



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

**6° SETTORE - SPORT - TURISMO SPETTACOLO E BENI CULTURALI -  
PROGRAMMAZIONE STRATEGICA - LAVORI PUBBLICI**

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 3224 DEL 29/11/2024

Oggetto	PROGRAMMA DI AZIONE E COESIONE (PAC) – “INFRASTRUTTURE E RETI” 2014-2020. ASSE B _ CONVENZIONE PER L’ATTUAZIONE DELL’INTERVENTO DENOMINATO “PORTA DEL MARE” LINEA DI AZIONE 3. INTERVENTO DI BONIFICA DA AMIANTO IN MATRICE COMPATTA DELL’EX OPIFICIO MOLINI LO PRESTI AL FINE DI RIMUOVERE LO STATO DI PREGIUDIZIO AMBIENTALE E PER LA PUBBLICA INCOLUMITÀ.”CUP H54E21000880004 - CIG 9806960F65. LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO IN FAVORE DELL’IMPRESA GESTAM S.R.L.
---------	--

### IL DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all’oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

### DETERMINA

di approvare ed adottare l’allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Laura D'Arrigo, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Dirigente

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.





# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

*6° SETTORE - SPORT - TURISMO SPETTACOLO E BENI CULTURALI -  
PROGRAMMAZIONE STRATEGICA - LAVORI PUBBLICI*

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto	PROGRAMMA DI AZIONE E COESIONE (PAC) – “INFRASTRUTTURE E RETI” 2014-2020. ASSE B _ CONVENZIONE PER L’ATTUAZIONE DELL’INTERVENTO DENOMINATO “PORTA DEL MARE” LINEA DI AZIONE 3. INTERVENTO DI BONIFICA DA AMIANTO IN MATRICE COMPATTA DELL’EX OPIFICIO MOLINI LO PRESTI AL FINE DI RIMUOVERE LO STATO DI PREGIUDIZIO AMBIENTALE E PER LA PUBBLICA INCOLUMITÀ.”CUP H54E21000880004 - CIG 9806960F65. LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO IN FAVORE DELL’IMPRESA GESTAM S.R.L.
---------	--

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



**INFRASTRUTTURE  
e RETI**

#### PREMESSO:

- con il D.D.G. n. 9270 25.05.2021, l’ammissione a finanziamento dell’operazione denominata “Porta del Mare” per un importo di progetto pari ad € 8.000.000,00 il quale prevede un cofinanziamento da parte da parte dell’Ente pari ad € 279.038,00 ed un importo finanziabile massimo di € 7.720.962,00 in forza del suddetto decreto;
- che con Deliberazione di G.M. n. 218 del 02.11.2021 questo Ente ha confermato la disponibilità al cofinanziamento per la realizzazione dell’intervento denominato “Porta del Mare” per complessivi € 279.038,00 atteso che l’importo finanziato dal Ministero delle Infrastrutture e Mobilità Sostenibile a valere sull’Asse B Linea Azione 3 - “Recupero waterfront” in forza del D.D.G. N. 9270 del 25.05.2021 ammonta ad € 7.720.962,00;
- il Decreto Registro ufficiale n. 0009724 del 20.05.2022 del Ministero Infrastrutture e della Mobilità sostenibili – Dipartimento per la programmazione strategica, sistemi infrastrutturali, di Trasporto a rete, informativi e statistici

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo.

- Divisione 2 -Programmi Operativi Nazionali con il quale è stata approvata la Convenzione prot. MIMS n. 9255 del 13.05.2022 stipulata tra Comune di Milazzo - Capofila ATS e il Ministero Infrastrutture e della Mobilità sostenibili – Dipartimento per la programmazione strategica, sistemi infrastrutturali, di Trasporto a rete, informativi e statistici;

- che l'art. 2 della suindicata Convenzione prevede per l'attuazione dell'operazione denominata "Porta del Mare" un ammontare complessivo di € 18.000.000,00 di cui € 7.720.962,00 a valere sulla Linea di azione 3 del Programma, € 279.038,00 a carico delle risorse comunali e la restante parte del costo di realizzazione dell'opera pari ad € 10.000.000,00 trova copertura mediante fondi privati;
- che al fine di assicurare l'attuazione dell'operazione "Porta del Mare" – CUP H54E2100088004, di cui alla suddetta Convenzione è stato concesso un contributo a valere sull'Asse B "Programma Recupero Waterfront" del Programma di Azione e coesione complementare (PAC) Infrastrutture e Reti 2014 – 2020 pari ad € 7.720.962,00 – linea di azione 3, a parziale copertura del costo complessivo dell'intervento di € 18.000.000,00;
- che il suddetto Decreto Direttoriale n. 9724 del 20.05.2022 emanato dal Ministero delle Infrastrutture e Mobilità Sostenibili, di approvazione della suindicata Convenzione prot. n. 9255 del 13.05.2022 il finanziamento è stato ammesso a registrazione alla Corte dei Conti al n. 18882 del 16.06.2022;
- che il suindicato progetto è previsto nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 (Aggiornamento), giusta Deliberazione di G.M. n. 159 del 07.06.2023;

#### **CONSIDERATO:**

- che i Molini Lo Presti oggetto dell'intervento sopracitato sono inseriti all'interno del progetto denominato "Porta del Mare" e che l'attuale stato di conservazione e l'imminente riqualificazione rendono fondamentali alcuni interventi e studi da effettuare precedentemente all'indizione della gara di rilevanza europea;
- che al fine di mettere in sicurezza il sito (ex opificio Molini Lo Presti) per la salvaguardia del territorio e per poter procedere ai successivi interventi rende necessario effettuare una procedura risolutiva di bonifica da amianto a matrice compatta;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 673 del 23.08.2023 con la quale si è proceduto ad accertare l'entrata pari ad € 7.720.962,00 e ad impegnare la complessiva somma di € 8.000.000,00 per la realizzazione dell'operazione denominata "Porta del Mare" - CUP H54E21000880004 e all'affidamento dell'incarico relativo alla redazione della relazione geologica e indagini a supporto della progettazione esecutiva dell'opera in favore del dott. Geol. Salvatore Maio;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 327 del 08.05.2023 con la quale il Dirigente del 6° Settore - Programmazione Strategica ha nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'Intervento di bonifica da amianto in matrice compatta dell'ex opificio "Molini Lo Presti" al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio ambientale e per la pubblica incolumità, l'Istruttore direttivo Tecnico, Arch. Tommaso Maimone e Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC), l'Arch. Lucrezia Muscianisi professionista Junior PNRR entrambi in servizio presso questo Settore;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 678 del 29.08.2023 con la quale si è proceduto all'affidamento dell'intervento urgente per rimuovere lo stato di pregiudizio ambientale e per la pubblica incolumità da effettuarsi mediante bonifica d'amianto presso l'ex opificio denominato "Molini Lo Presti" – CIG 9806960F65, in favore dell'operatore Gestam S.r.l. con sede legale in Villafranca Tirrena (ME), Viale della Scuola A.I. Ex Pirelli, cod. fisc. e P.I. 02599830839, pec: [gestam@legalmail.it](mailto:gestam@legalmail.it), giusta scheda offerta RDO n. 3554455 del 26.06.2023 con il ribasso dell'1% sull'importo da ribassare di € 62.401,85 e quindi per un importo netto di € 61.777,83 oltre oneri di sicurezza pari ad € 16.752,47 e oltre € 46.050,32 per somme a disposizione dell'amministrazione;

**RILEVATO** che in data 12.09.2023 è stato stipulato il contratto tramite MEPA trattativa n. 3554455 con l'Impresa Gestam s.r.l. per l'importo contrattuale di € 61.777,83 oltre oneri di sicurezza pari ad € 16.752,47 e oltre Iva;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 862 del 16.04.2024 con la quale si è proceduto all'approvazione della perizia di variante e suppletiva redatta dall'Arch. Tommaso Maimone in data 21.12.2023 per l'importo complessivo di € 195.523,35 di cui € 110.808,71 per servizi ed € 83.685,24 ed € 1.029,39 per economie da ribasso d'asta;

**CHE** con il suindicato provvedimento si è proceduto ad impegnare la somma di € **66.517,43** in favore dell'impresa Gestam S.r.l. relativa ai maggiori costi scaturiti dalla suindicata perizia di variante, per l'Intervento di bonifica da amianto in matrice compatta dell'ex opificio Molini Lo Presti al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio ambientale e per la pubblica incolumità" - CUP H54E21000880004 - CIG 9806960F65 a carico del Capitolo 64000, p.f. 2.02.01.09.999, missione 01.05, "Finanziamento PAC Infr. Reti 2014/2020 per Recupero e rifunzionalizzazione Mulini Lo Presti;

**VISTA e RICHIAMATA** la Determinazione Dirigenziale n. 3156 del 22.11.2024 con la quale si è proceduto all'approvazione del certificato di regolare esecuzione redatto in data 11.07.2024 dal Direttore dell'esecuzione del contratto Arch. Lucrezia Muscianisi e sottoscritto dall'Impresa e dal Rup per un ammontare complessivo di € 110.198,62 e dal quale risulta un credito per l'Impresa pari ad € 462,54 oltre Iva al 10%;

**VISTA** la garanzia fideiussoria n. 40318891001104 emessa dalla TUA Assicurazioni S.p.A., Agenzia di Palermo in data 29.10.2024 per la rata di saldo, ai sensi dell'art.117, comma 9, del Codice degli Appalti, trasmessa dall'Impresa Gestam S.r.l. con foglio prot. n. 72524/2024 del 29.10.2024;

**VISTA** la fattura n. A000677 del 30.10.2024 emessa dall'Impresa Gestam S.r.l., con scadenza gg. 30 come previsto per legge, dell'importo complessivo di € 508,79 di cui € 462,54 per imponibile ed € 46,25 per Iva al 10% relativa alla rata di saldo del servizio di bonifica da amianto in matrice compatta dell'ex opificio Molini Lo Presti al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio ambientale e per la pubblica incolumità di che trattasi;

**RILEVATO** che non si rende necessario procedere alla richiesta del DURC di congruità introdotto con Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 143/2021 in quanto i lavori relativi all'intervento in argomento non rientrano nella categorie di lavorazioni del settore edile previste dall'allegato X al D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008;

**VISTO** l'art. 6 della Convenzione prot. MIMS n. 9255 del 13.05.2022 stipulata tra il Comune di Milazzo -Capofila ATS e il Ministero Infrastrutture e della Mobilità sostenibili - Dipartimento per la Programmazione Strategica, sistemi infrastrutturali, di Trasporto a rete, informativi e statistici, per l'attuazione dell'operazione denominata "Porta del Mare", il quale prevede che l'erogazione del finanziamento dell'intervento avverrà a titolo di rimborso delle spese effettivamente sostenute;

**VISTO** il DURC online emesso dallo Sportello Unico Previdenziale in corso di validità dal quale risulta la regolarità contributiva e previdenziale dell'Impresa;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 15.12.2023 con la quale si è proceduto all'Approvazione del Documento Unico di programmazione (DUP) – Periodo 2024-2026 (art.170, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000);

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 125 del 22.12.2023 di Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026 (art.151 D.Lgs. n.267/2000 e art.10 D.Lgs. n.118/2011);

**VISTA** la Deliberazione del Giunta Comunale n.03 del 10.01.2024 con la quale si è proceduto all'Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 (art.169 D.Lgs. n.267/2000);

**VISTO** il D.lgs. n.267/2000, nel testo come applicabile in Sicilia;

**VISTO** l'art.184 del TUEL;

**VISTO** il par. 6.1 del principio contabile applicato 4.2;

**VISTI:**

- il Vigente Regolamento Comunale dei Contratti;
- il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi,
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

**VISTE** le leggi :

- 11.12.1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni con la quale è stata recepita la legge 08.06.1990 n.142;
- 07.09.1998 , n.23;
- 23.12.2000 n.30;

**VISTO** il Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n.207/2010 e s.m.i. per le parti in vigore;

**VISTA** la legge regionale n.12 del 12 luglio 2010;

**VISTO** il Decreto legislativo n. 36/2023 "codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

**VISTO** il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii ;

Per quanto esposto in narrativa,

**PROPONE**

**1.** il Decreto Registro ufficiale n. 0009724 del 20.05.2022 del Ministero Infrastrutture e della Mobilità sostenibili – Dipartimento per la programmazione strategica, sistemi infrastrutturali, di Trasporto a rete, informativi e statistici - Divisione 2 -Programmi Operativi Nazionali con il quale è stata approvata la Convenzione prot. MIMS n. 9255 del 13.05.2022 stipulata tra Comune di Milazzo - Capofila ATS e il Ministero Infrastrutture e della Mobilità sostenibili – Dipartimento per la programmazione strategica, sistemi infrastrutturali, di Trasporto a rete, informativi e statistici;

**2.**Di liquidare e pagare in favore dell'Impresa Gestam S.r.l. con sede legale in Villafranca Tirrena (ME), Viale della Scuola A.I. Ex Pirelli, cod. fisc. e P.I. 02599830839, pec: [gestam@legalmail.it](mailto:gestam@legalmail.it), la somma di € 462,54 per imponibile oltre € 46,25 per iva al 10% a fronte della fattura elettronica n. A000677 del 30.10.2024, con scadenza gg. 30 come previsto per legge, per il complessivo importo di € 508,79 di cui € 462,54 per imponibile ed € 46,25 per Iva al 10% relativa alla rata di saldo del servizio di bonifica da amianto in matrice compatta dell'ex opificio Molini Lo Presti al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio ambientale e per la pubblica incolumità" – CUP H54E21000880004 - CIG 9806960F65;

Il mandato di pagamento di € 462,54 va emesso a favore dell'Impresa Gestam S.r.l., mediante accredito sul conto corrente dedicato all'affidamento del servizio, codice IBAN ...omissis...;

Nel suddetto mandato dovrà essere fatto specifico riferimento al CUP H54E21000880004 - CIG 9806960F65 relativi al servizio in oggetto.

La somma di € 46,25 relativa all'IVA dovrà essere versata secondo le procedure di cui all'art. 1, comma 629, della L. 190/2014.

**3.**Di dare atto che la spesa complessiva di € 508,79 trova imputazione a carico del 01052.02.00064000 - "Finanziamento PAC Infr. Reti 2014/2020 per Recupero e rifunzionalizzazione Mulini Lo prestì", s. impegno n. 1677/2024, esercizio finanziario 2024, gestione competenza (giusta determinazione dirigenziale n. 862 del 16.04.2024);

**4.**Di dare atto che la prestazione è stata eseguita nell'anno 2024 ed è esigibile nell'esercizio finanziario 2024;

---

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo.

**5.** Di dare atto che l'art. 6 della Convenzione prot. MIMS n. 9255 del 13.05.2022 stipulata tra il Comune di Milazzo - Capofila ATS e il Ministero Infrastrutture e della Mobilità sostenibili - Dipartimento per la Programmazione Strategica, sistemi infrastrutturali, di Trasporto a rete, informativi e statistici, per l'attuazione dell'operazione denominata "Porta del Mare", prevede che l'erogazione del finanziamento dell'intervento avverrà a titolo di rimborso delle spese effettivamente sostenute;

**6.** Di dare atto infine che ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett.e della L.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento;

**7.** Di disporre la pubblicazione del presente atto per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio on line ed in modo permanente nella sezione del sito istituzionale dedicata agli estratti dei provvedimenti dirigenziali, dando atto che i dati in esso contenuti debbono essere pubblicati in formato tabellare in amministrazione trasparente.

Il Responsabile del Procedimento

Laura D'Arrigo

(sottoscritto con firma elettronica)