



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

6° SETTORE

Sport, Turismo, Spettacolo, Beni culturali, SUAP
Programmazione Strategica, PNRR

2° Servizio / Unità Operativa N.4 – UFFICIO POLITICHE SPORTIVE

PISCINA COMUNALE “PIPPO DEL BONO”

Procedura aperta per l'affidamento in concessione

Scheda tecnica



1. DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO

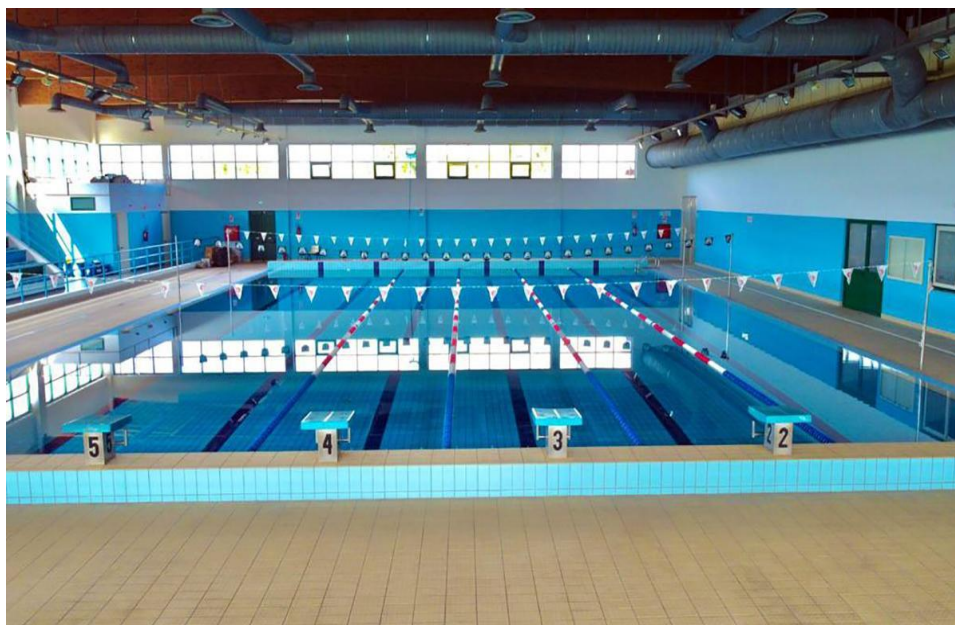
La piscina comunale è ubicata nel Comune di Milazzo, in Via Nino Romano, località Valverde, con accesso dalla bretella di Ponente di Corso Sicilia (Asse viario). Ricade su un'area totale di circa 8.200 mq. di cui superficie coperta di circa 1950 mq e pertinenze esterne 6250 mq.

L'impianto sportivo è costituito da tre corpi di fabbrica:

1. Il primo presenta superficie coperta di circa mq. 568, struttura in c.a. e copertura piana. In esso sono ubicati:
 - L'atrio di ingresso per gli atleti;
 - Due distinti gruppi di spogliatoi separati per sesso con annessi servizi igienici e docce;
 - Locale di pronto soccorso;
 - Spogliatoi per personale di servizio ed arbitri con annessi servizi;
 - Ufficio;
 - Deposito attrezzi.

2. Il secondo presenta superficie coperta di circa mq. 1094, struttura verticale in c.a. e copertura a tetto in legno lamellare con pacchetto di copertura e strato superiore costituito da pannelli di lamiera grecata. In esso è ubicato l'impianto natatorio costituito da:
 - una vasca per nuotatori esperti delle dimensioni di ml 25 x 16, profondità di ml. 1,80, rivestimento con mattonelle di ceramica;
 - una vasca per l'addestramento delle dimensioni di ml. 10 x 5, profondità ml. 0,90 e rivestimento in piastrelle di ceramica;
 - una tribuna da 280 posti a sedere;
 - servizi igienici;
 - sala.

3. Nel terzo corpo, con struttura in c.a., sono allocati tutti gli impianti tecnologici a servizio della struttura sportiva: serbatoi idrici, autoclave, centrale termica, gruppo elettrogeno, quadri elettrici, etc.



L'impianto antincendio è dotato di allarme ed è costituito da naspì ed estintori.

La struttura natatoria è completa, salvo ulteriori verifiche sul loro stato di conservazione, degli arredi necessari per il suo utilizzo.

In una limitata porzione dell'area esterna, sistemata a parcheggio, è stato realizzato un impianto solare termico ad oggi non ancora collaudato e fruibile.



La concessione comporta la gestione tecnico-amministrativa, la sorveglianza sugli impianti e sulle relative attrezzature, nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria, l'assistenza agli utenti ed ogni attività tesa a diffondere la pratica del nuoto nel territorio comunale.

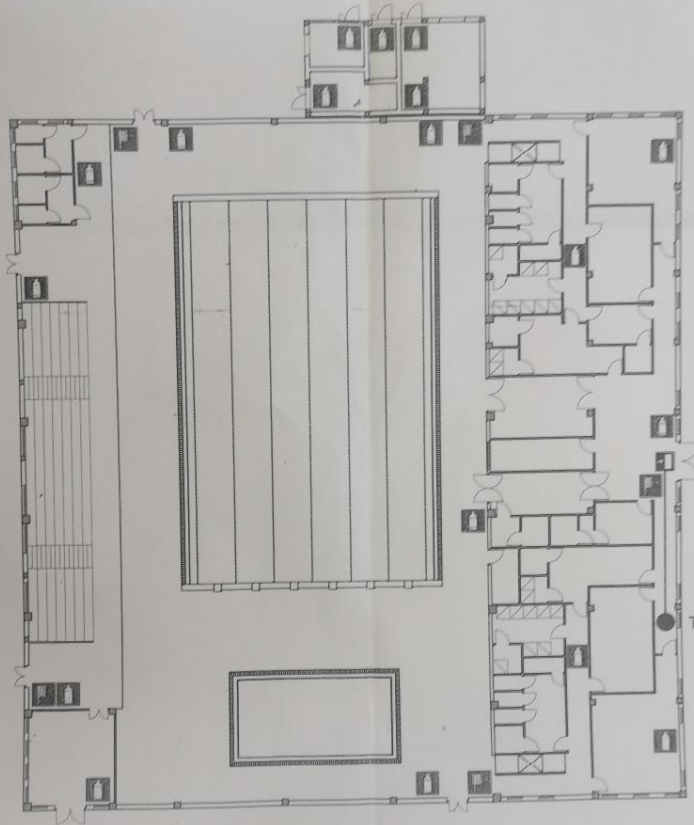


L'immobile verrà consegnato nello stato di fatto in cui si trova ed il Gestore assumerà ogni onere e responsabilità riguardo a permessi, autorizzazioni e quant'altro necessario sotto il profilo amministrativo, sanitario e tecnico per il funzionamento dell'impianto, salvo quelli di cui il Comune è già in possesso e che verranno rimessi al momento della stipula del verbale di consegna dell'impianto.





PLANIMETRIA
USCITE DI EMERGENZA E
APPARECCHI ANTINCENDIO
(D.M. 18/03/1996)



TU SEI QUI

LEGENDA

- Uscita di emergenza
- Ubicazione estintore antincendio portatile
- Ubicazione lancia antincendio fissa