



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 778 DEL 04-04-2022

N. SETTORE 178 DEL 04-04-2022

Oggetto:	Autorizzazione all'occupazione temporanea di suolo pubblico per collocazione ponteggio sul marciapiede di via Marina Garibaldi e posizionamento di un autocarro con gru sulla careggiata stradale di Via Marina Garibaldi. Ditta: "Condominio Bertè" -Amm.re Pupo Rocco
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Lidia Barranco, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to DR. DOMENICO LOMBARDO
(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Autorizzazione all'occupazione temporanea di suolo pubblico per collocazione ponteggio sul marciapiede di via Marina Garibaldi e posizionamento di un autocarro con gru sulla carreggiata stradale di Via Marina Garibaldi. Ditta: "Condominio Bertè" -Amm.re Pupo Rocco
----------	--

Il Responsabile del Procedimento

VISTI

-L' istanza acquisita al protocollo dell'Ente al n. 16313 del 21/02/2022 con la quale il Sig. ROCCO PUPO nato a *omissis* il *omissis* e residente in *omissis* Via *omissis*, cod. fiscale *omissis* n.q. di amministratore del "Condominio Bertè" sito in Via Marina Garibaldi, n.95, distinto in catasto al fg.25 part. 161, ad integrazione e sostituzione della precedente istanza acquisita al protocollo dell'Ente al n.13539 del 11/02/2022, ha chiesto l'autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico sul marciapiede di via Marina Garibaldi per collocazione di un ponteggio e sulla carreggiata stradale di via Marina Garibaldi per posizionamento di un autocarro con gru, per la durata di giorni 30;
-La nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 20927 del 04/03/2022 con la quale tecnico incaricato dalla ditta ha integrato la pratica con la documentazione mancante;

VISTA

-la documentazione che la ditta richiedente ha allegato all'istanza di cui sopra, nonché le dichiarazioni e le autocertificazioni rese ai sensi del DPR n° 445/2000 in uno con la stessa istanza e con le successive integrazioni;

CONSIDERATO

che la richiedente ditta, sotto la propria personale responsabilità, ai sensi dell'art. 74 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, ha dichiarato nell'istanza che l'occupazione di suolo pubblico è finalizzata, sotto l'aspetto edilizio, a lavori di manutenzione straordinaria, e di aver presentato CILAS del 30/12/2021;

VISTO

l'elaborato grafico allegato all'istanza a firma dell'Ing. Salvatore Quattrocchi;

VISTI:

- la nota prot. n. 16690 del 22/02/2022 e la nota prot n. 23188 di 10/03/2022 con le quali questo Servizio ha inoltrato la pratica e la successiva integrazione agli uffici interessati al rilascio del parere di competenza;
- La nota prot. n.27063 del 22/03/2022 con la quale il Corpo di P.L ha reso il seguente parere: "Per quanto di specifica competenza, in ordine alla viabilità e sicurezza della circolazione pedonale, si esprime parere favorevole all'occupazione di suolo pubblico (marciapiede) in Via MARINA GARIBALDI N. 191.

Al riguardo si esprime parere favorevole all'occupazione del suolo pubblico e alla relativa collocazione del ponteggio lato Est, fronte strada per ml. 23,14 di lunghezza e ml. 2,00 di larghezza lungo la via MARINA GARIBALDI dal civico 95. L'occupazione dell'area di parcheggio, di ml. 9,00 di lunghezza e ml. 5,00 di larghezza per posizionare la piattaforma, per l'esecuzione dei lavori si autorizza a condizione che venga rilasciata autorizzazione per il divieto di sosta. I lavori di cui sopra saranno compiuti in giorni 30 (trenta) dal rilascio dell'autorizzazione.

a) L'occupazione sia effettuata osservando quanto indicato agli artt. 20 e 21 del vigente Codice della Strada e del relativo regolamento di esecuzione;

- b) collocare nel corso dei lavori, a sue cure e spese, idonea segnaletica di preavviso di lavori in corso, segnaletica a carattere temporanea con sfondo di colore giallo;
- c) Realizzare ed installare idonea recinzione di cantiere con materiale idoneo e decoroso, lasciando uno spazio sufficiente per la circolazione pedonale;
- d) Collocare apposite protezioni che impediscano lo spargimento di detriti, liquidi o polveri sulle aree destinate al transito dei veicoli;
- e) Collocare agli spigoli, sia nella recinzione che per tutta la lunghezza del ponteggio, pannelli di colore bianco e rosso;
- f) Apporre agli spigoli del ponteggio una luce rossa che dovrà essere mantenuta accesa nelle ore serali e notturne;
- g) I punti di illuminazione, i generatori e le relative linee elettriche provvisorie dovranno essere installate e mantenute nel rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza degli impianti;
- h) Collocare barriere, parapetti e recinzioni sui lati del cantiere ove transitano i pedoni;
- i) Lasciare la zona oggetto di concessione libera da qualsiasi materiale di risulta;
- j) Che non venga arrecato alcun danno al manufatto comunale;
- k) Che siano fatti salvi i diritti di terzi escludendo questo Ente da qualsiasi responsabilità;
- l) Che questo Ente sia escluso da qualsiasi responsabilità derivante da comportamenti e/o inosservanze alle prescrizioni imposte nell'autorizzazione”;

- La nota prot.n. 20623 del 03/03/2022 con la quale il 2° Serv. del 5° Settore ha reso il seguente parere:

“La presente relazione è relativa alla istanza presentata dal Sig. Pupo Rocco per l'ottenimento della concessione temporanea di suolo pubblico per l'installazione di un ponteggio avente le dimensioni di ml. 23,14x2,00=mq. 46,28 sul marciapiede di via Marina Garibaldi e di ml. 8,00x4,00=mq. 32,00 per posizionamento di un autocarro con gru sulla carreggiata stradale di Via Marina Garibaldi per complessivi mq. 78,28 per l'esecuzione di opere edili a servizio di un immobile contraddistinto in catasto al fg. 25 part. 161. In ordine agli atti tecnici rimessi dal Servizio Patrimonio e per quanto di specifica competenza del 2° Servizio e senza entrare in merito alla legittimità della richiesta, si esprime parere favorevole alla installazione del ponteggio alle seguenti condizioni

- i
:
- 1) Il cantiere deve essere dotato di recinzione avente caratteristiche idonee ad impedire l'accesso agli estranei alle lavorazioni.
 - 2) Tutte le opere provvisorie devono essere allestite con buon materiale e a regola d'arte, proporzionate ed idonee allo scopo; esse devono essere conservate in efficienza per l'intera durata dei lavori. Prima di reimpiegare elementi di ponteggi di qualsiasi tipo si deve provvedere alla loro verifica per eliminare quelli non più idonei.
 - 3) I ponteggi e le impalcature devono essere realizzati, posti in opera e mantenuti nel pieno ed integrale rispetto delle norme dettate dagli artt. da 122 a 140 del decreto legislativo 9 Aprile 2008 n. 81 dettante norme in materia di salute e sicurezza sui posti di lavoro. Per le caratteristiche tecniche e costruttive, le verifiche di sicurezza, l'uso etc. si fa riferimento agli allegati XVIII e XIX del suddetto decreto legislativo.
 - 4) Il transito sotto i ponti a sbalzo o sospesi deve essere impedito con barriere o protetto con l'adozione di misure o cautele adeguate.
 - 5) Va in ogni caso garantito l'ingresso alle attività commerciali, alle abitazioni, ai passi carrabili, etc., posti a piano terra ed aventi accesso autonomo;
 - 6) Il posto di carico e di manovra degli argani a terra dovrà essere delimitato con barriera, per impedire la permanenza ed il transito sottostante i carichi.
 - 7) Quando nelle immediate vicinanze dei ponteggi o del posto di caricamento o sollevamento dei materiali verranno impastati calcestruzzi o malte o eseguite altre operazioni a carattere continuativo, il posto di lavoro dovrà essere protetto da un solido impalcato sovrastante contro la caduta di materiali.
 - 8) Sulla parete esterna dei ponteggi deve essere realizzata una protezione con teli a tutta altezza per evitare lo spargimento di polveri, nonché la collocazione, anche a sbalzo, di un tavolato idoneo a proteggere i passanti da corpi solidi in caduta accidentale.
 - 9) I materiali ed i mezzi in opera debbono essere posti all'interno del recinto.
 - 10) In ogni angolo dovrà essere posta, inoltre, una luce rossa da mantenersi accesa, a cura e spese del titolare, secondo l'orario della pubblica illuminazione;

11) Fino all'altezza di ml. 2,00 dal piano stradale i ponteggi devono essere rivestiti con pannelli a strisce oblique bianche e rosse, come prescritto dal Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada.

12) Le superfici dei ponteggi non possono, salvo espressa autorizzazione dei competenti uffici comunali, essere utilizzati per l'affissione di pubblicità o pannelli pubblicitari.

13) Durante l'installazione e lo smonto dei ponteggi e delle recinzioni, nonché durante i lavori devono essere adottate tutte le cautele atte ad evitare il danneggiamento della pavimentazione della carreggiata stradale e del marciapiede di via Marina Garibaldi;

14) Non devono essere arrecati pregiudizi alla pubblica illuminazione, ai cartelli della toponomastica ed ai manufatti di proprietà comunale in genere. I pozzetti di ispezione dei servizi a rete devono rimanere sempre ispezionabili dai gestori dei servizi.

15) Non devono essere depositati materiali di risulta sulle aree pubbliche adiacenti a quella occupata.

- Il parere favorevole reso dal Servizio Tributi e Tasse con nota prot. n.19770 del 02/03/2022 ;
- La nota prot. n.23399 del 10/03/2022 con la quale il Servizio Politica del Territorio ha espresso parere favorevole comunicando che la ditta Pupo Rocco amm. Cond. Bertè ha prodotto CILAS pos. 1456 prot. 112575 del 30/12/2021;

CONSIDERATO

-che la ditta ha provveduto ad effettuare :

-versamento di € 25,00 per diritti di sopralluogo prodotto a corredo della pratica;

-che la ditta con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n.29434 del 28/03/2022 ha prodotto i seguenti versamenti:

-versamento di € 3.152,00 quale pagamento Tosap, effettuato a mezzo bonifico bancario del 28/03/2022 eseguito da Costrand Srl;

-versamento di € 676,00 quale deposito cauzionale effettuato a mezzo bonifico bancario del 28/03/2022 eseguito da Costrand Srl ;

VISTI

-il vigente Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche

-gli atti d'Ufficio;

-le leggi Regionali:

-11.12.1991 n. 48 che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;

- 07.09 1998, n. 23;

- 23.12.2000, n. 30;

-il D.L.vo 15.11.1993 n. 507 e successive modificazioni.

PROPONE

Per i motivi citati in premessa di autorizzare la ditta "Condominio Bertè" sito in Via Marina Garibaldi, n.95, legalmente rappresentato dall'Amm.re p.t. Sig. ROCCO PUPO nato a *omissis* il *omissis* e residente in *omissis*, Via *omissis*, cod. fiscale *omissis* all'occupazione di suolo pubblico per l'installazione di un ponteggio avente le dimensioni di ml. 23,14x2,00=mq. 46,28 sul marciapiede di via Marina Garibaldi e di ml. 8,00x4,00=mq. 32,00 per posizionamento di un autocarro con gru sulla carreggiata stradale di Via Marina Garibaldi per complessivi mq. 78,28 per l'esecuzione di opere edili a servizio di un immobile contraddistinto in catasto al fg. 25 part. 161, per la durata di giorni 30, il tutto come rappresentato nell'elaborato grafico citato in premessa che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La concessione di cui sopra è limitata al periodo di giorni 30 decorrenti dalla data di inizio lavori che dovrà essere preventivamente comunicata a questo Ufficio.

I lavori dovranno avere inizio entro trenta giorni dalla data del presente provvedimento, prima della materiale occupazione della carreggiata stradale, per il posizionamento dell'autocarro con gru, la ditta dovrà richiedere al Corpo di P.L. l'emissione di ordinanza di divieto di sosta.

Eventuale ulteriore pagamento della TOSAP (Tassa occupazione spazi ed aree pubbliche) va regolarizzato presso il Servizio Tributi e Tasse- di questo Ente in concomitanza al rilascio della presente autorizzazione.

La presente autorizzazione non assorbe eventuali autorizzazioni, nulla-osta, pareri, intese di Enti pubblici o di gestione di pubblici servizi o di privati che leggi o regolamenti vigenti prevedono per la realizzazione delle opere o dei manufatti di che trattasi; autorizzazioni, nullaosta di cui il titolare deve tempestivamente munirsi e di cui, comunque, deve essere in possesso prima della materiale occupazione del suolo pubblico.

A fine lavori la ditta dovrà produrre documentazione che indichi le modalità e i luoghi di allontanamento e smaltimento dei materiali di risulta provenienti dai lavori, documento necessario per lo svincolo del deposito cauzionale effettuato dal concessionario.

La concessione è soggetta al rispetto delle seguenti ulteriori prescrizioni, condizioni e termini:

A)

1. Il cantiere deve essere dotato di recinzione avente caratteristiche idonee ad impedire l'accesso agli estranei alle lavorazioni.
2. Tutte le opere provvisorie devono essere allestite con buon materiale e a regola d'arte, proporzionate ed idonee allo scopo; esse devono essere conservate in efficienza per l'intera durata dei lavori. Prima di reimpiegare elementi di ponteggi di qualsiasi tipo si deve provvedere alla loro verifica per eliminare quelli non più idonei.
3. I ponteggi e le impalcature devono essere realizzati, posti in opera e mantenuti nel pieno ed integrale rispetto delle norme dettate dagli artt. da 122 a 140 del decreto legislativo 9 Aprile 2008 n. 81 dettante norme in materia di salute e sicurezza sui posti di lavoro. Per le caratteristiche tecniche e costruttive, le verifiche di sicurezza, l'uso etc. si fa riferimento agli allegati XVIII e XIX del suddetto decreto legislativo.
4. Il transito sotto i ponti a sbalzo o sospesi deve essere impedito con barriere o protetto con l'adozione di misure o cautele adeguate.
5. Va in ogni caso garantito l'ingresso alle attività commerciali, alle abitazioni, ai passi carrabili, etc., posti a piano terra ed aventi accesso autonomo;
6. Il posto di carico e di manovra degli argani a terra dovrà essere delimitato con barriera, per impedire la permanenza ed il transito sottostante i carichi.
7. Quando nelle immediate vicinanze dei ponteggi o del posto di caricamento o sollevamento dei materiali verranno impastati calcestruzzi o malte o eseguite altre operazioni a carattere continuativo, il posto di lavoro dovrà essere protetto da un solido impalcato sovrastante contro la caduta di materiali.
8. Sulla parete esterna dei ponteggi deve essere realizzata una protezione con teli a tutta altezza per evitare lo spargimento di polveri, nonché la collocazione, anche a sbalzo, di un tavolato idoneo a proteggere i passanti da corpi solidi in caduta accidentale.
9. I materiali ed i mezzi in opera debbono essere posti all'interno del recinto.
10. In ogni angolo dovrà essere posta, inoltre, una luce rossa da mantenersi accesa, a cura e spese del titolare, secondo l'orario della pubblica illuminazione;
11. Fino all'altezza di ml. 2,00 dal piano stradale i ponteggi devono essere rivestiti con pannelli a strisce oblique bianche e rosse, come prescritto dal Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada.
12. Le superfici dei ponteggi non possono, salvo espressa autorizzazione dei competenti uffici comunali, essere utilizzati per l'affissione di pubblicità o pannelli pubblicitari.
13. **Durante l'installazione e lo smonto dei ponteggi e delle recinzioni, nonché durante i lavori devono essere adottate tutte le cautele atte ad evitare il danneggiamento della pavimentazione della carreggiata stradale e del marciapiede di via Marina Garibaldi;**
14. Non devono essere arrecati pregiudizi alla pubblica illuminazione, ai cartelli della toponomastica ed ai manufatti di proprietà comunale in genere. I pozzetti di ispezione dei servizi a rete devono rimanere sempre ispezionabili dai gestori dei servizi.
15. **Non devono essere depositati materiali di risulta sulle aree pubbliche adiacenti a quella occupata.**

E' fatto obbligo inoltre :

- a) L'occupazione sia effettuata osservando quanto indicato agli artt. 20 e 21 del vigente Codice della Strada e del relativo regolamento di esecuzione;
- b) collocare nel corso dei lavori, a sue cure e spese, idonea segnaletica di preavviso di lavori in corso, segnaletica a carattere temporanea con sfondo di colore giallo;
- c) Realizzare ed installare idonea recinzione di cantiere con materiale idoneo e decoroso, lasciando uno spazio sufficiente per la circolazione pedonale;
- d) Collocare apposite protezioni che impediscano lo spargimento di detriti, liquidi o polveri sulle aree destinate al transito dei veicoli;
- e) Collocare agli spigoli, sia nella recinzione che per tutta la lunghezza del ponteggio , pannelli di colore bianco e rosso;
- f) Apporre agli spigoli del ponteggio una luce rossa che dovrà essere mantenuta accesa nelle ore serali e notturne;
- g) I punti di illuminazione, i generatori e le relative linee elettriche provvisorie dovranno essere installate e mantenute nel rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza degli impianti;
- h) Collocare barriere, parapetti e recinzioni sui lati del cantiere ove transitano i pedoni;

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

- i) Lasciare la zona oggetto di concessione libera da qualsiasi materiale di risulta;
- j) Che non venga arrecato alcun danno al manufatto comunale;
- k) Che siano fatti salvi i diritti di terzi escludendo questo Ente da qualsiasi responsabilità;
- l) Che questo Ente sia escluso da qualsiasi responsabilità derivante da comportamenti e/o inosservanze alle prescrizioni imposte nell'autorizzazione.

B)

L'occupazione dovrà essere realizzata in modo da evitare danni a persone e cose restando l'Amministrazione comunale esonerata da qualunque responsabilità civile e penale.

Ai crocevia, la recinzione del cantiere deve essere effettuata in modo tale da consentire una corretta visibilità dell'incrocio.

C)

I materiali di risulta o provenienti da demolizioni dovranno **-con tempestività-** essere allontanati da una ditta autorizzata e, quindi, con la esclusione di qualunque abbandono su aree pubbliche adiacenti a quella occupata o su suoli di proprietà comunale o di privati. Il suolo pubblico interessato all'esecuzione dei lavori dovrà, alla conclusione della occupazione, essere lasciato libero da ogni rifiuto.

L'Amministrazione comunale può in qualsiasi momento servirsi, senza alcun corrispettivo, della recinzione prospiciente spazi pubblici per il servizio di pubbliche affissioni.

D)

Alla scadenza della concessione, il titolare dovrà provvedere al ripristino della sede stradale e di ogni altro manufatto manomesso a perfetta regola d'arte e comunque con l'impiego di materiali di qualità, forma, dimensioni, colorazione, resistenza identici a quelli adoperati per la originaria pavimentazione, pena l'incameramento del deposito cauzionale richiamato in narrativa.

E)

In riferimento a quanto prescritto dal vigente Codice della Strada, il titolare della presente autorizzazione dovrà, altresì, adottare tutti gli accorgimenti e precauzioni atti ad evitare danni a persone e cose ed incidenti di qualsiasi natura a terzi. A tal fine, dovrà essere accesa idonea copertura assicurativa per danni arrecati a terzi o al Comune nel corso dei lavori, restando il Comune esonerato da qualsiasi responsabilità penale e civile.

F)

Il concessionario è tenuto all'osservanza di tutte le disposizioni vigenti in materia di edilizia, di igiene e sanità pubblica, di polizia urbana, di polizia stradale, nonché all'osservanza di tutte le norme civili e penali che regolano la materia.

G)

La concessione potrà in qualsiasi momento essere ritirata ad insindacabile giudizio dell'Ente.

H)

La ditta, ove l'occupazione dovesse cessare prima del termine concesso, è tenuta a darne tempestiva comunicazione al fine dell'accertamento dello stato dei luoghi e dell'eventuale rimessa in pristino degli stessi.

Il mancato ripristino di eventuali danneggiamenti comporta l'incameramento automatico del deposito cauzionale fermo restando le responsabilità per eventuali danni provocati dall'inadempiente e la rivalsa per i maggiori oneri sostenuti.

D) Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. "c" della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitti di interesse anche potenziale del responsabile del presente procedimento nei confronti della ditta in oggetto.

I dati personali, oscurati in osservanza della vigente disciplina in materia di privacy, sono contenuti nel documento che, pur se non materialmente allegato, costituisce parte integrante della presente determinazione detenuta stabilmente in originale agli atti dell'Ufficio.

D I S P O N E

che la presente autorizzazione sia rimessa:

- a) All' Ufficio Tributi e Tasse, per quanto di competenza;
- b) Al 3° Settore Polizia Locale, per quanto di competenza;
- c) Al 2° Servizio del 5° Settore, per quanto di competenza;
- d) Al Servizio Politica del Territorio per quanto di competenza.

Il Responsabile del procedimento

F.to Lidia Barranco

(Sottoscritto con firma elettronica)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 778 del 04-04-2022, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 04-04-2022.

N. Reg. Albo: 1321

Milazzo, li 04-04-2022

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)