



VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

SEDUTA del 27/05/2023

OGGETTO:	Affidamento dei lavori di "Intervento di riqualificazione urbana dell'area limitrofa al Castello per una migliore fruizione turistica del territorio" - Comune di Milazzo (ME). Intervento finanziato con fondi PNRR M5C2 I2.1 - Rigenerazione urbana. CIG: 9800993349 - CUP: H59J21001580005
-----------------	--

Oggi, giorno 27-05-2023 ore 10:32 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzola Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di Componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di Componente e Segretario verbalizzante

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente comunica che:

a seguito della determina n. 322 - Reg. gen. n. 972 del 03/05/2023, acquisita da questa Centrale Unica di Committenza con prot. n. 856 in data 08/05/2023, il Comune di Milazzo (ME) ha determinato di affidare i lavori di "Intervento di riqualificazione urbana dell'area limitrofa al Castello per una migliore fruizione turistica del territorio", attraverso un sistema di Gara Telematica.

La gara verrà aggiudicata tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 76/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 del D.lgs. 50/2016 e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016, in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse, come previsto dall'art. 1 co. 3 del DL 16/07/2020 n. 76.

Il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto

dall'art.97 del codice applicando i criteri di cui al comma 2 o comma 2-bis, in base al numero di offerte ammesse.

Il Presidente comunica che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	SAN MARCO COSTRUZIONI SRL Via Della Concordia 98057 Milazzo (Messina)	sanmarco.srl@arubapec.it
2	EVER GREEN SRL Viale San Martino n. 373 is. 26/C 98124 Messina	evergreen.pec@pec.it
3	N. & S. COSTRUZIONI SRL C. da Minà n. 58 98076 Sant'Agata di Militello (Messina)	n.s.costruzioni@pec.it
4	DASEIN SPALLINA ASSOCIATI SRL Via Principe di Belmonte n. 78 90139 Palermo	daseinsrl@pec.it
5	SIEMI S.N.C. DI MUSUMECI MICHELANGELO Via Sabin Angolo Via Milicia SN 95045 Misterbianco (CT)	siemi@pec.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 10:00 del giorno 27-05-2023 sono state ricevute sulla piattaforma web Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it **n. 4** offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1	DASEIN SPALLINA ASSOCIATI SRL Via Principe di Belmonte n. 78 90139 Palermo	06952580824	25 maggio 2023 13:05:44	Forma singola
2	EVER GREEN SRL Viale San Martino n. 373 is. 26/C 98124 Messina	02535770834	25 maggio 2023 16:26:43	Forma singola
3	SAN MARCO COSTRUZIONI S.R.L. Via Della Concordia 98057 Milazzo (Me)	02954650830	25 maggio 2023 17:17:46	Forma singola
4	N. & S. COSTRUZIONI SRL C. da Minà n. 58 98076 Sant'Agata di Militello (Me)	02935810834	27 maggio 2023 7:50:01	Forma singola

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta degli operatori economici partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa *non sono state rilevate* anomalie nella documentazione degli operatori economici partecipanti.



Pertanto, lo stato della procedura è il seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	DASEIN SPALLINA ASSOCIATI SRL	AMMESSO
2	EVER GREEN SRL	AMMESSO
3	SAN MARCO COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
4	N. & S. COSTRUZIONI SRL	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

N.	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO OFFERTA ECONOMICA	% RIBASSO
1	DASEIN SPALLINA ASSOCIATI SRL	448.670,91 €	- 32.735 %
2	EVER GREEN SRL	592.400,35 €	- 11.187 %
3	SAN MARCO COSTRUZIONI SRL	483.476,01 €	- 27.517 %
4	N. & S. COSTRUZIONI SRL	483.435,98 €	- 27.523 %

Preso atto delle offerte pervenute, la graduatoria risulta essere la seguente:

	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO OFFERTA ECONOMICA	PERCENTUALE RIBASSO
1	DASEIN SPALLINA ASSOCIATI SRL	448.670,91 €	- 32.735 %
2	N. & S. COSTRUZIONI SRL	483.435,98 €	- 27.523 %
3	SAN MARCO COSTRUZIONI S.R.L.	483.476,01 €	- 27.517 %
4	EVER GREEN SRL	592.400,35 €	- 11.187 %

Così come previsto dall'art. 97 comma 3 bis, visto il numero di offerte ammesse che risulta inferiore a 5, non si procede alla verifica dell'anomalia.

La Commissione, pertanto propone di aggiudicare sotto le riserve di legge, l'affidamento dei lavori di "Intervento di riqualificazione urbana dell'area limitrofa al Castello per una migliore fruizione turistica del territorio" - Comune di Milazzo (ME), all'operatore



economico **DASEIN SPALLINA ASSOCIATI SRL**, con sede in Via Principe di Belmonte n. 78 - 90139 Palermo, C.F. e P.I. n.: 06952580824, che ha presentato un ribasso del - 32.735 % e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 448.670,91 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 8.733.26.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 457.404,17** oltre I.V.A.

Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 11:05 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente e Segretario (Rag. Maria Grazia)

