



# COMUNE DI MILAZZO

Procedura di gara telematica per l'affidamento del servizio in concessione per la gestione dell'impianto sportivo denominato "Pippo De Gaetano", sito in località S. Pietro di Milazzo. C.I.G.: A009076754

## VERBALE

### 1^ SEDUTA PUBBLICA

#### In modalità telematica attraverso piattaforma

(Verifica della presentazione delle offerte)

L'anno duemilaventitrè addì quattro del mese di dicembre (04/12/2023), alle ore 13.30, presso il Palazzo Municipale del Comune di Milazzo, via Francesco Crispi n.10, Stanza del Dirigente del 6° Settore, sono presenti, come indicati nella determinazione dirigenziale n. 2871, del 29.11.2023, i signori:

1. Dott. Domenico Lombardo – Dirigente – Presidente;
2. RUP Letterio Marra - Istruttore – Componente;
3. Dott.ssa Giuseppa Lo Presti – Componente con funzioni verbalizzante;

#### PREMESSO :

- che con Delibera N.799, del 28.12.2022, (N. gen. 3316), è stata avviata un'indagine conoscitiva finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse da parte di soggetti intenzionati ad assumere la gestione di strutture sportive comunali;
- che con determina dirigenziale n. 2740, del 10/11/2023 è stato avviato l'iter per l'affidamento del servizio in concessione per la gestione dell'impianto sportivo, denominato "Pippo De Gaetano", sito in località S. Pietro.
- la gara ai sensi dell'art. 177 del D.L. n. 36/2023, risponde alla necessità di contrattualizzare, l'affidamento in concessione del servizio di gestione del suddetto impianto sportivo;
- che l'affidamento avverrà a mezzo procedura negoziata, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D.L. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, mediante attribuzione di un punteggio di complessivi 100 punti sulla base dei criteri di valutazione tecnica ed economica di natura quantitativa e qualitativa indicati negli atti di gara;
- che ai sensi dell'art.179 del D.Lgs.vo n.36/2023 l'importo presunto della concessione ammonta ad € 140.000,00 ed è basato sull'importo totale al netto di iva che, a titolo di presunto corrispettivo, deriverà al concessionario mediante l'incasso delle tariffe ai sensi dell'art.117 del D.Lgs.vo 267/2000;
- che la procedura di gara verrà espletata in modalità telematica, previa registrazione sulla piattaforma accessibile tramite il portale istituzionale del Comune di Milazzo a cui sono state demandate dalla CUC Tirreno Ecosviluppo 2000 tutte le operazioni di gara all'indirizzo [http:// www.tirrenoecosviluppo.net](http://www.tirrenoecosviluppo.net) – sezione "gare telematiche mediante offerta economicamente vantaggiosa";
- che il bando fissa il termine di scadenza per la presentazione telematica sul Sistema della documentazione amministrativa e delle offerte tecniche ed economiche alle ore 10,00 del 28 novembre 2023;
- che la prima seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa è stata fissata alle ore 13,15 di oggi 4 dicembre 2023;





# COMUNE DI MILAZZO

Tutto ciò premesso, *il Presidente*, accertata la validità dell'adunanza e la regolare costituzione della Commissione di gara, alle ore 13:30, alla continua presenza dei componenti,

## DICHIARA APERTA

la seduta virtuale di gara tramite la Piattaforma Telematica alla quale ciascun concorrente può partecipare collegandosi da remoto tramite la propria infrastruttura informatica.

Il Presidente verifica e dà atto che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 10,00 del 28 novembre 2023, risultano validamente presentate sulla piattaforma web [tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) N. 1 (una) offerta telematica e specificatamente:

	SOCIETA'	p.iva	Sede legale
1	C&J92 SPORT S.R.L.	03744820832	Milazzo

Preso visione delle domande pervenute, il Presidente, unitamente ai componenti della Commissione di gara, attestano, con la firma del presente verbale, ai sensi dell'art.47 del D.P.R 445/2000 l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art.42 del D.Lgs. 50/2016.

## LA COMMISSIONE DI GARA

Prende e dà atto:

- dell'oggetto del servizio, del bando e del disciplinare di gara, nonché delle condizioni e prescrizioni in essi contenute;
- Che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, a mezzo FVOE.

### Ciò posto,

la Commissione di gara, come anzi costituita, procede a sbloccare la documentazione amministrativa del concorrente partecipante iniziando l'esame documentale. Stante l'ora, sono le ore 14.10 la Commissione decide di aggiornare la seduta a domani 05.12.2023.

Dell'aggiornamento delle operazioni sarà data comunicazione tramite la Piattaforma telematica.

La seduta si conclude alle ore 14.20.

Il Presidente Dott. Domenico Lombardo .....

Il Componente Rag. Letterio Marra .....

Il Componente Segretario Dott.ssa Giuseppa Lo Presti .....



# COMUNE DI MILAZZO

**VERBALE N.1**  
**2^ RIPRESA - SEDUTA PUBBLICA**  
**in modalità virtuale attraverso la Piattaforma telematica**  
(Verifica Documentazione amministrativa per l'ammissione)

L'anno duemilaventitrè addì 5 del mese di dicembre, alle ore 13.20, presso il Palazzo Municipale del Comune di Milazzo, via Francesco Crispi n.10, Stanza del Dirigente del 6° Settore, sono presenti i componenti del seggio, così come indicati nella determinazione dirigenziale n. 2871, del 29.11.2023:

Il Presidente procede con lo sblocco telematico della busta amministrativa e la conseguente apertura della – documentazione amministrativa – e procede a verificare la Documentazione con quanto richiesto nel Disciplinare di gara. Aperta la busta telematica "Documentazione Amministrativa", la Commissione di gara procede a verificare, per l'operatore economico in esame, la presenza ed il contenuto della documentazione richiesta.

Viene verificata la documentazione amministrativa del concorrente individuato con la busta telematica n. 1 e precisamente:

- ✓ Domanda di partecipazione;
- ✓ DGUE;
- ✓ Integrazione al DGUE;
- ✓ Documento d'identità;
- ✓ Dichiarazione ex art. 94 D.L. 36/2023;
- ✓ Patto di stabilità
- ✓ Relazioni-offerta tecnica

Dall'esame istruttorio emerge che l'operatore economico, non ha prodotto documentazione inerente il requisito relativo alla capacità economico-finanziaria, di cui al bando di gara, punto V.1 (pag. 8) e pertanto in applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio, di cui all'art. 101 del D.L. 36/2023, si richiede la documentazione riferita a tale adempimento, ponendo come termine ultimo di presentazione il giorno 12.12.2023 alle ore 10.00.

Alle ore 14,00 il Presidente concluso l'esame delle buste telematiche, esaminate nell'odierna seduta, chiude le operazioni di gara in modalità virtuale, dando atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico sulla Piattaforma telematica

Dell'aggiornamento delle operazioni sarà data comunicazione tramite la Piattaforma telematica.

La seduta si conclude alle ore 14.20.

Il Presidente Dott. Domenico Lombardo .....  
Il Componente Rag. Letterio Marra .....  
Il Componente Segretario Dott.ssa Giuseppa Lo Presti .....



# COMUNE DI MILAZZO

## VERBALE N.1

### 3^ RIPRESA - SEDUTA PUBBLICA

#### in modalità virtuale attraverso la Piattaforma telematica

(Verifica documentazione integrativa – Valutazione dell’offerta tecnico-economica)

L’anno duemilaventitrè addì quattordici del mese di dicembre (14/12/2023), alle ore 12.30, presso il Palazzo Municipale del Comune di Milazzo, via Francesco Crispi n.10, Stanza del Dirigente del 6° Settore, sono presenti i componenti del seggio, così come indicati nella determinazione dirigenziale n. 2871, del 29.11.2023:

La Commissione di gara, verifica l’invio della documentazione integrativa, così come previsto dall’istituto del soccorso istruttorio. Si dà atto che l’operatore economico, ha dato corso alla richiesta di integrazione, inerente la capacità economico-finanziaria e pertanto lo dichiara AMMESSO alla fase successiva.

La Commissione avvia quindi l’esame della proposta tecnico-progettuale procedendo all’attribuzione dei punteggi, sulla scorta di quanto previsto dai criteri di valutazione del disciplinare di gara. All’esito di detto procedimento, la Commissione dà atto che l’operatore economico ha totalizzato un punteggio pari 55/100;

A conclusione della fase di valutazione del progetto-offerta, si procede a sbloccare, sulla piattaforma telematica, l’offerta economico in rialzo. Si dà atto che l’operatore economico ha offerto un rialzo del 10% sul canone posto a base di gara (€ 2580) fissando così l’importo complessivo in € 2.838,00 (duemilaottocentotrentotto/00) totalizzando un punteggio di 20/100.

Ciò posto, la Commissione dà atto che l’offerta dell’operatore economico C&J92 SPORT SRL (plico telematico N.1). ha totalizzato un punteggio complessivo di 75/100 offrendo un canone annuo a rialzo pari ad €. 2.838,00.

Esaminata tutta la documentazione amministrativa e considerato che la stessa soddisfa quanto richiesto dal Disciplinare di gara, la Commissione dà mandato al componente segretario per trasmettere la documentazione di gara all’Ufficio del RUP per gli adempimenti consequenziali.

Le operazioni si chiudono alle ore 14.30

Di quanto precede è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

Il Presidente Dott. Domenico Lombardo .....

Il Componente Rag. Letterio Marra .....

Il Componente Segretario Dott.ssa Giuseppa Lo Presti .....