



COMUNE DI MILAZZO

Procedura di gara telematica per l'affidamento di gestione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione. CIG B23FBFEB9B.

VERBALE N.1

1^ SEDUTA PUBBLICA

In modalità virtuale attraverso piattaforma telematica

L'anno duemilaventiquattro, addì quattro del mese di luglio, alle ore 12:17, nella sede del Palazzo Municipale del Comune di Milazzo, Via Francesco Crispi n.10, stanza N.16 del Dirigente del 6° Settore, sono presenti i signori, come indicati nella determinazione dirigenziale n. 1364 del 10.06.2024

1. Dott. Domenico Lombardo – Dirigente – Presidente di Commissione
2. Guerrera Adele - Istruttore Amm.vo – Componente
3. Arch. Tommaso Maimone – Istruttore direttivo Tecnico – Componente, con funzioni di verbalizzazione delle operazioni di gara;

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 1316 del 05/06/2024 sono stati approvati gli atti di gara e disposta l'autorizzazione a contrarre, al fine di pervenire all'affidamento del servizio in oggetto mediante esperimento di procedura telematica negoziata;
- con determina dirigenziale n. 1600 del 27/06/2024 è stata approvata la rideterminazione del quadro tecnico economico, gli atti di gara e disposta l'autorizzazione a contrarre, al fine di pervenire all'affidamento del servizio in oggetto mediante esperimento di procedura telematica negoziata;
- alle ore 10,00 del 04/07/2024 è scaduto il termine per procedura negoziata;
- l'aggiudicazione del servizio de quo avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs.vo 36/2023 e ss.mm.ii. trattandosi di un servizio che prevede interventi manutentivi connotati da serialità e caratteristiche standardizzate;
- l'importo complessivo delle prestazioni comprese nel suddetto Accordo quadro ammonta ad € 110.250,00 di cui € 109.050,00 a base d'asta ed € 1.200,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre € 26.495,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;





COMUNE DI MILAZZO

- la procedura di gara verrà espletata in modalità telematica, attraverso la piattaforma informatica "Appalti e Contratti" *Maggioli* (Piattaforma certificata ai sensi dell'art. 25 del Dlgs n. 36/2023), utilizzata dall'Ente a seguito entrata in vigore della normativa per la digitalizzazione appalti a far data dal 01.01.2024; la piattaforma è accessibile agli operatori economici, previa registrazione, al portale <https://portaleappalti-comunemilazzo.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>
- il bando fissa il termine di scadenza per la presentazione telematica sulla piattaforma della documentazione amministrativa e delle offerte tecniche ed economiche alle ore 10:00 del 04 luglio 2024;
- la prima seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa è stata fissata alle ore 12:00 di oggi 04 luglio 2024.

Tutto ciò premesso, il Presidente, accertata la validità dell'adunanza e la regolare costituzione della Commissione di gara, alle ore 12:15, alla continua presenza dei componenti della Commissione,

DICHIARA APERTA

la seduta virtuale di gara tramite la Piattaforma Telematica alla quale, ciascun concorrente, può partecipare collegandosi, previa registrazione, <https://portaleappalti-comunemilazzo.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>, tramite la propria infrastruttura informatica.

Il Presidente verifica e dà atto che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 10:00 del 04 luglio 2024, risultano validamente presentate, sulla piattaforma informatica "Appalti e Contratti" Maggioli, N.4 (quattro) offerte telematiche, rispetto ai 5 (cinque) operatori economici consultati relativamente alla procedura di che trattasi, e specificatamente :

	SOCIETA'	P.iva / C.F.	Sede legale
1	GITTO ROSARIO	00742850837	Milazzo (ME)
2	NEW TECNO PLUS SRL	02049900836	S. Lucia del Mela (ME)
3	COSTAVISALLI SRL	03466490830	Roccavaldina (ME)
4	MAIORANA COSTRUZIONI SRL	01931060832	Milazzo (ME)

Preso visione delle domande pervenute, il Presidente, unitamente ai componenti della Commissione di gara, attestano, con la firma del presente verbale, ai sensi dell'art.47 del D.P.R 445/2000, l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art.93 del D.Lgs. 36/2023.

LA COMMISSIONE DI GARA

Prende e dà atto:



COMUNE DI MILAZZO

- a. dell'oggetto del servizio, del bando e del disciplinare di gara, nonché delle condizioni e prescrizioni in essi contenute;
- b. che in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1600 del 27.06.2024, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, del D.Lgs.vo n. 36/2023; l'offerta economica dovrà essere formulata al ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo delle prestazioni a base di gara di complessivi € 109.050,00 (centonovemilacinquanta/00);
- c. Che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà a mezzo F.V.O.E.
- d. Che, la Commissione di gara, come anzi costituita, procederà a:
 1. Sbloccare la documentazione amministrativa delle imprese concorrenti rispettando il numero progressivo assegnato a ciascuna dall'ordine di arrivo;
 2. Verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare di gara;
 3. Attivare la procedura di soccorso istruttorio, ove necessaria;
 4. Redigere apposito verbale relativo alle attività svolte.

TUTTO CIO' PREMESSO

Preso atto che rispetto alle "procedure negoziate" proposte da N.5 operatori economici risultano pervenute le offerte di N.4 (quattro) concorrenti come sopra individuati. Quindi, il Presidente alle ore 12:17 procede con lo sblocco delle buste amministrative e la conseguente apertura della Busta telematica – Documentazione amministrativa – rispettando il numero progressivo assegnato a ciascuna dall'ordine di arrivo e procede a verificare la Documentazione Amministrativa con quanto richiesto dal Bando e dal Disciplinare di gara.

Viene verificata la documentazione amministrativa del concorrente individuato con la busta telematica N. 1 - GITTO ROSARIO.

La Commissione di gara, esaminata la documentazione amministrativa, procede alla formalizzazione di una richiesta di "soccorso istruttorio" nei termini e con le modalità indicate dall'art. 101 del D.Lgs.vo n.36/2023; in particolare l'operatore economico sarà invitato a produrre copia della polizza fideiussoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto pari ad € 110.250,00.

Si prosegue con la busta telematica N. 2 - "NEW TECNO PLUS SRL".

La Commissione di gara, esaminata la documentazione amministrativa, procede alla formalizzazione di una richiesta di "soccorso istruttorio" nei termini e con le modalità indicate dall'art. 101 del D.Lgs.vo n.36/2023; in particolare l'operatore economico sarà invitato a produrre copia della polizza fideiussoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto pari ad € 110.250,00.

Si prosegue con l'apertura della busta telematica N. 3 - "COSTAVISALLI SRL".

La Commissione di gara, esaminata la documentazione amministrativa, procede alla formalizzazione di una richiesta di "soccorso istruttorio" nei termini e con le modalità indicate dall'art. 101 del D.Lgs.vo n.36/2023; in particolare l'operatore economico sa-





COMUNE DI MILAZZO

rà invitato a produrre copia della polizza fideiussoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto pari ad € 110.250,00.

Si prosegue con l'apertura della busta telematica N. 4 - "MAIORANA COSTRUZIONI SRL".

La Commissione di gara, esaminata la documentazione amministrativa, dà atto che la Ditta in esame ha prodotto tutta la documentazione e certificazione richiesta dal Disciplinare di gara e viene ammessa alla fase successiva;

Alle ore 13:15, il Presidente, concluso l'esame di tutte le buste pervenute (n. 4 buste telematiche) nell'odierna seduta, conclude le operazioni di gara in modalità virtuale, dando atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico sulla Piattaforma telematica.

Il Seggio aggiorna la seduta alle ore 11:00 dell'08/07/2024.

Dell'aggiornamento sarà data comunicazione a tutte le imprese partecipanti tramite la piattaforma telematica .

Di quanto precede è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

Il Presidente Dott. Domenico Lombardo

Il Componente Adele Guerrera

Il Componente Arch. Tommaso Maimone





COMUNE DI MILAZZO

VERBALE N.2

2^ RIPRESA - SEDUTA PUBBLICA

In modalità virtuale attraverso piattaforma telematica

L'anno duemilaventquattro, addì otto del mese di luglio, alle ore 11:00, nella sede del Palazzo Municipale del Comune di Milazzo, Via Francesco Crispi n.10, stanza n.16 del Dirigente del 6° Settore, sono presenti i signori, come indicati nella determinazione dirigenziale n. 1680 del 04.07.2024

1. Dott. Domenico Lombardo – Dirigente – Presidente di Commissione
2. Adele Guerrera - Istruttore Amm.vo– Componente;
3. Arch. Tommaso Maimone – Istruttore Direttivo Tecnico – Componente, con funzioni di verbalizzazione delle operazioni di gara;

La Commissione di Gara

visto e richiamato il verbale della seduta precedente, riprende le operazioni di gara dando atto preliminarmente che con nota del 04.07.2024, formulata a mezzo piattaforma digitale "Appalti & Contratti" è stato inviato soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs.vo n.36/2023, agli operatori economici, Gitto Rosario, New Tecno Plus SRL e CostaVisalli SRL, per la trasmissione entro le ore 10,00 del 08.07.2024 della copia della polizza fideiussoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto pari ad € 110.250,00.

Quindi, il Presidente, constatato e fatto constatare ai membri della Commissione che la documentazione richiesta alle ditte GITTO ROSARIO, NEW TECNO PLUS SRL e COSTAVISALLI SRL è pervenuta entro i termini fissati dalla richiesta, procede con lo sblocco informatico della documentazione prodotta dai suddetti operatori economici.

La Commissione prende atto che l'operatore economico NEW TECNO PLUS SRL, per il quale era stato avviato il Soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del Codice degli appalti, ha esitato la richiesta entro il termine fissato del giorno 08.07.2024 delle ore 10:00.

L'esito dell' esame della documentazione risulta positivo e pertanto **la ditta viene ammessa alla fase successiva** fatto salvo delle successive verifiche.

La Commissione prende atto che l'operatore economico "COSTAVISALLI SRL" per il quale era stato avviato il Soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del Codice degli ap-



Handwritten signature in blue ink

Handwritten signature in black ink



COMUNE DI MILAZZO

palti, ha esitato la richiesta entro il termine fissato del giorno 08.07.2024 delle ore 10:00.

L'esito dell' esame della documentazione risulta positivo e pertanto **la ditta viene ammessa alla fase successiva** fatto salvo delle successive verifiche.

La Commissione prende atto che l'operatore economico "GITTO ROSARIO" per il quale era stato avviato il Soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del Codice degli appalti, ha esitato la richiesta entro il termine fissato del giorno 08.07.2024 delle ore 10:00.

L'esito dell' esame della documentazione risulta positivo e pertanto **la ditta viene ammessa alla fase successiva** fatto salvo delle successive verifiche.

A questo punto, concluse le attività di verifiche della documentazione amministrativa dei quattro concorrenti partecipanti alla presente procedura di gara, il Presidente dichiara AMMESSE in sede di verifica documentale TUTTE le imprese concorrenti e specificatamente:

Denominazione	P. IVA	Esito
GITTO ROSARIO	00742850837	AMMESSA
NEW TECNO PLUS SRL	02049900836	AMMESSA
COSTAVISALLI SRL	03466490830	AMMESSA
MAIORANA COSTRUZIONI SRL	01931060832	AMMESSA

Quindi, tenuto presente il disciplinare di gara che fissa per l'affidamento dell'appalto il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs.vo n.36/2023 e ss.mm.ii. si procede, in seduta pubblica, dispone lo sblocco telematico delle buste economiche.

Il Presidente da atto che all'interno della busta economica dei suddetti operatori economici ammessi è contenuta la documentazione richiesta dal cap. 16 del Disciplinare di Gara.

Il Presidente dà quindi lettura delle offerte economiche compilate sui modelli inseriti a sistema:

Denominazione	Percentuale ribasso
GITTO ROSARIO	9,25%
NEW TECNO PLUS SRL	7,25%



COMUNE DI MILAZZO

MAIORANA COSTRUZIONI SRL	6,60%
COSTAVISALLI SRL	6,15%

Il Presidente, constatata la regolarità dell'offerta, propone pertanto l'aggiudicazione dell'appalto relativo al " Servizio di gestione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione" all'operatore economico "**GITTO ROSARIO**" – P.IVA 00742850837 per il complessivo importo di € **98.962,88** oltre € 1.200,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Il Presidente da atto che con successivo provvedimento si provvederà all'aggiudicazione definitiva ed alla successiva dichiarazione di efficacia a seguito della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Il presente verbale sarà pubblicato all'Albo Pretorio online e sul profilo di questa Stazione Appaltante nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi e Gare.

Alle ore 11:30 si chiudono le operazioni di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente: Dott. Domenico Lombardo

Componente Dott.ssa Adele Guerrera

Componente con funzioni di Segretario Verbalizzante: Arch. Tommaso

Maimone



