ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 sia del monitoraggio dei contratti pubblici;

Dato atto che è stata individuata la ditta AM Costruzioni s.r.l., con sede legale in Torregrotta (ME), S.da ASI Ang. Via XXI Ottobre, 144, P.IVA 03661390835, alla quale è stato richiesto con comunicazione n. PG756 del 07/10/2024, tramite Portale, di manifestare interesse all'affidamento del servizio in oggetto, come meglio specificato nella perizia tecnica redatta in consonanza all'allegato I.7 del Dlgs. n.36/2023 in data 03/10/2024 il cui quadro economico era il seguente:

A	Interventi vari di manutenzione e miglioramento di beni e aree di proprietà comunale		
a.1)	Interventi soggetti a ribasso d'asta	€ 4.000,53	
a.2)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 848,80	
Sommano complessivamente per servizi (A)		€ 4.849,33	€ 4.849,33
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b.1)	IVA 22% sui servizi (A)	€ 1.066,85	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B)		€ 1.066,85	€ 1.066,85
Importo Complessivo del Servizio			€ 5.916,19

Vista la manifestazione d'interesse n. 181 del 08/10/2024, presentata tramite Portale, con la quale l'impresa si dichiara disponibile all'esecuzione del servizio offrendo un ribasso pari al 3,00% (TRE/00 PERCENTO), per cui il quadro economico diventa il seguente:

A	Interventi vari di manutenzione e miglioramento di beni e aree di proprietà comunale		
a.1)	Interventi a seguito ribasso d'asta del 3,00%	€ 3.880,52	
a.2)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 848,80	
Sommano complessivamente per servizi (A)		€ 4.729,32	€ 4.729,32
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b.1)	IVA 22% sui servizi (A)	€ 1.040,45	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B)		€ 1.040,45	€ 1.040,45
Importo Complessivo del Servizio			€ 5.769,77

Considerato:

- Che trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

- Che l'art. 50, comma 1, lett. b del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si possa procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

Visti e Richiamati:

- l'articolo 192 del D.lgs. n. 267/2000 ai sensi del quale la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Atteso che ai sensi dell'art. 56 della legge 08.06.1990, n. 142, recepito dalla L.R. 11.12.1991, n. 48 nel testo modificato dall'art. 13 della L.R. 23.12.2000, n. 30 l'autorizzazione a contrattare è realizzata con apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa;

Preso atto che nella fattispecie il Responsabile del procedimento di spesa è il Dirigente del 4° Settore – Ambiente e Territorio;

Considerato per quanto sopra esposto dover adottare apposito provvedimento di autorizzazione a contrarre e stabilire con riferimento al richiamato art. 56 della legge 142/90, come recepito dalla L.r. 11.12.1991 n. 48 nonché all'articolo 192 del D.lgs. 267/2000 e all'art. 17 del D.Lgs 36/2023:

- che il fine che si intende perseguire con l'affidamento oggettivo è quello di procedere ad interventi vari di manutenzione e miglioramento di beni e aree di proprietà comunale;
- che la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di servizio di importo inferiore ad € 140.000,00, tramite "Trattativa diretta" indirizzata ad unico operatore economico in possesso dei requisiti specifici necessari per l'affidamento in oggetto;
- che è stata individuata la ditta AM Costruzioni s.r.l., con sede legale in Torregrotta (ME), S.da ASI Ang. Via XXI Ottobre, 144, P.IVA 03661390835, la quale in riscontro alla comunicazione n. PG756 del 07/10/2024 ha trasmesso manifestazione d'interesse n. 181 del 08/10/2024, tramite il portale di e-procurement "Appalti e Contratti", dichiarandosi disponibile all'esecuzione del servizio offrendo un ribasso pari al 3,00% (TRE/00 PERCENTO);
- che la stipula del contratto avverrà con le forme di cui all'art. 18 del Codice;
- che la somma complessiva di € 5.769,77 dovrà essere impegnata al Capitolo 01052.02.00052675, esercizio finanziario 2024, gestione competenza, che presenta la necessaria disponibilità;

Dato atto che l'affidamento rispetta le *Linee guida dell'ANAC n. 4 relative alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici inferiori alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici* approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.lgs. 19 aprile 2017 n. 56 aggiornata con delibera del consiglio n. 206 del 01.03.2018;

Visti:

- il Durc on line n. prot. INAIL_45669450, dal quale risulta che la ditta in argomento è in regola con gli adempimenti previdenziali e contributivi sino alla scadenza validità del 30/01/2025;

- l'autocertificazione temporanea di regolarità contributiva presentata dalla ditta, con la quale la stessa dichiara di essere in regola con gli obblighi in materia di imposte e tasse e di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;
- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà presentata dalla ditta, con la quale la stessa attesta il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e l'assenza delle cause di esclusione;
- il Piano Operativo di Sicurezza redatto in conformità a quanto previsto dal d.lgs. n. 81/2008 e l'indicazione del costo della manodopera e degli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza;
- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.lgs. n.36/2023;

Dato atto:

- della congruità del costo della manodopera e degli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza indicato in sede di presentazione dell'offerta dall'affidatario;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che per la spesa in oggetto non risulta necessaria l'acquisizione del CUP;
- che è stato acquisito il CIG n. B35BB1A349 tramite portale di e-procurement "Appalti e Contratti", ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 sia del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, ai sensi dell'art.106 del D.lgs. n. 36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023;
- che in relazione alla modesta rilevanza economica dell'affidamento e alle modalità di adempimento delle prestazioni non si ritiene necessario richiedere cauzione definitiva;
- che, per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, ai sensi dell'art. 52 del Codice l'operatore economico ha attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà acquisita tramite portale di e-procurement "Appalti e Contratti", il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e l'assenza delle cause di esclusione, dichiarazioni che la stazione appaltante verificherà in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;

Ritenuto di dover procedere con urgenza, al fine di garantire le necessarie condizioni di decoro pubblico;

Viste:

- la deliberazione di C.C. n. 123 del 15/12/2023, "Approvazione Documento Unico di programmazione (DUP) 2024/2026 (art. 170, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000)";
- la deliberazione di C.C. n. 125 del 22.12.2023, "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (art. 151 del D.lgs. n. 267/2000, art. 10 del D.lgs. n. 118/2011)";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 10/01/2024, "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000)";

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Viste le leggi regionali:

- 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;
- 07.09.1998, n. 23;
- 23.12.2000, n. 30;
- 12.07.2011, n. 12;

Visti:

- L'art. 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- Il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Il Decreto Presidenziale 31 Gennaio 2012 n.13;
- il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;

Visto il vigente statuto comunale;

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Procedimento

Propone

Per le motivazioni in narrativa espresse che qui si intendono integralmente riportate

- 1. Di approvare** la perizia tecnica redatta in consonanza all'allegato I.7 del Dlgs. n. 36/2023 in data 03/10/2024;
- 2. Di dare atto**, per quanto sopra, che si è reso necessario procedere all'affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di servizio di importo inferiore ad € 140.000,00, tramite "Trattativa diretta" indirizzata ad unico operatore economico in possesso dei requisiti specifici necessari per l'affidamento degli interventi vari di manutenzione e miglioramento di beni e aree di proprietà comunale;
- 3. Di prendere atto** che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento e Direttore per l'Esecuzione del Contratto di che trattasi sono svolte dall'ing. Claudio Cappadona;
- 4. Di disporre** che il RUP perfezioni la procedura, di cui al presente affidamento, con le modalità e nelle forme previste dalla vigente normativa;
- 5. Di stabilire**, con riferimento all'art. 56 della legge 08.06.1991, n. 142 recepito dalla L.r. 11.12.1991, n. 48, nel testo modificato dall'art. 13 della L.r. 23.12.2000, n.30 e all'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.:
 - che il fine che si intende perseguire con l'affidamento oggettivato è quello di procedere agli interventi vari di manutenzione e miglioramento di beni e aree di proprietà comunale;
 - che la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di servizio di importo inferiore ad € 140.000,00, tramite "Trattativa diretta" indirizzata ad unico operatore economico in possesso dei requisiti specifici necessari per l'affidamento in oggetto;
 - che è stata individuata la ditta AM Costruzioni s.r.l., con sede legale in Torregrotta (ME), S.da ASI Ang. Via XXI Ottobre, 144, P.IVA 03661390835, la quale in riscontro alla comunicazione n. PG756 del 07/10/2024 ha trasmesso manifestazione d'interesse n. 181 del 08/10/2024, tramite il portale di e-procurement "Appalti e Contratti", dichiarandosi disponibile all'esecuzione del servizio offrendo un ribasso pari al 3,00% (TRE/00 PERCENTO);

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo.

- che la stipula del contratto avverrà con le forme di cui all'art. 18 del Codice;
 - che la somma complessiva di € 5.769,77 dovrà essere impegnata al Capitolo 01052.02.00052675, esercizio finanziario 2024, gestione competenza, che presenta la necessaria disponibilità;
6. **Di affidare** il servizio, come meglio come meglio specificato nella perizia tecnica redatta in consonanza all'allegato I.7 del Dlgs. n. 36/2023 in data 03/10/2024, alla ditta AM Costruzioni s.r.l., con sede legale in Torregrotta (ME), S.da ASI Ang. Via XXI Ottobre, 144, P.IVA 03661390835, la quale in riscontro alla comunicazione n. PG756 del 07/10/2024 ha trasmesso manifestazione d'interesse n. 181 del 08/10/2024, tramite il portale di e-procurement "Appalti e Contratti", dichiarandosi disponibile all'esecuzione del servizio offrendo un ribasso pari al 3,00% (TRE/00 PERCENTO);
7. **Di dare atto** che il quadro economico dell'intervento, a seguito ribasso, è il seguente:

A	Interventi vari di manutenzione e miglioramento di beni e aree di proprietà comunale		
a.1)	Interventi a seguito ribasso d'asta del 3,00%	€ 3.880,52	
a.2)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 848,80	
Sommano complessivamente per servizi (A)		€ 4.729,32	€ 4.729,32
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b.1)	IVA 22% sui servizi (A)	€ 1.040,45	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B)		€ 1.040,45	€ 1.040,45
Importo Complessivo del Servizio			€ 5.769,77

8. **Di impegnare** la complessiva somma di € 5.769,77 al Capitolo 01052.02.00052675, esercizio finanziario 2024, gestione competenza, che presenta la necessaria disponibilità;
9. **Di dare atto** che, ai fini della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 e del monitoraggio dei contratti pubblici, è stato acquisito il CIG n. B35BB1A349 attraverso portale di e-procurement "Appalti e Contratti";
10. **Di dare atto** che il Codice Univoco d'Ufficio è il seguente: 9FEKNN;
11. **Di accertare**, tenuto presente l'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del procedimento;
12. **Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione della firma da parte del Responsabile del servizio Finanziario attestante la copertura finanziaria;
13. **Di dare atto** altresì ai sensi dell'art.6 bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. e della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento.

Il Responsabile del Procedimento
Claudio Cappadona
(sottoscritto con firma elettronica)

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo.