



REGIONE SICILIA
CITTÀ DI MILAZZO

(Città Metropolitana di Messina)
4° Settore
6° Servizio - Politica del Territorio

VARIANTE AL PIANO REGOLATORE
GENERALE IN ESECUZIONE
DELLA SENTENZA T.A.R. DI CATANIA
N.452/2020

- adempimenti "VERBALE SVOLGIMENTO ATTIVITÀ DEL COMMISSARIO AD ACTA"

Ditta proprietaria

N.C.T. FOGLIO n.6 PARTICELLE n.23 - 1121-1122-1123-1124-1125

IMPELLIZZERI ED EREDI

ELABORATI

PIANO TERRITORIALE
PAESAGGISTICO

AMBITO 9 - MESSINA

PAESAGGIO LOCALE 12 - PIANURA E PENISOLA DI CAPO MILAZZO

Scala 1:25.000

TAVOLA

07

Milazzo, li

IL PROGETTISTA INCARICATO

Ing. Antonio Cutrona

Ordine Ingegneri della Provincia di Messina al n. 4194

VISTO:

IL COMMISSARIO AD ACTA
Ing. Antonio Cardia

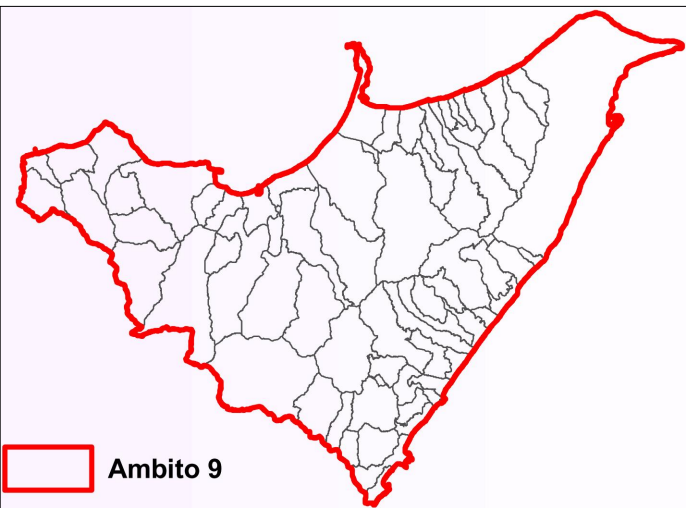
VISTO:

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Ferdinando Torre

Allegato alla deliberazione del Commissario ad Acta n° _____ del _____

IL SEGRETARIO GENERALE

IL COMMISSARIO AD ACTA
Ing. Antonio Cardia



Ambito 9

Art. 32 - Paesaggio locale 12 - "Pianura e penisola di Capo Milazzo"
12b. Centro storico di Milazzo ed aree di espansione
Livello di Tutela 1

Obiettivi specifici. Tutela e valorizzazione del patrimonio paesaggistico attraverso misure orientate a:

- ricerca e conservazione del patrimonio archeologico;
- tutela delle aree archeologiche secondo quanto previsto dalle Norme per la componente "Archeologia";
- individuazione e tutela dell'antica trama viaria storicamente consolidata nonché salvaguardia dei nuclei insediativi e dei borghi originari legati anche a particolari attività lavorative (Castello, Borgo marinaro di Vaccarella), salvaguardandone gli aspetti, anche immateriali legati alla tradizione, che si sono stratificati sui siti e che caratterizzano il paesaggio urbano fino alla linea costiera;
- individuazione, recupero e restauro conservativo del patrimonio edilizio di pregio;
- mantenimento-recupero dei caratteri di qualità diffusa dell'edilizia storica, delle tipologie architettoniche tradizionali e degli elementi decorativi degli edifici;
- tutela secondo quanto previsto dalle Norme per la componente "Centri e nuclei storici";
- salvaguardia degli ambienti naturali che ancora caratterizzano la linea costiera (vegetazione spontanea od introdotta e storicizzata, litorale sabbioso/ roccioso) ed i pendii collinari interni;
- salvaguardia delle strutture preesistenti di valore storico o costituenti elementi consolidati dei nuclei abitati periferici;
- contenimento del consumo di nuovo suolo agricolo.

Legenda

Aree soggette a prescrizioni aventi diretta efficacia nei confronti di tutti i soggetti pubblici e privati

Aree con livello di tutela 1 - art.20 delle N.d.A.

Aree con livello di tutela 2 - art.20 delle N.d.A.

Aree con livello di tutela 3 - art.20 delle N.d.A.

Aree soggette a recupero - art.20 delle N.d.A.

Aree di indirizzo e conoscenza per la pianificazione territoriale urbanistica di livello regionale, provinciale e comunale e per tutti gli altri atti aventi carattere di programmazione sul territorio

Aree di indirizzo - Titolo III, Paesaggi Locali delle N.d.A.

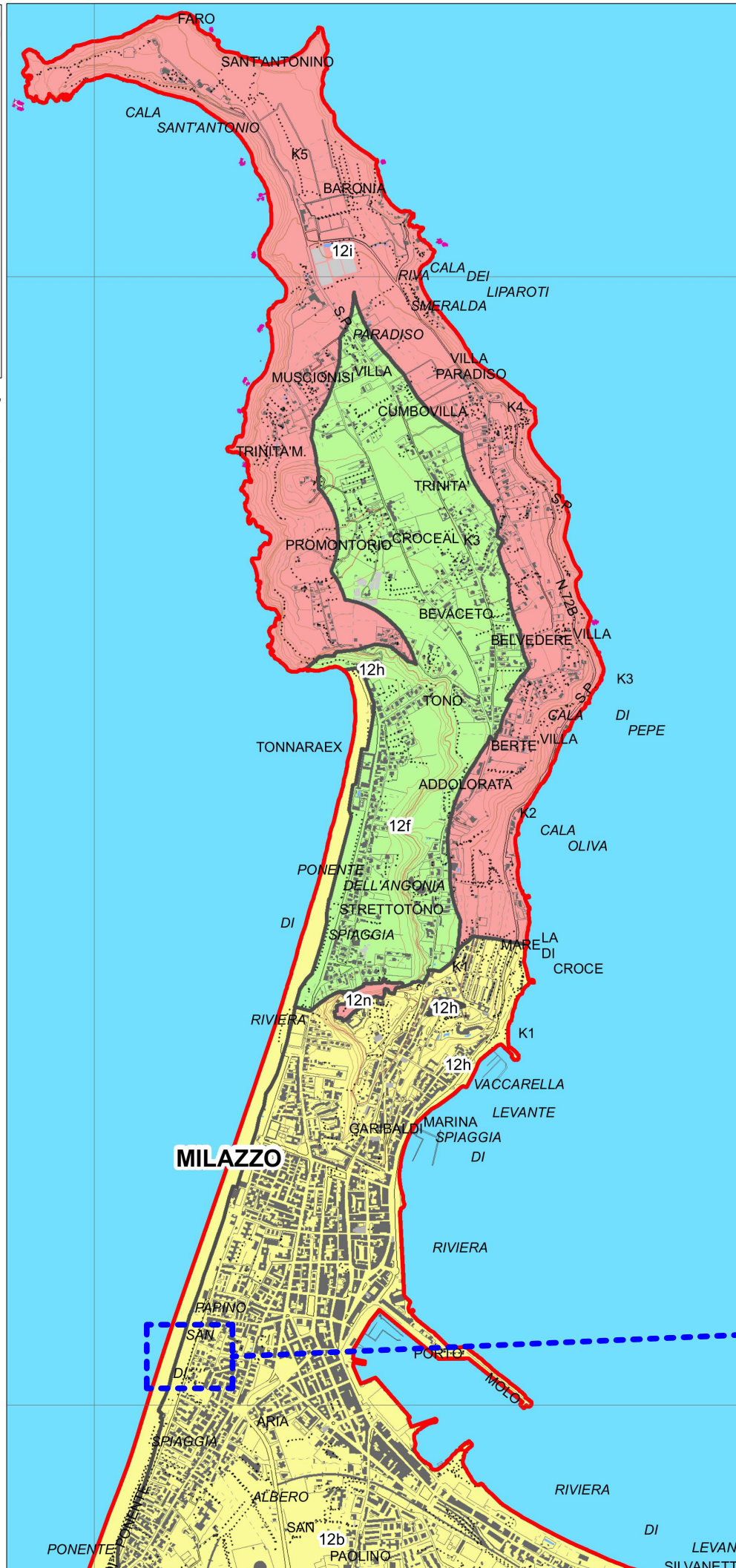
Contesti Paesaggistici

Perimetro dei contesti

Contesto paesaggistico - Titolo III, Paesaggi Locali delle N.d.A.

Paesaggi Locali

Limiti comunali

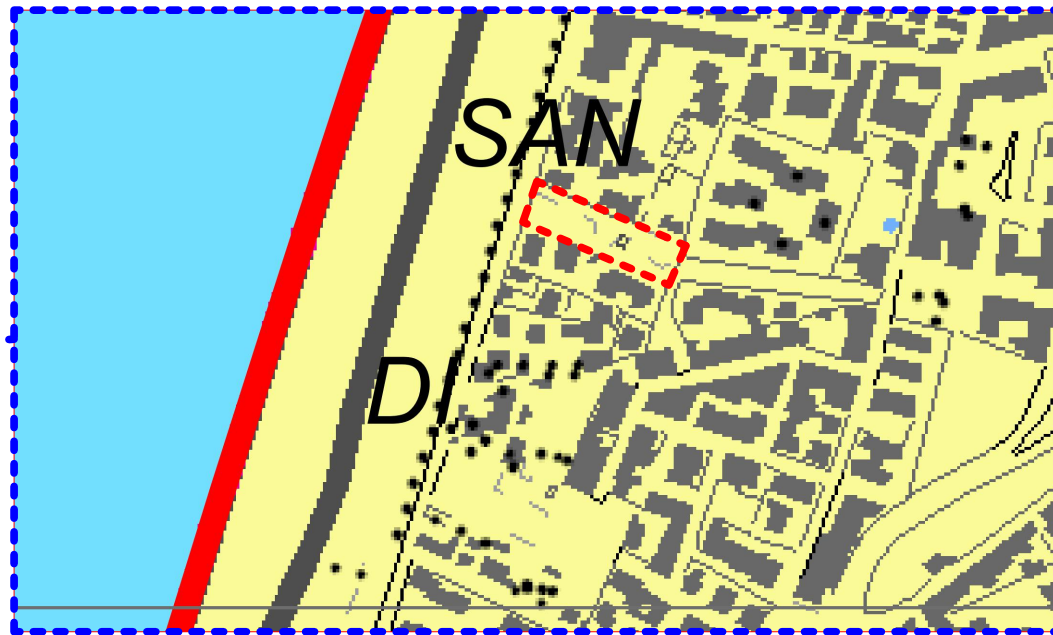


PIANO PAESAGGISTICO - AMBITO 9 MESSINA - TAVOLA 28.2 SCALA 1:25.000



SOVRAPPOSIZIONE ORTOFOTO E ZONIZZAZIONE PTP SCALA 1:2.000

AREA IN ESAME



ZOOM SCALA 1:5.000