



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 2713 DEL 05-11-2022

N. SETTORE 534 DEL 05-11-2022

Oggetto:	Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura delle acque reflue domestiche ed a queste assimilate decadenti dal fabbricato ad uso residenziale a quattro elevazioni f.t. con annessa attività commerciale sito in Milazzo, via Migliavacca 42, 44, 46, in catasto al foglio n. 27 part. n.n. 42 e 43 - DITTA: Giardina Gabriele e Giardina Maria Ausiliatrice.
----------	---

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Alfredo Romagnolo, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to GIACOMO VILLARI

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura delle acque reflue domestiche ed a queste assimilate decadenti dal fabbricato ad uso residenziale a quattro elevazioni f.t. con annessa attività commerciale sito in Milazzo, via Migliavacca 42, 44, 46, in catasto al foglio n. 27 part. n.n. 42 e 43 - DITTA: Giardina Gabriele e Giardina Maria Ausiliatrice.
----------	---

Il Responsabile del Procedimento

VISTA la richiesta, in atti prot. n. 22666 del 09/03/2022, presentata dai sigg.ri Giardina Gabriele C.F. *omissis* e Giardina Maria Ausiliatrice C.F. *omissis*, residenti in *omissis*, nella qualità di proprietari del fabbricato ad uso residenziale con annessa attività commerciale al piano terra, sito in Milazzo, via Migliavacca 42, 44, 46, distinto catastalmente al foglio n. 27 part. n.n. 42 e 43, tendente ad ottenere l'autorizzazione all'immissione nella pubblica rete fognaria di Via Migliavacca delle acque reflue domestiche ed a queste assimilate residue dalle attività esperite nel medesimo fabbricato;

VISTI gli elaborati allegati all'istanza, redatti dall'arch. Elisabetta Micale iscritta al relativo ordine della provincia di Messina con matricola n. 2236, dai quali risulta in particolare che:

- il fabbricato oggetto della presente autorizzazione viene alimentato dal civico acquedotto ed è composto da cinque piani f.t. adibiti, rispettivamente, ad attività commerciale di ristorazione (piano terra avente la superficie di 60 mq), ad uso residenziale (piani I, II, III avente ciascuno la superficie di 88 mq) e piano sottotetto non abitabile;
- il fabbricato risulta assentito con P.d.C. n. 35/2017 del 31/08/2017 e successiva SCIA in variante presentata in data 2/8/2021 prot. n. 66689;
- il piano terra del fabbricato, in quanto preesistente, risulta già allacciato alla fognatura comunale di Via Migliavacca e, tramite il medesimo innesto, verranno recapitati in fognatura anche i reflui provenienti dalle colonne di scarico discendenti dai piani superiori;

VISTA la ricevuta di versamento dell'8/3/2022 per diritti di sopralluogo, allegata all'istanza;

PRESO ATTO, per le finalità di cui alla presente autorizzazione, che lo scarico fognario di che trattasi sarà costituito da acque reflue domestiche in quanto decadenti dall'uso residenziale del fabbricato e da acque reflue assimilate alle acque reflue domestiche in quanto decadenti dalla

prevista attività di ristorazione;

PRESO ATTO, infatti, che:

- ai sensi del D.lgs. 152/06 e s.m.i gli scarichi di acque reflue domestiche in reti fognarie sono sempre ammessi nell'osservanza dei regolamenti fissati dal gestore del servizio idrico integrato ed autorizzati secondo la disciplina regionale (art. 124, commi 3 e 4);
- ai sensi della L.R. 27/86 sono assimilati alle acque reflue domestiche gli scarichi che prima di ogni trattamento depurativo abbiano caratteristiche conformi ai limiti tabellari di cui alla tabella 8 allegata alla Legge medesima e, per i restanti parametri, ai limiti di cui alla tabella 3 All. 5 parte III al D.Lgs 152/06 e s.m.i;
- ai sensi del D.P.R. n. 227/2011 e s.m.i. la cui disciplina, ancorchè cedevole (applicabile cioè solo nelle regioni in cui non sussista una specifica disciplina regionale), stabilisce che per le piccole e medie imprese (PMI), risultino assimilate alle acque reflue domestiche, fra gli altri, i reflui provenienti da attività di ristorazione anche self-service, mense, trattorie, rosticcerie, friggitorie, pizzerie, osterie e birrerie con cucina;

VISTA la Circolare dell'Assessorato Territorio e Ambiente della Regione Sicilia del 04 Aprile 2002 n. 19906;

VISTO il Regolamento comunale dei servizi di fognatura e depurazione approvato con Delibera di C.C. n. 97 del 13.10.04;

RITENUTO quindi di potere rilasciare l'autorizzazione richiesta, con le prescrizioni che seguono e ritenuto altresì che, anche tenuto conto dell'attività commerciale che verrà esercitata al piano terra, lo scarico possa essere mantenuto in esercizio per tutta la durata dell'attività in quanto attività di piccola e media impresa (PMI) catalogata nel D.P.R. 227/2011;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

PROPONE DI AUTORIZZARE

ai sensi dell'art. 40 della L.R. 27/86 e s.m.i. e del vigente Regolamento comunale dei servizi di fognatura e depurazione approvato con delibera di C.C. n. 97 del 13.10.04, i sigg.ri Giardina Gabriele C.F. *omissis* e Giardina Maria Ausiliatrice C.F. *omissis*, residenti in *omissis*, nella qualità di proprietari del fabbricato ad uso residenziale con annessa attività commerciale al piano terra, sito in Milazzo, via Migliavacca 42, 44, 46, distinto catastalmente al foglio n. 27 part. n.n. 42 e 43, ad immettere nella civica rete fognaria di Via Migliavacca le acque reflue domestiche e ad a queste assimilate decadenti dal fabbricato medesimo e dall'attività di ristorazione esercitata al piano terra.

La presente autorizzazione è vincolata e subordinata al rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. è fatto divieto di immettere nel pubblico impianto fognario di via Migliavacca scarichi diversi dalle acque reflue domestiche ed a queste assimilate in quanto proprie della attività di ristorazione (cucina e servizi igienici);
2. comunicare al Comune di Milazzo eventuali modifiche delle condizioni che dovessero

dare luogo alla formazione dello scarico, inclusi ampliamenti e/o ristrutturazioni dell'insediamento in oggetto. Inoltre, qualora a seguito di tali variazioni ne dovesse derivare uno scarico avente caratteristiche qualitative e quantitative diverse rispetto a quello autorizzato, dovrà essere richiesta nuova autorizzazione allo scarico;

3. comunicare al Comune di Milazzo eventuali variazioni di proprietà del fabbricato, nonché il nome del titolare dell'attività commerciale nel caso in cui l'attività di ristorazione venisse esercitata da soggetto diverso dai destinatari del presente provvedimento;
4. adeguare gli scarichi alle norme tecniche generali ed a quelle integrative e di attuazione, anche se più restrittive, eventualmente emanate dalle autorità competenti;

Il presente atto è rilasciato sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia, in conformità ai documenti, elaborati e progetti presentati e non esonera il titolare dall'ottenere tutti gli altri permessi, nulla osta, autorizzazioni o atti di consenso, comunque denominati, necessari e previsti dalle vigenti norme in materia, sia per la realizzazione di quanto assentito, che per la relativa utilizzazione.

Lo stesso atto si intende altresì rilasciato fatti salvi i diritti di terzi e non esonera il titolare dall'obbligo di attenersi all'osservanza delle leggi e dei regolamenti ed al rispetto dei diritti di terzi.

DISPONE

che la presente Autorizzazione venga rimessa:

1. al Responsabile del Procedimento al fine di espletare la pubblicità notizia, nei termini di legge nella sezione amministrazione-trasparenza ed atti amministrativi;
2. all'Ufficio dei Messaggi notificatori per la pubblicazione all'Albo Pretorio;
3. alla ditta interessata dal presente provvedimento.

Il Responsabile del procedimento

F.to Alfredo Romagnolo

(Sottoscritto con firma elettronica)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 2713 del 05-11-2022, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 07-11-2022.

N. Reg. Albo: 4747

Milazzo, li 07-11-2022

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Saveria Cannistra'

(Sottoscritto con firma digitale)