



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

3° SETTORE - POLIZIA LOCALE

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1995 DEL 09-08-2023

N. SETTORE 373 DEL 09-08-2023

Oggetto:	Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii. per la "Manutenzione degli immobili comunali". Ditta Antium Costruzioni S.r.l. CIG 9705940B0F. Primo Contratto applicativo. Impegno di spesa.
----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Il DIRIGENTE - COMANDANTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Adele Maria Rita Guerrera, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE - COMANDANTE

F.to GIACOMO VILLARI

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

3° SETTORE - POLIZIA LOCALE

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii. per la "Manutenzione degli immobili comunali". Ditta Antium Costruzioni S.r.l. CIG 9705940B0F. Primo Contratto applicativo. Impegno di spesa.
----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO:

- che con determinazione n. 131/5° Sett. del 17.03.2023 il Dirigente del 5° Settore "Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive" ha posto in essere (per l'anno 2023) l'autorizzazione a contrarre al fine di pervenire all'affidamento mediante Accordo Quadro della manutenzione degli immobili comunali con un operatore economico ex art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per giorni 730 (settecentotrenta);
- che con determinazione dirigenziale n. 108/3° Sett. del 02.05.2023 è stato definitivamente aggiudicato l'appalto relativo ai "Lavori di manutenzione degli immobili comunali. CIG 9705940B0F" affidati mediante l'istituto dell'Accordo Quadro come normato dall'art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla Ditta "Antium Costruzioni S.r.l." con sede in Milazzo, Via Porticella n. 26/B – C.F. 03517171009 e P.Iva 01704360831, per il complessivo importo di € 308.048,00 di cui € 278.048,00 per lavori al netto del ribasso d'asta, € 30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre € 94.995,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che l'Accordo Quadro è finalizzato all'affidamento di progetti riguardanti tanto interventi di **Manutenzione Straordinaria**, pertanto atti alla valorizzazione del patrimonio comunale, che di **Manutenzione Ordinaria** e pertanto finalizzati al mantenimento delle ordinarie condizioni di efficienza e sicurezza del patrimonio pubblico;
- che in data 06.06.2023 è stato stipulato con le procedure previste del MePA con la sottoscrizione del documento di stipula della RdO n. 3485932;

VISTO l'art. 226, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;

RILEVATO che le norme contrattuali e il Capitolato Speciale d'Appalto prevedono, ai fini del concreto avvio dei lavori, la redazione di specifici contratti applicativi in quanto l'Accordo Quadro **non costituisce indicazione di corrispettivo contrattuale avendo il solo fine di quantificare un fabbisogno presunto né costituisce obbligazione per la stazione appaltante nei confronti dell'appaltatore;**

RILEVATO, altresì:

- che con il provvedimento di aggiudicazione dell'Accordo Quadro, così come gli atti di gara propedeutici all'affidamento dello stesso, si stabilisce l'importo complessivo per le prestazioni che **potrebbero essere**

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

richieste all'aggiudicatario, ove necessarie, nell'arco temporale dell'Accordo medesimo fissato da Capitolato in giorni 730;

- che l'impegno dovrà essere assunto contestualmente alla stipula di ciascun contratto applicativo ordinato dalla Stazione Appaltante entro il periodo di validità dell'Accordo medesimo;

VISTO E RICHIAMATO il 1° Contratto Applicativo redatto in data 29.06.2023 dal RUP Ing. Francesco Di Maio per complessivi € 98.999,61 di cui € 70.577,55 per i lavori di manutenzione ordinaria al netto del ribasso d'asta, ed € 28.422,06 per somme a disposizione dell'Amministrazione come da Quadro Tecnico Economico di seguito riportato:

A	LAVORI		
	Importo lordo lavori	81.000,00 €	
	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1.500,00 €	
	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	79.500,00 €	
	Ribasso d'asta del 13,11%	10.422,45 €	
	Importo netto lavori	69.077,55 €	
	Importo netto contrattuale	70.577,55 €	70.577,55 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
	Oneri di accesso a discarica, iva compresa	7.000,00 €	
	IVA il 22% di A	15.527,06 €	
	Imprevisti (compresa IVA)	4.050,00 €	
	Incentivo funzioni tecniche 2% di A	1.620,00 €	
	Contributo ANAC	225,00 €	
	Totale somme a disposizione	28.422,06 €	28.422,06 €
	Totale 1° contratto applicativo		98.999,61 €

RILEVATO che il 1° contratto applicativo ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e le somministrazioni di mano d'opera e di provviste occorrenti per i lavori di manutenzione ordinaria e valorizzazione del patrimonio pubblico previsti nel progetto attuativo e negli ordini di servizio che saranno impartiti dal Direttore dei Lavori;

CONSIDERATO di dover procedere a formalizzare l'impegno di spesa di € 98.999,61 al fine di poter dare attuazione al primo contratto applicativo relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e valorizzazione degli immobili comunali, affidati alla Ditta "Antium Costruzioni S.r.l." con la determinazione dirigenziale n. 108/2023 in premessa richiamata;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INPS n. 36679429 emesso telematicamente dallo Sportello Unico Previdenziale che attesta la regolarità contributiva dell'Impresa appaltatrice e verificato, altresì, il possesso di tutti i requisiti previsti dal vigente codice degli appalti;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 32 dell'11.04.2023 di "Approvazione Documento Unico di programmazione (DUP) - Periodo 2023-2025 (art. 170, comma 1 del D.lgs n. 267/2000);

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 34 dell'11.04.2023 di "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 151 del D.lgs n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs n. 118/2011);

VISTA la Delibera di G.M. n. 112 del 12.04.2023 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 (art.

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 1995 del 09-08-2023

169 del D.lgs n. 267/2000);

VISTA la delibera di G.M. n. 205 del 08/08/2023 “Variazione d’urgenza al bilancio di previsione finanziario 2013/2015. Art. 175 comma 4 D.Lgs n. 267/2000”;

VISTO il D.Lgs n. 267/2000;

VISTE le leggi regionali:

- 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche ed integrazioni che recepisce la legge 08.06.1990, n.142;
- 07.09.1998, n. 23;
- 23.12.2000, n. 30;

VISTA la Legge Regionale n.12 del 12 Luglio 2011;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50 del 18 Aprile 2016 recepito dalla Regione Siciliana con la legge regionale 17 maggio 2016 N. 8 recante" Codice dei Contratti";

VISTO il D.Lgs n. 36 del 31 marzo 2023 (nuovo Codice dei Contratti)

VISTO il Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n.207/2010 per le parti ancora in vigore;

VISTI:

- il Vigente Regolamento Comunale dei Contratti, approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione N. 86 del 25/09/2006, non in contrasto con il D.Lgs. N. 50/2016;
- il Vigente Regolamento comunale sull’Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento Comunale di contabilità;
- il Regolamento comunali sui controlli interni;

Per i motivi espressi in narrativa:

PROPONE

Per le motivazioni descritte in narrativa che qui si intendono integralmente riportate di:

- 1. APPROVARE** il 1° progetto applicativo relativo a “Lavori di manutenzione ordinaria per la valorizzazione del patrimonio comunale” per il complessivo importo di € 98.999,61 avente il Quadro Tecnico Economico di seguito riportato:

A	LAVORI		
	Importo lordo lavori	81.000,00 €	
	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1.500,00 €	
	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	79.500,00 €	
	Ribasso d'asta del 13,11%	10.422,45 €	
	Importo netto lavori	69.077,55 €	
	Importo netto contrattuale	70.577,55 €	70.577,55 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
	Oneri di accesso a discarica, iva compresa	7.000,00 €	
	IVA il 22% di A	15.527,06 €	
	Imprevisti (compresa IVA)	4.050,00 €	
	Incentivo funzioni tecniche 2% di A	1.620,00 €	
	Contributo ANAC	225,00 €	
	Totale somme a disposizione	28.422,06 €	28.422,06 €
	Totale 1° contratto applicativo		98.999,61 €

2. **DARE ATTO** che alla procedura di gara è associato il **CIG 9705940B0F**;
3. **AFFIDARE**, in adesione all'Accordo Quadro per "Lavori di manutenzione degli immobili comunali. CIG 9705940B0F" giusta RdO n. 3485932, all'Impresa "Antium Costruzioni S.r.l.", con sede in Milazzo (ME) - Via Porticella n. 26/B - C.F. 03517171009 e P.IVA 01704360831 - pec: antium@pec.it, la realizzazione del Primo contratto applicativo per "Lavori di manutenzione ordinaria del patrimonio comunale" per il complessivo importo di € **98.999,61**;
4. **DARE ATTO** che per la fatturazione si dovrà far riferimento al Codice Univoco: **FEF3LU**;
5. **IMPEGNARE** la complessiva somma di € 98.999,61 come di seguito riportato:
 - a) quanto ad € *97.154,61* (Iva compresa ed oneri accesso a discarica) in favore della Ditta "Antium Costruzione S.r.l." a carico del cap. 1035 – Piano Finanziario 1.03.02.09.011 Missione/Programma 01.05 dell'esercizio finanziario in corso;
 - b) quanto ad € 225,00, in favore dell'ANAC, a carico del cap. 1035 – Piano Finanziario 1.03.02.09.011 Missione/Programma 01.05 dell'esercizio finanziario in corso;
 - c) quanto ad € 1.620,00, in favore dei dipendenti per incentivi ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a carico del cap. 1035 – Piano Finanziario 1.03.02.09.011 Missione/Programma 01.05 dell'esercizio finanziario in corso;
6. **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile deputato al controllo;
8. **DARE ATTO**, altresì ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e dell'art 1 comma lett. e) della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento.

Il Responsabile del procedimento

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 1995 del 09-08-2023

F.to Adele Maria Rita Guerrera
(Sottoscritto con firma elettronica)

PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO IMPEGNI

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 09-08-2023

Il Responsabile del procedimento
F.to Rino Giuseppe Scattareggia
(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

Impegno N. 539 del 09-08-2023 a Competenza CIG 9705940B0F		
Missione Programma 5° livello 01.05-1.03.02.09.011 Manutenzione ordinaria e riparazioni di altri beni materiali		
Capitolo 1035 Articolo ALTRE SPESE DI MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI		
Causale	Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii. per la Manutenzione degli immobili comunali. Ditta Antium Costruzioni S.r.l. CIG 9705940B0F. Primo Contratto applicativo. Impegno di spesa.	
Importo	2023	€. 97.154,61
Beneficiario	2728 ANTIUM COSTRUZIONE DI OLIVA & C SAS	
Impegno N. 540 del 09-08-2023 a Competenza CIG 9705940B0F		
Missione Programma 5° livello 01.05-1.03.02.09.011 Manutenzione ordinaria e riparazioni di altri beni materiali		
Capitolo 1035 Articolo ALTRE SPESE DI MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI		
Causale	Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii. per la Manutenzione degli immobili comunali. Ditta Antium Costruzioni S.r.l. CIG 9705940B0F. Primo Contratto applicativo. Impegno di spesa.	
Importo	2023	€. 1.620,00
Beneficiario	12278 PERSONALE DIPENDENTE	
Impegno N. 541 del 09-08-2023 a Competenza CIG 9705940B0F		
Missione Programma 5° livello 01.05-1.03.02.09.011 Manutenzione ordinaria e riparazioni di altri beni materiali		
Capitolo 1035 Articolo ALTRE SPESE DI MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI		
Causale	Accordo quadro ex art. 54 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii. per la Manutenzione degli immobili comunali. Ditta Antium Costruzioni S.r.l. CIG 9705940B0F. Primo Contratto applicativo. Impegno di spesa.	
Importo	2023	€. 225,00
Beneficiario	19405 ANAC	

Milazzo, li 10-08-2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Antonia Lucia Locantro
(Sottoscritto con firma digitale)

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 1995 del 09-08-2023

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1995 del 09-08-2023, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 10-08-2023.

N. Reg. Albo: 3490

Milazzo, li 10-08-2023

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Giuseppe Fleres

(Sottoscritto con firma digitale)