



Comune di Milazzo

(Provincia di Messina)

5° Settore - Ufficio Deliberazioni

ORIGINALE CODIA	di DELIBERAZIONE della GIUNTA MUNICIPALE
--------------------------------------	---

N. 185 Registro deliberazioni Del 08/10/2024	OGGETTO: Lavori di riqualificazione della piazza San Papino - Approvazione progetto esecutivo.
--	---

L'anno duemilaventiquattro, il giorno otto del mese di ottobre, alle ore 13,30 e segg.
nella Sede municipale,

La Giunta municipale di Milazzo si è riunita con l'intervento dei Signori:

N.ro	Cognome	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	Midili	Giuseppe	Sindaco	X	
2	Maimone	Angelo	Assessore	X	
3	Romagnolo	Santi	Assessore	X	
4	Nicosia	Antonio Franco	Assessore	X	
5	Fazzi	Immacolata Natascia	Assessore	X	
6	Mellina	Roberto	Assessore	X	
7	Coppolino	Franco Mario	Assessore	X	
8	Russo	Lydia	Assessore		X

Presiede il Sindaco Dott. Giuseppe Midili.

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Andreina Mazzù.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza e constatato la presenza del numero legale, invita la Giunta municipale a deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

In continuazione di seduta

VISTA la proposta di deliberazione di cui in oggetto, il cui testo è riportato nel documento allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

CONSIDERATO che la proposta è munita dei pareri e dell'attestazione prescritti dagli articoli 53 e 55 della Legge 08.06.1990, n. 142, che ha modificato l'Ordinamento regionale EE.LL. per effetto dell'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11.12.1991, n. 48, resi dai Dirigenti competenti come da relazioni in calce alla proposta medesima;

FATTO PROPRIO il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

VISTO l'Ordinamento EE.LL. vigente nella Regione siciliana;

CON VOTI unanimi espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

di approvare la proposta di cui in premessa nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.

Con successiva unanime votazione il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente esecutivo.



COMUNE DI MILAZZO

6 °Settore Programmazione Strategica

SETTORE PROPONENTE: 6° Settore Programmazione Strategica

IL PROPONENTE: Assessore ai Lavori Pubblici Ing. Santi Romagnolo

Proposta N. 24 del 08 Ottobre 2024

**OGGETTO: Lavori di riqualificazione della piazza San Papino
Approvazione progetto esecutivo**

PREMESSO che intendimento di questa Amministrazione Comunale procedere alla riqualificazione della Piazza San Papino per la risoluzione delle criticità in atto presenti sui luoghi oggetto di intervento al fine di evitare situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità e migliorare nel contempo il decoro urbano;

PRESO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 145 del 01.03.2021 l'Arch. Carmelo Dragà è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto al fine di avviare le attività propedeutiche alla realizzazione dell'intervento;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 1508 del 18.06.2024 con la quale è stato disposto l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b), dei servizi di ingegneria e architettura per il supporto tecnico alla progettazione esecutiva e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativi all'intervento "Riqualificazione della piazza San Papino" all'arch. Gianfranco Naselli con sede legale in Milazzo in Via Cumbo Borgia n. 27, C.F. NSLGFR74C14F206J e P.I. 03390130833,- CIG B2AC13139D;

VISTO il progetto esecutivo dell'intervento "Riqualificazione della piazza San Papino" redatto in data 20/08/2024 dall'arch. Carmelo Dragà con il supporto tecnico alla progettazione e al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'arch. Gianfranco Naselli, per il complessivo importo di € 750.000,00 e con il quadro tecnico economico che segue :

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO ESECUTIVO				
A) Importo per l'esecuzione dei lavori				
a.1	Lavori a corpo, a misura soggetti a ribasso d'asta	€	554 549,71	
a.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	29 950,21	
Sommano complessivamente le voci di cui alla lettera A		€	584 499,92	584 499,92 €
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				
b.01	lavori in amministrazione diretta IVA compresa esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	8 148,66	
b.02	imprevisti, secondo quanto previsto dal comma, articolo 5, allegato I7	€	58 449,99	



b.03	rimborso oneri per accesso in discarica del materiale di risulta IVA compresa	€	15 235,00	
b.04	incentivi per personale interno all'Ente per funzioni tecniche, per il responsabile del procedimento e attività di supporto, secondo quanto previsto dal comma, articolo 45 del codice	€	11 690,00	
b.05	spese per allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze		2 450,00	
b.06	spese per contributo ANAC	€	410,00	
b.07	spese per attività di supporto al RUP	€	5 845,00	
b.08	spese per rilievi accertamenti e indagini da eseguire anche in corso d'opera a cura della stazione appaltante	€	3 800,00	
b.09	IVA su spese tecniche e oneri previdenziali e di cassa cui alla voce, b.08 e b.09	€	1 021,44	
b.10	IVA 10% sui lavori di cui alla lettera A)	€	58 449,99	
sommano complessivamente le voci di cui alla lettera B)		€	165 500,08	165 500,08 €
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA				750 000,00 €

RILEVATO che la **progettazione esecutiva** risulta composta dai seguenti elaborati:

- 1.a Relazione generale;
- 1.b Relazione tecnica illustrativa;
- 1.c Relazione tecnica specialistica vegetazione;
- 1.d Relazione paesaggistica semplificata;
- 1.e Relazione tecnica specialistica impianto elettrico;
- 2.a Inquadramento territoriale;
- 2.b Stato di fatto – Planimetria con schema impianti;
- 2.c Stato di fatto – Profili sezione e documentazione fotografica;
- 2.d Planimetria generale e particolare pavimentazione;
- 2.e Profili sezione e particolari costruttivi;
- 2.f Schema impianto elettrico
- 2.g Schema impianto idrico
- 3 Computo metrico estimativo;
- 4 Elenco prezzi;
- 5 Analisi prezzi unitari;
- 6 Calcolo incidenza manodopera;
- 7 Quadro economico;
- 8 Cronoprogramma
- 9 Piano di sicurezza e coordinamento;
- 10 Piano di manutenzione dell'opera;
- 11 Capitolato speciale di appalto;
- 12 Schema di contratto;

ATTESO E RILEVATO che con nota prot. n. 56636/2024 del 21.08.2024, il Rup ha indetto Conferenza dei Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona (*ex art. 14 e seguenti L. 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii*) per l'esame del progetto dei "Lavori di riqualificazione della Piazza San Papino" invitando l'ASP di Messina- Distretto di Milazzo, la Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali, il Servizio Idrico Integrato e il Servizio Politica del Territorio di questo Ente, il Servizio di tutela dell'Ambiente e verde pubblico e il 3° Settore di Polizia Locale ;



CHE in esito alla predetta convocazione sono stati acquisiti i pareri che seguono:

1. Parere favorevole Azienda Sanitaria Provinciale – Distretto di Milazzo prot.0158824724 del 26.08.2024, acquisito al Prot. Gen. dell'Ente n. 0056856/2024 del 26.08.2024;
2. Parere favorevole del Servizio Politica del Territorio del 4° Settore di questo Ente prot. N.0056974/2024 del 26/08/2024;
3. Parere favorevole a condizione reso dal 3° Servizio – Tutela dell'Ambiente e verde pubblico prot. 0056975/2024 del 26/08/2024;;
4. Parere favorevole prot. 0062636/2024 del 20.09.2024 reso dal 3° Settore Polizia Locale;
5. Parere favorevole prot. 0063467/2024 del 24.09.2024 reso dal Servizio Idrico integrato del 6° Settore;
6. Autorizzazione paesaggistica della Soprintendenza BB.CC.AA di Messina prot. 20240077591 / n. 060.100 del 30.09.2024 a condizione “ che venga mantenuta la pavimentazione del Sagrato ella Chiesa del Santissimo Crocifisso” ; con la stessa nota, ai fini della tutela Archeologica l'U.O.3 – Sezione per i Beni archeologici Bibliografici e Archivistici della Soprintendenza di Messina ha espresso parere favorevole a condizione che tutti i lavori di scavo e movimento terra, ivi compresa l'asportazione dell'attuale pavimentazione dovranno essere effettuati sotto la sorveglianza di personale tecnico (archeologo) incaricato dall' Ente Appaltante , previa approvazione del curriculum;

ATTESO che con verbale di conclusione della conferenza dei servizi del 3/10/2024, avuto riguardo ai pareri e alle determinazioni acquisite, si è provveduto ad approvare il progetto di che trattasi ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della L. R. 12 luglio 2011, n. 12 per il complessivo importo di € 750.000,00;

VISTA la determina dirigenziale n. 2553/2024 del 04.07.2024 con la quale è stato approvato il verbale di conclusione conferenza dei servizi del 3/10/2024 con esito positivo dell'intervento in oggetto , che sostituisce ai sensi dell'art.18 comma 5 e art. 20 della L.R. 7/2019, tutti gli atti di assenso comunque denominati di competenza delle amministrazioni interessate;

PRESO ATTO che la determinazione di conclusione della conferenza dei servizi è stata notificata ex art. 20 L.R. 7/2019 ai soggetti invitati in sede di conferenza;

RICHIAMATO il verbale di verifica ex art.42 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii del 3 Ottobre 2024 con il quale è stata verificata con esito positivo la progettazione esecutiva di che trattasi;

RICHIAMATO il parere tecnico prot.181 /reg.appr.linea tecnica reso dal Rup in data 3.10.2024 con il quale la progettazione di che trattasi è stata approvata in linea tecnica ai sensi dell'art. 5 della l.r. 12/2011 e dell'art. 38 del D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO il verbale di validazione del 3 Ottobre 2024 con il quale la progettazione di che trattasi è stata validata ai sensi dell'art. 42 Dlgs 36/2023 e s.m.i e in assonanza con l'allegato I.7 dello stesso codice;

DATO ATTO che la realizzazione dell'intervento, previsto nell'annualità 2024-2025 del Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 aggiornato ed approvato con deliberazione di G.M. n.161 del 16.09.2024, è stato rimodulato per il complessivo importo di € 750.000,00 al fine di garantire il pieno rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) con l'impiego di materiali sostenibili quali pavimentazione drenante, utilizzo di lampade a basso consumo, piantumazione di essenze vegetali a basso fabbisogno idrico che non richiedono particolare manutenzione e la messa in sicurezza dell'area che, rispetto alla originaria previsione progettuale, presenta maggiore degrado;

RITENUTO che il progetto esecutivo relativo ai “ Lavori di riqualificazione della Piazza San Papino” sia meritevole di approvazione in forza di quanto con la presente accertato, dato atto e richiamato;



VISTE :

- la deliberazione di C.C. n. 123 del 15/12/2023, "Approvazione Documento Unico di programmazione (DUP) 2024/2026 (art. 170, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000)";
- la deliberazione di C.C. n. 125 del 22.12.2023, "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (art. 151 del D.lgs. n. 267/2000, art. 10 del D.lgs. n. 118/2011)";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 10/01/2024, "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000)";

Viste le leggi regionali:

- 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;
- 07.09.1998, n. 23;
- 23.12.2000, n. 30;
- 12.07.2011, n. 12;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 86 del 25 settembre 2006;
- il Decreto Interministeriale 16 gennaio 2018, n. 14;
- il Decreto legislativo n. 36/2023;
- il Decreto Presidenziale 31 gennaio 2012, n. 13;
- il vigente Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Per tutto quanto espresso e motivato in narrativa propone che la Giunta

DELIBERI

- 1) Di approvare il progetto esecutivo per la realizzazione dei " Lavori di riqualificazione della Piazza San Papino "redatto in data 20/08/2024 dall'arch. Carmelo Dragà con il supporto tecnico alla progettazione e al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'arch. Gianfranco Naselli, per il complessivo importo di € 750.000,00 e con il quadro tecnico economico che segue:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO ESECUTIVO				
A) Importo per l'esecuzione dei lavori				
a.1	Lavori a corpo, a misura soggetti a ribasso d'asta	€	554 549,71	
a.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	29 950,21	
Sommano complessivamente le voci di cui alla lettera A		€	584 499,92	584 499,92 €
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				
b.01	lavori in amministrazione diretta IVA compresa esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	8 148,66	



b.02	imprevisti, secondo quanto previsto dal comma, articolo 5, allegato 17	€	58 449,99	
b.03	rimborso oneri per accesso in discarica del materiale di risulta IVA compresa	€	15 235,00	
b.04	incentivi per personale interno all'Ente per funzioni tecniche, per il responsabile del procedimento e attività di supporto, secondo quanto previsto dal comma, articolo 45 del codice	€	11 690,00	
b.05	spese per allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze		2 450,00	
b.06	spese per contributo ANAC	€	410,00	
b.07	spese per attività di supporto al RUP	€	5 845,00	
b.08	spese per rilievi accertamenti e indagini da eseguire anche in corso d'opera a cura della stazione appaltante	€	3 800,00	
b.09	IVA su spese tecniche e oneri previdenziali e di cassa cui alla voce, b.08 e b.09	€	1 021,44	
b.10	IVA 10% sui lavori di cui alla lettera A)	€	58 449,99	
sommano complessivamente le voci di cui alla lettera B)		€	165 500,08	165 500,08 €
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA				750 000,00 €

2) Di dare atto che la progettazione esecutiva risulta composta dai seguenti elaborati:

- 1.a Relazione generale;
- 1.b Relazione tecnica illustrativa;
- 1.c Relazione tecnica specialistica vegetazione;
- 1.d Relazione paesaggistica semplificata;
- 1.e Relazione tecnica specialistica impianto elettrico;
- 2.a Inquadramento territoriale;
- 2.b Stato di fatto – Planimetria con schema impianti;
- 2.c Stato di fatto – Profili sezione e documentazione fotografica;
- 2.d Planimetria generale e particolare pavimentazione;
- 2.e Profili sezione e particolari costruttivi;
- 2.f Schema impianto elettrico
- 2.g Schema impianto idrico
- 3 Computo metrico estimativo;
- 4 Elenco prezzi;
- 5 Analisi prezzi unitari;
- 6 Calcolo incidenza manodopera;
- 7 Quadro economico;
- 8 Cronoprogramma
- 9 Piano di sicurezza e coordinamento;
- 10 Piano di manutenzione dell'opera;
- 11 Capitolato speciale di appalto;
- 12 Schema di contratto;

- 3) Di dare atto che l'intervento dei "Lavori di riqualificazione della Piazza San Papino" rimodulato per il complessivo importo di € 750.000,00 per le motivazioni espresse in narrativa, sarà inserito nell'aggiornamento del Piano Triennale;



- 4) Di demandare al Dirigente del 6° Settore le attività tecnico-amministrative propedeutiche all'affidamento dei lavori;
- 5) Di dare atto che il costo dell'intervento, pari ad € 750.000,00, è finanziato con fondi del bilancio comunale e segnatamente per € 700.000,00 con imputazione al capitolo 50010 e per € 50.000,00 con imputazione al capitolo 5267/5;
- 6) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del TUEL, al fine di avviare la procedura per l'affidamento dei lavori.



Prot. 2508 del 08/10/24

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA DELL'ATTO

(Art. 53 L. 142/90 modificato dall'art. 12 della L.r. 30/2000)

Si esprime parere favorevole.

Milazzo, lì 08 Ottobre 2024

Il Funzionario F.Q.
Dott.ssa Francesca Santangelo



Il Dirigente
Dott. Domenico Lombardo

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE (Art. 53 L. 142/1990)

Si esprime parere

favorevole

il, *08/10/24*

IL RESPONSABILE ISTRUTTORIA

IL DIRIGENTE del SETTORE

ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 55 DELLA L. 142/1990 RELATIVO ALLA COPERTURA FINANZIARIA E IMPEGNI DI SPESA:

Si attesta che somma di euro viene imputata al codice
....., intervento, ex Capitolo del bilancio
gestione.....

il,

IL RESPONSABILE ISTRUTTORIA

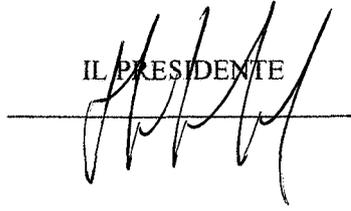
IL RAGIONIERE GENERALE

Il presente verbale, salvo ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con legge regionale 15 Marzo 1963 n°16, viene sottoscritto come segue:

L'Assessore Anziano



IL PRESIDENTE



Il Segretario Generale



Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione dell'addetto all'albo

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n°44 e successive modifiche ed integrazioni (L.R. 28 Dicembre 2004 n°17 art. 127 comma 21)

è stata affissa all'albo pretorio comunale il 09/10/2024 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 11, comma 1);

Dalla Residenza Comunale, li _____

L'addetto all'albo

Il Segretario Generale

Il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 Dicembre 1991, n. 44 e successive modifiche ed integrazioni

E DIVENUTA ESECUTIVA

- il giorno _____, per decorso del termine di 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).
- il giorno della sua adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12, comma 1, della L.R. 03.12.1991, n.44).

Dalla Residenza Comunale, li _____

Il Segretario Generale

<p>La presente deliberazione è copia conforme all'originale.</p> <p>Milazzo, li _____</p> <p style="text-align: right;">Il Segretario Generale</p> <p style="text-align: right;">_____</p>	<p>La presente deliberazione esecutiva è stata oggi trasmessa al Dipartimento _____.</p> <p>Milazzo, li _____</p> <p style="text-align: right;">Il Responsabile dell'U.O.</p> <p style="text-align: right;">_____</p>
--	---