



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

6° SETTORE - SERVIZI SOCIALI - SPORT - TURISMO SPETTACOLO E BENI CULTURALI - PROGRAMMAZIONE STRATEGICA - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 239 DEL 09/02/2024

| | |
|---------|--|
| Oggetto | LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLA PARETE ROCCIOSA DEL CASTELLO DI MILAZZO – 2° STRALCIO FUNZIONALE - CUP H57B15000030002 – CIG 72422225920- APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITÀ FINALE E CERTIFICATO DI COLLAUDO - CODICE CARONTE SI_1_14138 |
|---------|--|

IL DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Francesca Santangelo, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Dirigente

DOMENICO LOMBARDO / ArubaPEC S.p.A.

(sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

6° SETTORE - SERVIZI SOCIALI - SPORT - TURISMO SPETTACOLO E BENI CULTURALI - PROGRAMMAZIONE STRATEGICA - LAVORI PUBBLICI

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

| | |
|---------|--|
| Oggetto | LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLA PARETE ROCCIOSA DEL CASTELLO DI MILAZZO – 2° STRALCIO FUNZIONALE - CUP H57B15000030002 – CIG 72422225920- APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITÀ FINALE E CERTIFICATO DI COLLAUDO - CODICE CARONTE SI_1_14138 |
|---------|--|

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

| | |
|----------------------------------|--|
| N. ____ /5°Sett. Del ____ | Lavori di Consolidamento della Parete Rocciosa del Castello di Milazzo – 2° Stralcio Funzionale - Cup H57B15000030002 – CIG 72422225920- Approvazione Atti di Contabilità Finale e Certificato di Collaudo - Codice Caronte Si_1_14138 |
|----------------------------------|--|

PREMESSO:

- che con delibera di G.M. n. 21 del 24.02.2015 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Consolidamento della parete rocciosa del Castello di Milazzo, 2° stralcio funzionale" dell'importo complessivo di € 1.360.000,00 di cui € 944.301,56 per lavori ed € 415.698,44 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con delibera n. 100 del 27.05.2016 la G.M. ha preso atto del D.D.G. n. 143 del 24/02/2006 dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente con cui è stato finanziato il progetto esecutivo per il "Consolidamento della parete rocciosa del Castello di Milazzo" a valere sul Piano di Azione e Coesione (PAC) – Nuove Azioni – relativo al 2° atto integrativo dell'Accordo di Programma tra il "Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare" e la Regione Sicilia per il complessivo importo di € 1.360.000,00 accettando tutte le clausole, condizioni e prescrizioni contenute nel medesimo D.D.G.;
- che con determinazione n. 559 del 19.09.2017 il Dirigente del 4° settore ha preso atto delle modifiche apportate dai progettisti agli elaborati "Capitolato Speciale di Appalto" e "Quadro Tecnico Economico" a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. n. 50/2016, recepito dalla Regione Sicilia con la L.R. n. 8 del 17.05.2016, che presentava il seguente quadro tecnico economico :

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

| A. LAVORI | | | |
|--|--|---------------------|-----------------------|
| ü | Costo netto manodopera incluso nei lavori | € 192.582,80 | |
| ü | Lavori a misura soggetti a ribasso d'asta | € 729.977,20 | |
| ü | Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 21.741,56 | |
| | Importo complessivo dei lavori | € 944.301,56 | € 944.301,56 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | |
| 1. | Imprevisti | € 19.969,46 | |
| 2. | Intervento complementare sulle strutture murarie di cinta della città fortificata in sommità del costone oggetto di consolidamento | € 25.000,00 | |
| 3. | IVA sui lavori (22%) | € 207.746,34 | |
| 4. | Rimborso oneri per l'accesso a discarica del materiale di risulta (IVA compresa) | € 13.000,00 | |
| 5. | Contributo Autorità di vigilanza | € 375,00 | |
| 6. | Incentivi ex art. 92 D. Lgs 163/2006 per attività di RUP, supporto tecnico amministrativo al RUP | € 6.052,20 | |
| 7. | Spese per pubblicità gara (compresa IVA) | € 8.000,00 | |
| 8. | Indennità di occupazione temporanea | € 9.000,00 | |
| 9. | Competenze tecniche per progetto esecutivo stralcio, etc. | € 24.506,26 | |
| 10. | Competenze tecniche per D.L. misure e contabilità etc. | € 45.469,44 | |
| 11. | Aggiornamento rilievo topografico all'attuale situazione formatasi in parete (IVA e CNPAIA compresi) | € 12.688,00 | |
| 12. | IVA e CNPAIA su competenze tecniche | € 18.809,47 | |
| 13. | Collaudi statico e tecnico amministrativo (IVA e CNPAIA compresi) | € 25.082,27 | |
| 14. | Totale somme a disposizione della Amministrazione | € 415.698,44 | € 415.698,44 |
| | Importo complessivo dei lavori | | € 1.360.000,00 |

- CHE a seguito di procedura aperta con determinazione dirigenziale N. 489/5° del 27.12.2018 l'appalto è stato aggiudicato all'impresa Esseti Sistemi e Tecnologie srl con sede legale in Terni (TR), via G. Carducci, 18 b/c – P.I. 01255010553 che ha offerto un ribasso d'asta del 34,4572% sul prezzo posto a base d'asta pari ad € 922.560,00 e, quindi, per un prezzo netto contrattuale di € 626.413,22 di cui € 21.741,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva ai sensi di legge;
- Che con contratto rep. 10679 del 23/05/2019, registrato all' Agenzia delle Entrate di Barcellona P.G. il 04.06.2019 al N. 3467 Serie IT, i lavori sono stati appaltati all'impresa aggiudicataria per l'importo netto

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

complessivo di € 626.413,22 di cui € 604.671,66 per lavori ed € 21.741,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre iva nella misura di legge ;

- Che il quadro tecnico economico, alla luce delle risultanze di gara, è stato rimodulato come segue :

| A. LAVORI | | | |
|---|--|---------------------|---------------------|
| ü | Lavori soggetti a ribasso d'asta | € 922.560,00 | |
| ü | Ribasso d'asta del 34,4572% | € 317.888,34 | |
| ü | Lavori al netto del ribasso d'asta | € 604.671,66 | € 604.671,66 |
| ü | Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | | € 21.741,56 |
| | Importo complessivo dei lavori al netto | | € 626.413,22 |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | |
| 1. | Imprevisti | € 19.969,46 | |
| 2. | Intervento complementare sulle strutture murarie di cinta della città fortificata in sommità del costone oggetto di consolidamento | € 25.000,00 | |
| 3. | IVA sui lavori (22%) | € 137.810,91 | |
| 4. | Rimborso oneri per l'accesso a discarica del materiale di risulta (IVA compresa) | € 13.000,00 | |
| 5. | Contributo Autorità di vigilanza | € 375,00 | |
| 6. | Incentivi ex art. 92 D. Lgs 163/2006 per attività di RUP, supporto tecnico amministrativo al RUP | € 6.052,20 | |
| 7. | Spese per pubblicità gara (compresa IVA) | € 8.000,00 | |
| 8. | Indennità di occupazione temporanea | € 9.000,00 | |
| 9. | Competenze tecniche per progetto esecutivo stralcio, etc. | € 24.506,26 | |
| 10. | Competenze tecniche per D.L. misure e contabilità etc. | € 45.469,44 | |
| 11. | Aggiornamento rilievo topografico all'attuale situazione formatasi in parete (IVA e CNPAIA compresi) | € 12.688,00 | |
| 12. | IVA e CNPAIA su competenze tecniche | € 18.809,47 | |
| 13. | Collaudi statico e tecnico amministrativo (IVA e CNPAIA compresi) | € 25.082,27 | |
| 14. | Totale somme a disposizione della Amministrazione | € 345.763,01 | € 345.763,01 |
| C. ECONOMIE | | | |
| 1. | Ribasso d'asta | € 317.888,34 | |
| 2. | I.V.A. su ribasso d'asta | € 69.935,43 | |

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

| | | |
|--|---------------------------------------|----------------------|
| | Totale somme in economia | € 387.823,77 |
| | Importo complessivo dei lavori | €1.360.000,00 |

PRESO ATTO:

- Che con determinazione dirigenziale N.350/5° Settore del 03/07.2019 è stato conferito per la la Direzione dei lavori al Funzionario Direttivo Ing. Francesco Di Maio;
- Che con determinazione dirigenziale N.149/5 del 10.03.2020 è stato conferito l'incarico di Coordinatore di sicurezza in fase di esecuzione dei lavori all'Ing. Mariano Bucca;
- Che con determinazione dirigenziale N. 707/5° Settore del 28.12.2020 è stato conferito al libera professionista Ing. Natale Curreri l'incarico di collaudo amministrativo in corso d'opera e finale nonché il collaudo statico dell'intervento;
- Che con determinazione dirigenziale N. 42 del 27.01.2021 le funzioni di Rup dell'intervento sono state conferite al Funzionario Direttivo Tecnico Ing. Tommaso La Malfa in sostituzione dell' Ing. Pasqua Lidia Famà, collocata in quiescenza;

ATTESO E RILEVATO:

- a) che i lavori furono consegnati con verbale redatto in data 17.10.2019 e, in base a quanto stabilito nello stesso verbale, il termine ultimo per dare i lavori finiti veniva a scadere il 14.03.2020;
- b) che in data 18.02.2020 è stato redatto dalla D.L. il verbale di sospensione dei lavori per il crollo di elementi in pietra costituenti la cinta muraria del Castello;
- c) Che in data 08.05.2020 è stato redatto 1° verbale di ripresa dei lavori con il quale si dava atto che il nuovo termine di ultimazione dei lavori veniva fissato al 01.11.2020;
- d) Che in data 25.05.2020 il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ha emanato, ai sensi e per gli effetti dell'art.92 comma 1, lett.f 9 del D.Lgs. n.81/2008, l'ordine di sospensione delle lavorazioni subordinando la loro ripresa alla realizzazione di una barriera paramassi al piede del costone roccioso;

RILEVATO, altresì :

- e) Che a seguito del detto ordine di sospensione del 25.05.2020 il Direttore dei lavori in data 20.11.2020 ha redatto una perizia di variante , ai sensi dell'art.149, comma 2 del D.Lgs.vo n.50/2016 che prevedeva, tra l'altro, l'esecuzione della barriera paramassi al piede del costone roccioso;
- f) Che la perizia di complessivi € 1.360.000,00 di cui € 654.415,61 per lavori al netto del ribasso d'asta (ivi inclusi gli oneri non soggetti a ribasso e il costi della sicurezza), € 317.760,59 per somme a disposizione dell'amministrazione ed €387.823,80 per economie da ribasso d'asta iva inclusa ha conseguito l'approvazione in linea tecnica con provvedimento del Rup n.123/reg. del 28.04.2021 ed amministrativamente è stata approvata con determinazione dirigenziale n.276/5° Settore del 19.05.2021; la perizia di variante è stata altresì positivamente esitata dal 2° Servizio del Dipartimento Regionale Tecnico, giusta nota prot. 196970 del 28.12.2021;
- g) Che in data 24.05.2021, a seguito dell' approvazione della perizia di variante e venuti meno i motivi per cui era stata disposta la sospensione, è stato redatto il verbale di ripresa lavori che fissava il nuovo termine di ultimazione al 29.10.2021;

ATTESO che in data 27.10.2021 il Rup ha disposto, su richiesta dell'Impresa, una proroga del termine di ultimazione dei lavori di giorno 120 giorni disponendo al 26.02.2022 il termine contrattuale di ultimazione dei lavori;

CHE, per effetto delle intervenute sospensioni, riprese e proroga i lavori sono ultimati il 26.02.2022, giusto verbale del 01.03.2022;

PRESO ATTO che il collaudo statico delle opere in variante aventi rilevanza ai fini sismici, previsto dall'art.67 DPR 380/2001 ex art.7 L.1086/1971 è stato eseguito dal Collaudatore statico Ing. Pietro Curreri e depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Messina in pari data giusta nota prot. 155937 del 29.11.2023 dello stesso ufficio;

VISTE la relazione allo stato finale e lo stato finale dei lavori entrambi redatti dalla D.L. in data 01.12.2023, sottoscritti senza riserve dalla Ditta Appaltatrice per il complessivo importo di lavori pari ad € 654.385,49;

VISTO il " *Certificato di collaudo relativo ai Lavori di consolidamento della parete rocciosa del Castello di Milazzo 2° Stralcio Funzionale*" redatto dal collaudatore in data 21.12.2023, sottoscritto dal Rup, dalla D.L. e dall'Impresa appaltatrice senza riserva alcuna;

RILEVATO E PRESO ATTO che con il certificato di collaudo il Collaudatore tecnico –amministrativo in corso d'opera :

- 1) CERTIFICA che i " *lavori di consolidamento della parete rocciosa del Castello di Milazzo " 2° Stralcio Funzionale* " eseguiti dall'Impresa ESSETI SISTEMI E TECNOLOGIE srl di Terni (TR) in base al contratto d'appalto rep. 10679 del 23.05.2019 , per quanto previsto nel progetto originario approvato con delibera della Giunta Municipale n.21 del 24.02.2015 ed aggiornato alla luce delle modifiche introdotte dal decreto legislativo n.50/2016 e riapprovato con determinazione dirigenziale n.559/4 del 19.09.2017 e successiva perizia di variante approvata con determinazione dirigenziale n.276/5 Settore del 19.05.2021 sono COLLAUDABILI;
- 2) CONFERMA l'importo dello stato finale in complessivi € 654.385,49;
- 3) DA ATTO che nel corso dei lavori sono stati emessi n.2 (due) certificati di pagamento per complessivi € 651.113,56 ;
- 4) LIQUIDA un saldo dei lavori in favore della Ditta Esseti Sistemi e Tecnologie srl di € 3.271,93 oltre Iva al netto degli acconti corrisposti;

VISTO il DURC on line prot. INAIL 39537133 del 04.02.2024 che certifica la regolarità contributiva della Ditta Esseti Sistemi e Tecnologie srl;

RITENUTO dover provvedere ad approvare gli atti dello Stato finale e il Certificato di Collaudo redatti rispettivamente dal Direttore dei lavori e dal Collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera, come anzi detto, sottoscritti senza riserva dalla Ditta Appaltatrice;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii;

VISTO il Decreto Legislativo N.50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii;

VISTO il Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n.207/2010 e s.m.i.;

Documento originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo.

VISTA la legge regionale n.12 del 12 luglio 2011;

VISTA la legge Regionale n.8 del 17 Maggio 2016 con la quale è stato recepito il Decreto Legislativo n.50/2016;

Per tutto quanto espresso in narrativa

P R O P O N E

1. Di dare atto che con D.D.G. n. 143 del 24/02/2006 l'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente ha finanziato il progetto esecutivo per il "Consolidamento della parete rocciosa del Castello di Milazzo" a valere sul Piano di Azione e Coesione (PAC) – Nuove Azioni – relativo al 2° atto integrativo dell'Accordo di Programma tra il "Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare" e la Regione Sicilia, accettando tutte le clausole, condizioni e prescrizioni contenute nel medesimo D.D.G. per il complessivo importo di € 1.360.000,00;
2. Di approvare la Relazione allo Stato Finale e lo Stato finale dei lavori redatti in data 01.12.2023 dal Direttore dei lavori Ing. Francesco Di Maio;
3. Di approvare il Certificato di Collaudo dei lavori di Consolidamento della parete rocciosa del Castello di Milazzo " 2° stralcio funzionale, redatto in data 21.12.2023 dal Collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale Ing. Pietro Curreri, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con il quale il Collaudatore, sulla scorta dello Stato finale redatto dal Direttore dei lavori:
 - a) CERTIFICA che i "Lavori di consolidamento della parete rocciosa del castello di Milazzo - 2° Stralcio Funzionale " eseguiti dall'Impresa ESSETI SISTEMI E TECNOLOGIE srl di Terni (TR) in base al contratto d'appalto rep. 10679 del 23.05.2019 , per quanto previsto nel progetto originario approvato *con delibera della Giunta Municipale n.21 del 24.02.2015 ed aggiornato alla luce delle modifiche introdotte dal decreto legislativo n.50/2016 e riapprovato con determinazione dirigenziale n.559/4 del 19.09.2017 e successiva perizia di variante approvata con determinazione dirigenziale n.276/5 Settore del 119.05.2021 sono COLLAUDABILI;*
 - b) CONFERMA l'importo dello stato finale in complessivi € 654.385,49;
 - c) DA ATTO che nel corso dei lavori sono stati emessi n.2 (due) certificati di pagamento per complessivi € 651.113,56 ;
 - d) LIQUIDA un saldo dei lavori in favore della Ditta Esseti Sistemi e Tecnologie srl di € 3.271,93 oltre Iva al netto degli acconti corrisposti;
3. Di dare atto che la rata di saldo dei lavori pari ad € 3.271,93 oltre Iva sarà liquidato alla Ditta ESSETI srl SISTEMI E TECNOLOGIE P.IVA 01255010553 con successivo provvedimento di liquidazione previa costituzione della cauzione prevista dal comma 6 dell'art.103 del D.Lgs.vo 50/2016 e ss.mm.ii;
- 4) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

- 5) Di dare atto altresì, ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett.e della L.190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento;
- 6) Disporre la pubblicazione del provvedimento nella sezione Amministrazione- trasparenza ed atti amministrativi
- 7) Disporre l'inoltro della presente determinazione, corredata dagli atti nella stessa richiamati, all'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana ai fini dell'erogazione del saldo finale del Finanziamento;
- 8) Disporre la trasmissione della presente determinazione e degli atti nella stessa richiamati al REO dell'intervento ai fini dell'implementazione del sistema Caronte.

Il Responsabile del Procedimento
Francesca Santangelo
(sottoscritto con firma elettronica)