



CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

Lavori di rigenerazione urbana con abbattimento delle barriere architettoniche.
CUP H53D21002130001 – CIG 89331940E6.

VERBALE

L'anno 2021 il giorno 13 (tredici) del mese di ottobre alle ore 9,30 nei locali del 5° Settore siti in Milazzo, Via Francesco Crispi aperti al pubblico, sono presenti i signori quali indicati nella determinazione dirigenziale N. 576 del 13.10.2021;

- Dott. Domenico Lombardo – Dirigente - Presidente del Seggio di gara
- Sig.ra Fausta Francesca Foti – Istruttore amm.vo – Componente
- Rag. Laura D'Arrigo – Istruttore amm.vo componente verbalizzante

Preliminarmente i componenti del seggio di gara rendono le dichiarazioni relative all'assenza di interessi personali e motivi di incompatibilità in relazione allo specifico oggetto della gara.

SI PREMETTE :-

- che intendimento dell'Amministrazione Comunale è accedere all'assegnazione delle risorse aggiuntive per la realizzazione di opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile di cui al Decreto del Ministero dell'Interno 11.11.2020;
- che in forza del Decreto Legge 10.09.2021 n. 121 , art. 13, comma 2, lett. a la scadenza per la presentazione di progetti di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile è stata prorogata al 15 ottobre 2021;
- che con deliberazione n.200 del 07.10.2021 con la quale la Giunta Municipale ha approvato il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Carmelo Dragà in data 30.09.2021 relativo all'intervento denominato "Rigenerazione urbana con abbattimento delle barriere architettoniche", con il quadro tecnico economico per complessivi € 260.000,00 di cui € 200.396,27 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 14.170,59 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 45.433,14 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che con la determinazione n. 563 del 07.10.2021 è stata disposta l'autorizzazione a contrarre, ex art.32 del D.Lgs.vo n.50/2016 e ss.mm.ii, al fine di pervenire all'affidamento dei lavori mediante l'esperimento di una procedura negoziata senza bando come delineata dall'art.1 comma 2 lett.b della Legge 11 Settembre 2020 n.120 mediante RDO sul Mepa con invito ad almeno cinque operatori economici abilitati per la categoria richiesta dal progetto di gara;
- che l'affidamento dei lavori avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 co.9 bis del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii ;
- che scaduto il termine ultimo di presentazione delle offerte, fissato alle ore 9,00 del 13.10.2021, il Dirigente con determinazione n. 576 del 13.10.2021 ha nominato il Seggio di gara chiamando a prendervi parte i soggetti sopra indicati;

TUTTO CIO' PREMESSO il Seggio di gara prende e da atto che il Rup, abilitato quale punto istruttore (PI), in data 08.10.2021 ha proceduto alla formulazione di apposita richiesta di offerta (RDO n.2880916) rivolta a N. 5 (cinque) Ditte di cui all'allegato RDO accreditate sul Mepa per il Settore specifico;



CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

A questo punto il Presidente, effettuato l'accesso alla piattaforma informatica del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, prende atto che alla gara per l'affidamento dei lavori in oggetto entro il termine perentorio delle ore 9,00 del 13.10.2021 risultano inserite n.1 offerta e precisamente quella della Ditta:

	Ragione sociale	Partita iva	SEDE
1	PAGANO COSTRUZIONI S.R.L.	02036850838	MILAZZO

Quindi, si provvede ad attivare il percorso informatico per procedere all'apertura della " Busta Amministrativa (A) " attivando l'esame delle offerte in " *seduta pubblica*".

La RDO richiede espressamente che i partecipanti producano a pena di esclusione la seguente documentazione sottoscritta digitalmente :

1. DGUE;
2. Dichiarazione integrativa al DGUE
3. Protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto della Chiesa" stipulato il 12 Luglio 2005 tra la Regione Siciliana, il Ministero degli interni ed altri Enti, al quale il Comune ha espressamente aderito con deliberazione di Giunta Municipale del 12 Luglio 2006 n.190;
4. Dichiarazione soggetti art.80 comma 3 del Codice
5. Versamento ANAC
6. Cauzione provvisoria
7. Passoe
8. Soa
9. Offerta economica

Si inizia ad esaminare la documentazione amministrativa prodotta dalla Ditta Pagano Costruzioni S.r.l.

Dall'esame della BUSTA amministrativa emerge che la Ditta in esame ha prodotto le autocertificazioni e documentazioni richieste dal disciplinare di gara.

La documentazione risulta firmata digitalmente e la firma è valida.

Dall'esame della BUSTA AMMINISTRATIVA emerge che la ditta in esame ha prodotto le autocertificazioni e documentazioni richieste dal Disciplinare di gara

Per quanto sopra il Presidente

VISTO e RICHIAMATO il Disciplinare di gara con le norme nello stesso richiamate;

DICHIARA

AMMESSA in sede di verifica documentale l'impresa Pagano Costruzioni S.r.l.

da atto che in esecuzione alla determinazione dirigenziale N. 576 del 13.10.2021 l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del Decreto Lgs. vo n.50/2016 e s.m.i. con il criterio del minor prezzo inferiore a quello a base di gara, determinato mediante offerta espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.



CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

Non si applicherà per il caso specifico l'esclusione automatica delle offerte ammesse in quanto sono inferiori a cinque (art. 1, comma 3, legge 120/2010);

Quindi, procede all'apertura telematica delle buste " B " e alla lettura della relativa offerta economica dell'Impresa concorrente al fine di procedere alla proposta di aggiudicazione.

L'offerta economica è firmata digitalmente e la sottoscrizione digitale risulta valida con il seguente esito :

Ragione sociale	OFFERTA ECONOMICA	PERCENTUALE
PAGANO COSTRUZIONI S.R.L.	€ 184.164,17	8,10

PROPONE DI AGGIUDICARE

L'appalto in oggetto in favore dell'operatore economico PAGANO COSTRUZIONI SRL avente sede legale nel Comune di Milazzo, via Libertà n. 63 – p.iva 02036850838 che ha offerto il ribasso percentuale del **8,10%** sul prezzo a basa d'asta di € 200.396,27.

L'aggiudicazione è fatta con l'obbligo dell'osservanza di quanto previsto dal disciplinare di gara e dalla vigente normativa. In particolare, mentre l'Impresa offerente, aggiudicataria provvisoria, resta già impegnata per effetto dell'avvenuta presentazione dell'offerta, il Comune non assume alcun obbligo se non quando gli atti inerenti la presente gara e ad essa necessari e dipendenti avranno conseguito piena efficacia con l'approvazione della proposta di aggiudicazione da parte del Dirigente competente.

A tal fine si dispone che copia del presente verbale venga consegnato al Responsabile Unico del Procedimento affinché provveda alla verifica del possesso dei requisiti e delle autocertificazioni rese dalla Ditta Aggiudicataria provvisoria

Dispone inoltre che l'Ufficio preposto in sinergia con il Responsabile del Procedimento provveda :

1. a pubblicare il presente verbale sulla Piattaforma MePa, all' Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale di questo Comune – Sezione Amministrazione trasparente – Bandi in corso ;
2. a predisporre la determinazione per l'aggiudicazione definitiva, una volta acquisite gli esiti delle verifiche in ordine alle autocertificazioni rese;
3. a curare tutti gli atti per pervenire alla stipula del contratto e per giungere alla definizione della procedura di affidamento;

Sono allegati al presente verbale :

1. RDO n. 2880916 dell'08.10.2021
2. l'offerta di ribasso della Impresa aggiudicataria provvisoria;

Debbono intendersi allegati al presente verbale i seguenti atti:

- Disciplinare di gara;
- la documentazione tutta prodotta dall'Impresa aggiudicataria provvisoria per la partecipazione alla gara.

Le operazioni vengono ultimate alle ore 10,14 di oggi 13 ottobre 2021

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente Dott. Domenico Lombardo

Il Componente Sig. Fausta Francesca Foti



CITTA' di MILAZZO

5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

Il Componente- verbalizzante: Rag. Laura D'Arrigo

Laura D'Arrigo

acquistinretepa.it
 Utilizzando questo sito, gli utenti riconoscono

Dati generali della procedura

Numero RDO:	2880916
Descrizione RDO:	Lavori di rigenerazione urbana con l'abbattimento delle barriere architettoniche
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Amministrazione titolare del procedimento	COMUNE DI MILAZZO 00226540839 Via Francesco Crispi 1 MILAZZO ME
Punto Ordinante	DOMENICO LOMBARDO
Soggetto stipulante	Nome: DOMENICO LOMBARDO Amministrazione: COMUNE DI MILAZZO
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	FEF3LU Carmelo Dragà
Inizio presentazione offerte:	08/10/2021 16:38
Termine ultimo presentazione offerte:	13/10/2021 09:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	11/10/2021 09:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	08/11/2021 15:57
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	90
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Stradali, ferroviari ed aerei/OG3
Numero fornitori invitati:	5

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	Lavori di rigenerazione urbana con l'abbattimento delle barriere architettoniche
CIG	89331940E6
CUP	H53D21002130001
Percentuali ribasso richieste	Percentuale (Peso: 1,00,00)
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	14170,59
Dati di consegna	Via f.crispi, 10Milazzo - 98057 (ME)

Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: FEF3LU . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	60 GG Data Ricevimento Merci / Prestazione Servizi
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	200396,27000000

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OG3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
CSA	Gara	11 Csa.pdf (530KB)	
Dgue	Gara	Riqualificazione Dgue.doc (200KB)	
Dichiarazioni_altri	Gara	Riqualificazione Soggetti Art80.doc (63KB)	
Dichiarazioni_integrative	Gara	Riqualificazione Dichi Integrative.doc (101KB)	
Disciplinare-Gara	Gara	Disciplinare Gara Rigenerazione.pdf (808KB)	
Protocollo-legalità	Gara	Riqualificazione Prot Legalita.doc (52KB)	
Tav_	Gara	09 Quadro Economico.pdf (216KB)	
Tav_2	Gara	02 Tavola Inquadramento Urbanistico.pdf (3MB)	
Tav_5	Gara	05 Analisi.pdf (228KB)	

Tav_6	Gara	<u>06 Elenco.pdf</u> (298KB)	
Tav_7	Gara	<u>07 Computo</u> <u>Metrico</u> <u>Estimativo.pdf</u> (438KB)	
Tav_8	Gara	<u>08 Incidenza</u> <u>Manodopera.pdf</u> (255KB)	
tav_1	Gara	<u>01 Relazione</u> <u>Tecnica</u> <u>Rigenerazione</u> <u>Urbana E</u> <u>Abbattimento</u> <u>Barriere</u> <u>Architettoniche.pdf</u> (284KB)	

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Attestazione_SOA	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Dgue	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Dichiarazioni_altri	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Dichiarazioni_integrative	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Eventuale documentazione relativa all'awalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuale_Documentazione_integrativa	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Pagamento_Anac	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Pass_OE	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Polizza_fidejussoria	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Protocollo-legalità	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Lavori di rigenerazione urbana con l'abbattimento delle barriere architettoniche	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	BITUMER SRL	02685950830	02685950830	MILAZZO(ME)	SICILIA	SCELTO
2	DI MAIO S.R.L.	03300530833	03300530833	MILAZZO(ME)	SICILIA	SCELTO
3	MAIORANA COSTRUZIONI SRL	01931060832	01931060832	MILAZZO(ME)	SICILIA	SCELTO
4	PAGANO COSTRUZIONI S.R.L.	02036850838	02036850838	MILAZZO(ME)	SICILIA	SCELTO
5	PUCA COSTRUZIONI SRL	02846690838	02846690838	MILAZZO(ME)	SICILIA	SCELTO

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

MERCATO ELETTRONICO
 DELLA PUBBLICA
 AMMINISTRAZIONE

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:	
Numero RDO	2880916
Descrizione RDO	Lavori di rigenerazione urbana con l'abbattimento delle barriere architettoniche
Criterio di Aggiudicazione	Gara al prezzo piu' basso
Lotto	1 (Lavori di rigenerazione urbana con l'abbattimento delle barriere architettoniche)
CIG	89331940E6
CUP	H53D21002130001

AMMINISTRAZIONE	
Nome Ente	COMUNE DI MILAZZO
Codice Fiscale Ente	00226540839
Nome ufficio	LAVORI PUBBLICI
Indirizzo ufficio	Via Francesco Crispi 1 - MILAZZO (ME)
Telefono / FAX ufficio	0909231301 /
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	FEF3LU
Punto ordinante	LOMBARDO DOMENICO / CF:LMBDNC71A03C347T
Firmatari del contratto	TINDARO PAGANO / CF:PGNTDR78T24A638D

FORNITORE	
Ragione o Denominazione Sociale	PAGANO COSTRUZIONI S.R.L.
Forma di partecipazione	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	02036850838
Codice Fiscale Operatore Economico	02036850838
Partita IVA di Fatturazione	
Sede Legale	LIBERTA', 63 - MILAZZO (ME)

Telefono	0909229339
Posta Elettronica Certificata	PAGANOCOSTRUZIONISRL@GIGAPEC.IT
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	02036850838
Data di iscrizione Registro Imprese/Albo Professionale	24/09/1997
Provincia sede Registro Imprese/Albo Professionale	ME
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DP.MESSINA.UTBARCELLONAPOZZODIGOTTO@AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	068 / EDILIZIA EDILE ED AFFINI
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT38L0503482290000000000379
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	PAGANO TINDARO nato a Barcellona P.G. il 24.12.1978, residente in Milazzo (Me) Via Feliciata n.36, Cod. Fisc. PGN TDR 78T24 A638D

DATI DELL'OFFERTA

Identificativo univoco dell'offerta	7399839
-------------------------------------	---------

Offerta sottoscritta da	PAGANO TINDARO
Email di contatto	PAGANOCOSTRUZIONISRL@GIGAPEC.IT
L'Offerta sarà irrevocabile ed impegnativa fino al	08/11/2021 15:57
Contenuto dell'Offerta - Oggetto di Fornitura (1 di 1)	
Bando	Lavori di rigenerazione urbana con l'abbattimento delle barriere architettoniche
Categoria	Lavori di Manutenzione
Descrizione Oggetto di Fornitura	OG3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane
Quantità	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
Prezzo dell'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso)	184164,17
Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	39400
Offerta economica per il lotto 1	
Formulazione dell'offerta economica	Percentuali di ribasso
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
Percentuale	8,10% Otto/10
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: 14170,59000000 (Euro)	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta: 1900,00000000 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	90 giorni dalla stipula
Dati di Consegna	Via f.crispi, 10Milazzo - 98057 (ME)
Dati e Aliquote di Fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: FEF3LU . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di Pagamento	60 GG Data Ricevimento Merci / Prestazione Servizi

SITUAZIONE DI CONTROLLO DI CUI ALL'ART. 2359 C.C.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

SUBAPPALTO

Il Fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione, per il lotto "1" non intende affidare alcuna attività oggetto della presente gara in subappalto

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Richiesta di Offerta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile ed impegnativa fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE