



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

*3° SETTORE - POLIZIA LOCALE - PROTEZIONE CIVILE - SERVIZIO IDRICO
INTEGRATO - PATRIMONIO*

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 172 DEL 06/02/2024

Oggetto	AFFIDAMENTO DIRETTO, A SEGUITO DI CONFRONTO DI PREVENTIVI SUL PORTALE M.E.P.A., PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023. CIG B009ED542A
---------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Tommaso La Malfa, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Dirigente - Comandante della P.L.
GIACOMO VILLARI / ArubaPEC S.p.A.
(sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

**3° SETTORE - POLIZIA LOCALE - PROTEZIONE CIVILE - SERVIZIO IDRICO
INTEGRATO - PATRIMONIO**

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto	AFFIDAMENTO DIRETTO, A SEGUITO DI CONFRONTO DI PREVENTIVI SUL PORTALE M.E.P.A., PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023. CIG B009ED542A
---------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'O.R.EE.LL. "Testo coordinato delle leggi regionali relative all'ordinamento degli enti locali" della Regione Siciliana, pubblicato sulla GURS Parte I n. 20 del 09/05/2008;
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

PREMESSO:

- che la gestione del servizio di pulizia degli immobili comunali a seguito della rimodulazione dell'organizzazione interna è stata trasferita al Servizio Patrimonio Comunale del 3° Settore;
- che questo Ente deve provvedere con urgenza all'affidamento del "Servizio di pulizia degli immobili comunali al fine di evitare problematiche di carattere igienico-sanitario e ambientale;
- il competente 4° Servizio del 3° Settore ha redatto un capitolato speciale descrittivo e prestazionale relativo al "Servizio di pulizia degli immobili comunali" per un importo contrattuale presuntivo di € 40.758,25 al lordo del ribasso d'asta praticato dall'operatore economico in sede di offerta;

VISTO il D. Lgs n. 36/2023 recante "*Codice dei Contratti pubblici*";

VISTO che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTI altresì

- L'Art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Il d.lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- Il d.lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, comma 3 del d.lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- L'art. 48, co. 2 del d.lgs. 36/2023;
- L'art. 49, co. 6 del d.lgs. 36/2023;
- L'art. 17, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che:
 - per gli affidamenti diretti la stazione appaltante può adottare la decisione di contrarre, in modo semplificato, con indicazione dell'oggetto, dell'importo e del contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico- finanziaria e tecnico-professionale;
 - che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art.1, co. 583, della L. 160/2019, ai sensi del quale, fermo restando quanto previsto dal succitato art. 1, commi 449 e 450 della L. 296/2006, le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute ad approvvigionarsi attraverso gli accordi quadro stipulati da Consip S.p.A. al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

VISTO l'art. 15, comma 1, D. Lgs 36/2023 per cui *“nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice”*.

VISTO l'all. 1.2 del D. Lgs. 36/2023 per cui che disciplina requisiti e compiti del RUP;

RITENUTO che l'ing. Tommaso La Malfa risulta pienamente idoneo a ricoprire il ruolo di RUP per l'affidamento di cui all'oggetto, in quanto soddisfa i requisiti richiesti dagli artt. 2, 4 e 5 dell'allegato 1.2 del Codice dei contratti;

VISTO l'art. 8, comma 3 del suddetto allegato 1.2;

VISTO l'art 6-bis della L. 241/1990 ai sensi del quale *“il RUP e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale”*;

VISTO altresì l'art. 16 D. Lgs 36/23 in materia di conflitto di interessi;

TENUTO CONTO che nei confronti del RUP individuato non sussistono cause ostative previste dalla detta norma;

PREMESSO CHE

- in data 19/01/2024 è stata indetta sul mercato elettronico www.acquistinretepa.it la R.D.O. n.3967534 tramite confronto tra preventivi, con invito alle seguenti n. 5 ditte – ECO.C.E.T. S.R.L., ESG S.R.L., NETTUNO MULTISERVIZI, PRISMA DI PUGLISI DANIELE; SO.GE.AM. S.R.L.S.;

CONSIDERATO CHE, entro il termine previsto nella R.D.O. sono pervenuti i preventivi delle seguenti ditte:

ECO.C.E.T. S.R.L.	ribasso percentuale sull'importo a base d'asta	3,2%
ESG S.R.L.	ribasso percentuale sull'importo a base d'asta	6,00%
SO.GE.AM. S.R.L.S.	ribasso percentuale sull'importo a base d'asta	2,28%

VISTO CHE ciascuna delle società partecipanti ha prodotto compiutamente e correttamente le dichiarazioni *ex lege* richieste nei termini;

RILEVATO

- che l'offerta con il minor prezzo ammessa, è stata presentata dalla ditta ESG S.R.L., con sede in via Consolare Pompea Villa Sofia n. 33 – 98168 Messina (P.I. 03561340831), con un ribasso percentuale del 6,00% sull'importo a base d'asta di € 40.758,25;
- che si procederà alla conclusione dell'affidamento mediante sottoscrizione dei relativi atti sul MePA connessi alla RDO n. 3967534;

VISTO l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 (di seguito Codice dei Contratti) il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

RILEVATO che, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla conclusione di un affidamento diretto con un solo operatore economico le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: *Servizio di pulizia degli immobili comunali*;
- Importo dell'Affidamento: *€ 38.312,75 oltre IVA 22% pari ad € 8.428,80*;
- Durata dell'Affidamento: massima di mesi 12 (dodici) dalla data di affidamento o dell'avvio dell'esecuzione se interviene la consegna in via d'urgenza e, comunque, fino al raggiungimento dell'importo totale dell'affidamento;
- Forma del contratto: *ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del Codice dei Contratti, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014*;
- Modalità di scelta del contraente: *affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del Codice dei Contratti*;
- Clausole ritenute essenziali: *quelle contenute nella documentazione della procedura di affidamento*;

CONSIDERATO:

- che stante l'importo della fornitura non ricorre l'obbligo del preventivo inserimento nel piano triennale degli acquisti di beni e servizi all'art. 37 del Codice dei Contratti;
- che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Codice dei Contratti, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

RITENUTO di:

- concludere con l'operatore economico **“ESG S.R.L., con sede in via Consolare Pompea Villa Sofia n. 33 – 98168 Messina (P.I. 03561340831)”** che ha offerto un ribasso percentuale del 6,00% sull'importo a base d'asta di € 40.758,25;
- affidare direttamente all'operatore economico di cui sopra il Servizio di Pulizia degli Immobili Comunali di importo pari ad € 38.312,75 oltre IVA 22% pari ad € 8.428,80;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

VISTI:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 15/12/2023 recante “Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2024/2026 – discussione e conseguente deliberazione (art.170, comma 1, d.lgs. 267/2000)”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 125 del 22/12/23 recante “Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (art. 151 d.lgs. n.267/2000 e art. 10 d.lgs. n.118/2011)”;
- la Deliberazione della Giunta Municipale n. 3 del 10/01/2024 recante “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (art. 169 del d.lgs. n. 267/2000)”;

PROPONE

per le motivazioni descritte in narrativa che qui si intendono integralmente riportate di:

- 1. APPROVARE** l'offerta economica proposta dall'operatore economico “**ESG S.R.L., con sede in via Consolare Pompea Villa Sofia n. 33 – 98168 Messina (P.I. 03561340831)**” per un importo pari ad € **38.312,75** al netto del ribasso d'asta offerto del 6% oltre ad € **8.428,80** per IVA al 22%, per un importo complessivo di € **46.741,55**;
- 2. AFFIDARE** ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del Codice dei Contratti all'operatore economico di cui al precedente punto 1, il Servizio di pulizia degli immobili comunali per il complessivo importo di € 46.741,55 (di cui € 8.428,80 per IVA 22%) per la durata di mesi 12 (dodici);
- 3. DARE ATTO** che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- 4. DARE ATTO** che si è proceduto ad accertare:
 - la corretta produzione delle dichiarazioni sostitutive di atto notorio circa i requisiti di cui agli artt. 94, 95, 96 e 100 del Codice dei Contratti, ritenute sufficienti stante l'entità dell'appalto;
 - la regolarità del DURC prot. INAIL_41651652 valido a tutto il 02/04/2024;
 - l'assenza di annotazioni sul casellario ANAC come da ricerca eseguita;
- 5. DISPORRE** l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8 del D.lgs n. 36/2023;
- 6. IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, la somma complessiva di € **46.741,55** in favore dell'operatore economico di cui al precedente punto 1 con imputazione al cap. 01051.03.00020000 “ Servizi ausiliari e spese di pulizia dei locali adibiti ad uffici – esclusi locali Uffici Pretura” suddivisa in € **41.875,31** nell'esercizio finanziario 2024, gestione competenza ed € **4.866,24** nell'esercizio pluriennale 2025;
- 7. DARE ATTO** che si procederà alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura, accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate ed accertamento della regolarità contributiva e previdenziale, oltre che della regolarità fiscale secondo disposizioni normative vigenti all'atto della liquidazione, e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dall'operatore economico nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- 8. DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;
- 9. DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

10. **ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
11. **DARE ATTO** che:
 - per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice **CIG B009ED542A**;
 - il Codice Univoco per la ricezione delle fatture elettroniche è: **FEF3LU**;
12. **STABILIRE**, in applicazione del modello organizzativo adottato dal Comune in osservanza del principio di auto-organizzazione amministrativa di cui all'art. 7 del Codice dei Contratti, che le funzioni di Responsabile Unico del Progetto sono assunte dal Funzionario E.Q. **ing. Tommaso LA MALFA**;
13. **DEMANDARE** al RUP anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione nonché gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
14. **DARE ATTO**, infine, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. e della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del RUP, nonché dell'istruttore e del dirigente che sottoscrivono il presente atto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso:

- ricorso alla stessa Autorità che ha emanato il provvedimento, per l'eventuale auto-annullamento nell'esercizio dei poteri di autotutela;
- ricorso giurisdizionale presso il TARS di Catania, ai sensi degli artt. 29, 41 e 119 del D. Lgs. n.104/2010, entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione dell'atto;
- ricorso giurisdizionale presso il TARS di Catania, ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D. Lgs. n.104/2010, entro 30 giorni, nel caso di procedure di affidamento, ivi comprese quelle di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture;
- ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana, per i motivi di legittimità rientranti nella giurisdizione del giudice amministrativo, entro 120 giorni dalla notificazione o dalla piena conoscenza del provvedimento, ai sensi degli artt. 8 e 9 del D.P.R. 1199/71.

Il Responsabile del Procedimento
Tommaso La Malfa
(sottoscritto con firma elettronica)