



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina
4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 953 DEL 26/04/2024

Oggetto	AFFIDAMENTO DIRETTO, EX ART. 36, COMMA 2., LETT. A), DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II, ALLA DOTT.SSA VALENTINA ALIOTO, NOTAIO IN MILAZZO, DEL SERVIZIO DI “REDAZIONE, STIPULA E REGISTRAZIONE DELL’ATTO “ACCORDO URBANISTICO” DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE DISCIPLINARE D'INCARICO.CIG:B169BD786F
---------	---

IL DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all’oggetto;
VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;
VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l’allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Agata Magliarditi, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Dirigente
fabio marino / ArubaPEC S.p.A.
(sottoscritto con firma digitale)

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo.



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

4° SETTORE - AMBIENTE E TERRITORIO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto	AFFIDAMENTO DIRETTO, EX ART. 36, COMMA 2., LETT. A), DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II, ALLA DOTT.SSA VALENTINA ALIOTO, NOTAIO IN MILAZZO, DEL SERVIZIO DI “REDAZIONE, STIPULA E REGISTRAZIONE DELL’ATTO “ACCORDO URBANISTICO” DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE DISCIPLINARE D’INCARICO.CIG:B169BD786F
---------	---

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso:

- che con sentenza n°452/2020 del 12/02/2020 il Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia - sezione staccata di Catania (sezione terza), sul ricorso n°1595/2019, proposto dai sig.ri IMPELLIZZERI Giovanni, IMPELLIZZERI Roberto, IMPELLIZZERI Anna, IMPELLIZZERI Pasquale - nella qualità di eredi pro-indiviso di IMPELLIZZERI Francesco, contro il Comune di Milazzo ha ordinato al Comune di Milazzo “*di provvedere sull’istanza di riclassificazione urbanistica, dei ricorrenti, nel termine di giorni 150 dalla comunicazione o notifica della presente sentenza*”;
- che con successiva Ordinanza n°907/2020 del 22/04/2020 il TAR Catania Sez. III, ha designato il Commissario ad acta, individuato nella persona del Dirigente del Dipartimento Servizi Territoriali e Urbanistici del Comune di Messina, con facoltà di delega ad altro funzionario dello stesso Dipartimento in possesso di adeguata competenza professionale, al fine di provvedere, in via sostitutiva, rispetto all’Amministrazione inadempiente;

Visto l’accordo di Pianificazione, datato 14/12/2022, con il quale è stato espresso parere favorevole alla variante urbanistica con l’attribuzione della nuova destinazione di Z.T.O. B1a per tutte le aree interessate dalla variante con le relative Norme tecniche di Attuazione del P.R.G. vigente disciplinate dall’art. 10, e ciò a fronte dell’impegno assunto dalla Ditta richiedente di realizzare a propria cura e spese le opere di urbanizzazione previste in progetto e di cederle, gratuitamente, al Comune di Milazzo, insieme alle rispettive aree, realizzando in tal modo il collegamento viario di fuga tra la via J. M. ESCRIVA’e la via Spiaggia di ponente;

Vista la Deliberazione del n°02 del 03/07/2023 con la quale il Commissario ad Acta ha approvato la proposta di Deliberazione avente ad oggetto “Variante parziale al Piano Regolatore Generale in esecuzione della Sentenza TAR Catania n°452/2020 ditta IMPELLIZZERI Giovanni, Roberto, Anna e Pasquale, nell’ambito della quale ha contestualmente preso atto dell’Accordo di Pianificazione sottoscritto in data 14/12/2022 dai rappresentanti delle Amministrazioni partecipanti alle varie sedute della Conferenza di Pianificazione, ai sensi degli artt. 11 e 26 della L. R. 19/2020 e ss.mm.ii.;

Considerato, a tal riguardo, che si rende necessario affidare ad un professionista esterno apposito studio;

Rilevato che dopo un'indagine di mercato si è ritenuto opportuno, per la vie brevi, una richiesta di preventivo alla Dott.ssa Valentina Alioto, notaio in Milazzo;

Vista la nota N. 26766 del 11/04/2024 con la quale la Dott.ssa Valentina Alioto, notaio in Milazzo, confermando la propria disponibilità alla redazione degli atti, ha fatto pervenire a questo Ente un preventivo di spesa per un importo complessivo di € 2.045,59 di cui € 1.227,94 come imponibile, € 547,50 per spese di registrazione atto bolli e marche da bollo e tassa archivio, € 270,15 per IVA al 22%, oltre 245,59 di ritenuta d'acconto;

Vista la nota prot. n. 29773 del 24/04/2024 con la quale la Dott.ssa Andreina Mazzù delega l'ing. Marino all'utilizzo del cap.lo 01011.03.000003860 “ Conferimento incarichi e consulenze “ al fine di affidare ad un professionista esterno l'incarico per la redazione , stipula dell'atto” Accordo Urbanistico” e registrazione

Dato atto:

- che, alla luce dell'istruttoria svolta l'importo della fornitura è inferiore a 140 mila euro;
- che, dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;

Rilevato che:

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17 , comma 2, del D.Lgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente , unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e , se necessari , a quelli inerenti alla capacità economica – finanziaria e tecnico – professionale;

Atteso che, ai sensi dell'art.56 della legge 08/06/1990, n.142, recepito dalla L.R. 11/12/1991, n.48 nel testo modificato dall'art. 13 della L.R. 23/12/2000, n.30, l'autorizzazione a contrattare è realizzata con apposita determinazione del Responsabile del Procedimento di spesa;

Preso Atto che, nella fattispecie il Responsabile del Procedimento di spesa è il Dirigente del 4° Settore Ambiente e Territorio;

Considerato, per quanto sopra esposto, dover adottare apposito provvedimento di autorizzazione a contrarre finalizzato alla stipulazione di un contratto le cui caratteristiche essenziali, con riferimento ai richiamati artt. 56 della legge 142/1990, come recepito dalla L.R. 11/12/1991, n. 48, 192 del D.Lgs. 267/2000 e 17 del D.Lgs 36/2023, sono di seguito riassunte:

- *Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:* redazione, stipula e registrazione dell'atto “Accordo Urbanistico”
- *Importo del contratto:* un importo complessivo di € 2.045,59 di cui € 1.227,94 come imponibile, € 547,50 per spese di registrazione atto bolli e marche da bollo e tassa archivio, € 270,15 per IVA al 22%, oltre 245,59 di ritenuta d'acconto;
- *Forma del contratto:* ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata

o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- *Modalità di scelta del contraente*: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1., lett. b), del D.lgs. 36/2023, trattandosi di fornitura di importo inferiore ad € 140.000,00, tramite "Trattativa diretta" indirizzata ad unico operatore economico in possesso dei requisiti specifici necessari per l'affidamento in oggetto;
- *Clausole ritenute essenziali*: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Visto che, ai sensi dell'art. 106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;

Dato atto:

- che in relazione alla modesta rilevanza economica dell'affidamento e alle modalità di adempimento delle prestazioni, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, non si ritiene necessario richiedere la cauzione definitiva;
- che la stipulazione del contratto avverrà tramite scambio di lettere commerciali;
- che, ai fini della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 del monitoraggio dei contratti pubblici, è stato acquisito il **CIG B169BD786F** sulla piattaforma Appalti e Affidamenti della Maggioli
- che il codice Amministrazione destinataria è il **QEU0F8**;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del Dlgs n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Viste:

- l'autocertificazione di regolarità contributiva prodotta dalla dott.ssa Valentina Alioto, notaio in Milazzo, ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 28/12/2000 n° 445, con la quale lo stesso dichiara di essere in regola con gli obblighi in materia di imposte e tasse di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse.
- le autocertificazioni attraverso le quali l'operatore chiamato ad effettuare la prestazione oggetto del presente affidamento, dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione espressamente previste dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs.36/2023;
- l'autocertificazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto che si procederà alla verifica delle dichiarazioni di cui alle autocertificazioni meglio sopra indicate ai sensi dell'art.52 del D.Lgs. 36/2023;

Visti:

- la deliberazione di C.C. n. 123 del 15/12/2023, "Approvazione Documento Unico di programmazione (DUP) 2024/2026 (art. 170, comma 1 del D.lgs 267/2000)";
- la deliberazione di C.C. n. 125 del 22/12/2023, "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (art. 151 del D.lgs 267/2000, art. 10 del D.lgs n. 118/2011)";
- la deliberazione n.3 del 10/01/2024 – Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026 (art. 169 del D.LG.S. n.267/2000)

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000;

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

- il D.lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

Tutto ciò premesso

PROPONE

Per le motivazioni in narrativa espresse che qui si intendono integralmente riportate

1. **Di affidare** alla dott.ssa Valentina Alioto, notaio in Milazzo, , il servizio di redazione, stipula e registrazione dell'atto "Accordo Urbanistico"
2. **Di impegnare** in favore della dott.ssa Valentina Alioto un importo complessivo di € 2.045,59 di cui € 1.227,94 come imponibile, € 547,50 per spese di registrazione atto bolli e marche da bollo e tassa archivio, € 270,15 per IVA al 22%, oltre 245,59 di ritenuta d'acconto, al capitolo 01011.03.00003860 ex cap.lo 3860 dell'esercizio finanziario in corso gestione competenza ;
3. **Di dare atto** che, ai fini della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 del monitoraggio dei contratti pubblici, è stato acquisito il CIG: B169BD786F sulla piattaforma Appalti e Affidamenti della Maggioli;
4. **Di dare atto** che l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari a norma di legge;
5. **Di attestare**, inoltre, la compatibilità del pagamento derivante dall'assunzione del presente impegno di spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
6. **Di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 – comma 7 – del D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
7. **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e ss.mm.;
8. **Di dare atto** altresì ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs 36/2023 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento;
9. **Di dare atto** che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario anche per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 151 del D.lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria;
10. **Di dare atto**, altresì che la presente determinazione, ai fini delle pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, verrà pubblicata all'albo on-line dell'Ente e nella sezione amministrativa in ottemperanza a quanto stabilito dal D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
11. **Di disporre** l'invio della presente determinazione, ad avvenuta esecutività, alla ditta affidataria.

Il Responsabile del Procedimento

Agata Magliarditi

(sottoscritto con firma elettronica)