



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

—————COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1741 DEL 18-07-2022

N. SETTORE 381 DEL 18-07-2022

Oggetto:	Autorizzazione all'occupazione permanente di soprassuolo pubblico per posizionamento di N. 2 vetrine espositive in Via Ten.Minniti, n. 34.Ditta: RAGUSI FRANCESCO "Erboristeria Rex Herbarum"
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Lidia Barranco, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to DR. DOMENICO LOMBARDO

(Sottoscritto con firma digitale)



# COMUNE DI MILAZZO

*Città Metropolitana di Messina*

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Autorizzazione all'occupazione permanente di soprassuolo pubblico per posizionamento di N. 2 vetrine espositive in Via Ten. Minniti, n. 34. Ditta: RAGUSI FRANCESCO "Erboristeria Rex Herbarum"
----------	---

### Il Responsabile del Procedimento

#### VISTI

-L'istanza acquisita al protocollo di questo Ente il 09/11/2021 al n. 95655, in ultimo integrata con nota prot. n. 57245 del 04/07/2022, con la quale il Sig. RAGUSI FRANCESCO nato a *omissis* il *omissis* ed ivi residente in Via *omissis*, cod. fiscale *omissis*, n.q. di titolare di attività di commercio al dettaglio di vicinato di prodotti erboristici, denominata "**Erboristeria Rex Herbarum**" nei locali siti in Via Ten. Minniti, n. 34, partita IVA *omissis*, iscritta al REA della CCIAA di Messina al n. *omissis*, ha chiesto l'autorizzazione all'occupazione di complessivi mq. 0,675 di soprassuolo pubblico per l'installazione di n. 2 vetrine espositive poste ai lati dell'ingresso dell'attività, con una proiezione sul suolo pubblico (marciapiede) una di cm. 90Lx240Hx45P e l'altra di cm. 60Lx240Hx45P, a servizio della succitata attività, per la durata di anni 10;

-La nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 107242 del 14/12/2021 con la quale la ditta ha integrato la pratica con la documentazione mancante a corredo dell'istanza, così come richiesto da questo ufficio con nota prot. n. 98935 del 17/11/2021;

-La nota prot. n. 109313 del 20/12/2021 con la quale questo ufficio ha chiesto alla ditta la produzione di copia del contratto di locazione stipulato con il nuovo proprietario dell'immobile;

-la documentazione che la ditta ha allegato all'istanza di cui sopra nonché le dichiarazioni e le autocertificazioni rese ai sensi del DPR n° 445/2000 in uno con la stessa istanza e con le successive integrazioni;

-La nota prot. n. 108272 del 16/12/2021 con la quale è stata trasmessa la pratica agli uffici interessati al rilascio dei pareri di competenza;

#### CONSIDERATO

-Che con nota acquisita al protocollo al n. 4389 del 17/01/2022 la ditta ha chiesto la sospensione della pratica;

-Che con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 49790 del 08/06/2022 la ditta ha chiesto la riattivazione della pratica e prodotto: -copia contratto di locazione, -autorizzazione da parte del condominio alla collocazione di n. 2 vetrine sul prospetto di via Ten. Minniti al piano terra poste ai lati dell'ingresso dell'attività, -attestazione pagamenti tributi comunali;

#### VISTI

-La nota prot. n. 51200 del 13/06/2022 con la quale è stata trasmessa la succitata richiesta di riattivazione della pratica, unitamente alla documentazione prodotta dalla ditta con nota prot. n. 49790 del 08/06/2022, agli uffici interessati al rilascio dei pareri di competenza;

-Il parere favorevole reso dal Servizio Politica del Territorio del 4° Settore di questo Ente con nota prot. n. 55425 del 27/06/2022;

-Il parere reso dal 7° Servizio – Attività Produttive e Suap con nota prot. n. 51848 del 15/06/2022, con la quale ha comunicato che: "*la ditta Ragusi Francesco, risulta, agli atti d'ufficio, titolare a tutt'oggi dell'attività di commercio al dettaglio di vicinato svolta in via Ten. Minniti, giusta comunicazione del 04/02/2004*";

-il parere reso dal Corpo di P.L. con nota prot. n. 53495 del 21/06/2022 con la quale ha comunicato che: "*Con*

riferimento alla richiesta in oggetto, si esprime parere favorevole ai fini viabili per l'occupazione di area pubblica, per l'installazione di n. 2 vetrine espositive poste ai lati dell'ingresso dell'attività, con una proiezione sul suolo pubblico (marciapiede) cm. 90Lx240Hx45P e l'altra di cm. 60Lx240Hx45P, per un totale di mq. 0,675";

-La nota prot. n. 51393 del 14/06/2022 con la quale il Servizio Tributi e Tasse ha reso parere favorevole e quantificato l'importo tosap dovuto dalla ditta;

VISTI la relazione tecnica e gli elaborati grafici a firma dell'Arch. Stefano RAGUSI;

### CONSIDERATO

-Che la ditta ha prodotto, a corredo dell'istanza, attestazione di avvenuto versamento di € 25,00 per diritti di sopralluogo tecnico su ccp n. 14064984 giusta attestazione del 08/11/2021;

-Che con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 57245 del 04/07/2022 la ditta ha prodotto attestazione di avvenuto pagamento TOSAP di € 67,00 a mezzo bonifico bancario del 01/07/2022;

### VISTI

-il vigente Regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche;

-gli atti d'ufficio;

-le leggi Regionali:

- 11.12.1991 n. 48 che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;

- 07.09 1998, n. 23;

- 23.12.2000, n. 30;

-il D.L.vo 15.11.1993 n. 507 e successive modificazioni;

-La Legge n. 16 del 10 agosto 2016.

### PROPONE

Per i motivi citati in premessa:

di concedere alla ditta RAGUSI FRANCESCO nato a *omissis* il *omissis* ed ivi residente in Via *omissis* cod. fiscale *omissis*, n.q. di titolare di attività di commercio al dettaglio di vicinato di prodotti erboristici denominata **"Erboristeria Rex Herbarum"** nei locali siti in Via Ten. Minniti, n. 34, partita IVA *omissis* iscritta al REA della CCIAA di Messina al n. *omissis* l'autorizzazione all'occupazione permanente di complessivi **mq.0,675** di soprassuolo pubblico per l'installazione di n. 2 vetrine espositive, poste ai lati dell'ingresso dell'attività, con una proiezione sul suolo pubblico (marciapiede) una di cm. 90Lx240Hx45P e l'altra di cm. 60Lx240Hx45P, a servizio della succitata attività, per la durata di anni 10, decorrenti dalla data del rilascio del presente provvedimento.

Il tutto come rappresentato nella planimetria a firma dell'Arch. Stefano Ragusi che viene allegata alla presente concessione per farne parte integrante e sostanziale.

L'autorizzazione avrà durata di anni dieci decorrenti dalla data del rilascio del presente atto autorizzativo e cessa, comunque, i suoi effetti al venir meno delle condizioni oggettive e soggettive (titolarità esercizio, contratto locazione, ubicazione dell'attività, etc.) poste a base dell'accoglimento della istanza e, comunque, nei casi espressamente previsti dall'art. 13 del vigente "Regolamento per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche" salvo disdetta da notificarsi nei modi e termini previsti dal Regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche. Il Comune si riserva, tuttavia, la facoltà di ritirare, modificare, revocare o sospendere in qualunque momento, ad insindacabile giudizio, la concessione senza che la ditta concessionaria possa vantare pretese, diritti, indennizzi o risarcimenti di sorta.

La concessione non assorbe eventuali autorizzazioni, nulla-osta, pareri, intese di Enti pubblici o di Gestori di pubblici servizi o di privati che leggi o regolamenti vigenti prevedono per la realizzazione delle opere o dei manufatti di che trattasi; autorizzazioni, nullaosta di cui il titolare dovrà tempestivamente munirsi e di cui, comunque, dovrà essere in possesso prima della materiale occupazione dell'area pubblica.

Nel corso della concessione la ditta richiedente è tenuta al pieno ed integrale rispetto di tutte le norme dettate in materia dal Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, del D.Lgs. 285/92 e suo Regolamento di esecuzione e dal D.Lgs. 507/1993 e successive modifiche ed integrazioni.

La concessione è soggetta al rispetto delle seguenti ulteriori prescrizioni e condizioni:

1) L'occupazione dell'area pubblica viene fatta senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi che il concessionario è tenuto a rispettare, con carico per il medesimo di riparare eventuali danni che dovessero verificarsi al manufatto comunale;

2) Al richiedente è fatto obbligo di: -Collocare nel corso dei lavori di installazione delle vetrine a sue cure e spese, idonea segnaletica di preavviso di lavori in corso, a protezione e delimitazione della zona; -lasciare la zona libera da qualsiasi materiale di risulta;-non danneggiare il manufatto comunale; -rispettare le norme del vigente C.d.S. e relativo regolamento d'esecuzione; che siano fatti salvi diritti di terzi.

3) Il Comune resta esonerato da ogni e qualunque responsabilità civile e penale per eventuali danni provocati o causati a persone e cose, in conseguenza della presente autorizzazione.

4) Il soprassuolo pubblico sopra descritto dovrà, altresì, essere utilizzato esclusivamente per l'installazione di cui sopra per la cui collocazione e manutenzione dovranno essere osservate le modalità previste dal vigente Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e nel rispetto di quanto descritto nella relazione tecnica allegata all'istanza;

5) La presente concessione è soggetta al pagamento di tassa che verrà operata dall'Ufficio Tributi e Tasse di questo Ente, sulla scorta della tariffa posta in essere ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 15 Novembre 1993, n. 507 e successive modifiche ed integrazioni.

Ai fini del perfezionamento della pratica relativo al pagamento di tasse, la ditta concessionaria è tenuta, entro e non oltre trenta giorni dalla data di rilascio del presente atto, a presentare apposita denuncia al Servizio Tributi e Tasse, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 50 del citato D. Lgs. 507/1993;

Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. "c" della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitti di interesse anche potenziale del responsabile del presente procedimento nei confronti della ditta in oggetto.

I dati personali, oscurati in osservanza della vigente disciplina in materia di privacy, sono contenuti nel documento che, pur se non materialmente allegato, costituisce parte integrante della presente determinazione detenuta stabilmente in originale agli atti dell'Ufficio.

#### **D I S P O N E**

che la presente determinazione venga rimessa:

- a) Al 3° Settore Polizia Locale, per quanto di competenza;
- b) Al Servizio Tributi e Tasse del 2° Settore di questo Ente per quanto di competenza;
- c) Al 2° Servizio Politica del Territorio del 4° Settore di questo Ente, per quanto di competenza;
- d) Al 7° Servizio Attività Produttive e SUAP del 5° Settore di questo Ente, per quanto di competenza.

Il Responsabile del procedimento

F.to Lidia Barranco

(Sottoscritto con firma elettronica)

## ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1741 del 18-07-2022, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 19-07-2022.

N. Reg. Albo: 3063

Milazzo, li 19-07-2022

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)