



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° Settore - Lavori Pubblici, Patrimonio e Attività Produttive

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 1792 DEL 26-07-2022

N. SETTORE 395 DEL 26-07-2022

| | |
|----------|--|
| Oggetto: | Liquidazione somma per canone locazione immobile sito in Via Dei Corsari adibito a Scuola Materna Tono. Periodo 01.06.22/31.07.2022. |
|----------|--|

Il DIRIGENTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Caterina Giuseppa Nastasi, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE

F.to DR. DOMENICO LOMBARDO

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

5° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIM. E ATTIV. PROD.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

| | |
|----------|--|
| Oggetto: | Liquidazione somma per canone locazione immobile sito in Via Dei Corsari adibito a Scuola Materna Tono. Periodo 01.06.22/31.07.2022. |
|----------|--|

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO che il Comune detiene in locazione un immobile sito in Milazzo, Via dei Corsari di proprietà della Signora Codraro Vincenza;

CHE in data 28 novembre 1997 è stato sottoscritto il relativo contratto Rep. 9023, registrato a Milazzo il 9/12/1997 al n. 1341 che i patti contrattuali non prevedono la risoluzione dello stesso;

CHE il canone di locazione mensile, a suo tempo concordato, a seguito degli adeguamenti ISTAT effettuati ammonta ad oggi ad €. **748,00**;

CHE con determinazione dirigenziale n. 123 del 10/03/2022 si è proceduto all'impegno di spesa per l'importo complessivo di €. **8.976,00** al fine di assicurare il pagamento dei canoni di locazione relativi all'anno 2022;

CHE con nota prot. n. 2274/2° Sett. del 27.07.2017 il Dirigente del 2° Settore, Finanze e Tributi, ha evidenziato che è di competenza del Servizio Patrimonio la predisposizione alla liquidazione dei fitti passivi;

CHE con nota prot. n. 1187 del 09/08/17 questo Servizio Patrimonio ha fatto richiesta al 2° Settore Finanze e Tributi dei fascicoli inerenti gli immobili fitti passivi con il relativo Piano Finanziario, Missione programma e capitoli dove imputare le liquidazioni;

CHE con nota prot. n. 2690 del 19/09/2017 il 2° Settore Finanze e Tributi ha provveduto a trasmettere quanto richiesto;

RITENUTO di dover provvedere al pagamento dei canoni anno 2022 di locazione per il periodo 01.06.22/31.07.2022 alla Sig.ra Codraro Vincenza per la somma complessiva di **1.496,00**;

VISTA la deliberazione di C.C. con proprio provvedimento n. 24 del 07.04.2022, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2022/2024 (art. 151 del D.Lgs. 267/2000, art. 10 del D. Lgs. 118/2011);

VISTO:

- il D.LGS. 267/2000;
- il D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- Viste le vigenti disposizioni regionali che regolano la materia;
- Visto l' O.R.EE.LL vigente in Sicilia;

VISTI gli atti d'ufficio;

Per quanto esposto in narrativa:

RITENUTO che può precedersi alla liquidazione;

Per tutto quanto esposto in narrativa:

PROPONE

- 1) di liquidare, per le motivazioni di cui in premessa, la somma complessiva di **1.496,00** a carico del **capitolo 2560, Piano Finanziario 1.03.02.07.001, Missione/Programma 04.01**, sull'impegno assunto con determina dirigenziale del 09/03/2022 n. 132 - impegno del 10/03/2022 n. 123, dell'esercizio finanziario in corso, a favore della Signora Codraro Vincenza, proprietaria dei locali siti in Milazzo, Via Dei Corsari ed adibiti a "scuola Materna Tono", per il periodo 01.06.22/31.05.2022;
- 2) il mandato di pagamento va emesso a favore della Signora Codraro Vincenza, C.F.: CDRVCN31P50F2 06T mediante accredito sul codice IBAN: "omissis";
- 3) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parer favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 4) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile deputato al controllo;
- 5) Di dare atto che il presente provvedimento, trasmesso al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 151 d.Lgs 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 6) Di disporre al responsabile del procedimento de quo, la trasmissione del presente provvedimento al Dirigente del 2° Servizio Finanze e Tributi per la regolare formalizzazione dell'impegno di spesa;
- 7) al responsabile del procedimento de quo è disposto altresì di espletare la pubblicità della notizia, nei termini di legge, nella sezione Amministrazione-trasparente ed atti amministrativi.

Il Responsabile del procedimento
F.to Caterina Giuseppa Nastasi
(Sottoscritto con firma elettronica)

PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO IMPEGNI

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 26-07-2022

Il Responsabile del procedimento

F.to Salvatora Saporita
(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

| | |
|--|--|
| Liquidazione provvisoria n. 1151 del 06-07-2022 CIG | |
| Su Impegno N° 123 del 10-03-2022 a Competenza approvato con Atto n. 132 Determina 5 Settore del 09-03-2022 avente per oggetto Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo Via Dei Corsari, adibiti a Scuola Materna Tono. Anno 2022 | |
| Missione Programma 5° livello 04.01-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili | |
| Capitolo | 2560 Articolo FITTO LOCALI SCUOLA MATERNA TONO |
| Causale | Liquidazione somma per canone locazione immobile sito in Via Dei Corsari adibito a Scuola Materna Tono. Periodo 01.06.22/31.07.2022. |
| Importo | €. 1.496,00 |
| Beneficiario | 8513 omissis |
| Quietanza | IBAN |

| | |
|--|--|
| Liquidazione n. 1173 del 26-07-2022 CIG | |
| Su Impegno N° 123 del 10-03-2022 a Competenza approvato con Atto n. 132 Determina 5 Settore del 09-03-2022 avente per oggetto Impegno somma per pagamento canone relativo ai locali siti in Milazzo Via Dei Corsari, adibiti a Scuola Materna Tono. Anno 2022 | |
| Missione Programma 5° livello 04.01-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili | |
| Capitolo | 2560 Articolo FITTO LOCALI SCUOLA MATERNA TONO |
| Causale | Liquidazione somma per canone locazione immobile sito in Via Dei Corsari adibito a Scuola Materna Tono. Periodo 01.06.22/31.07.2022. |
| Importo | €. 1.496,00 |
| Beneficiario | 8513 omissis |
| Quietanza | IBAN |

Milazzo, li 01-08-2022

Il Dirigente del 2° Settore

F.to Antonio Infantino
(Sottoscritto con firma digitale)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 1792 del 26-07-2022, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 02-08-2022.

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 1792 del 26-07-2022

N. Reg. Albo: 3239

Milazzo, li 02-08-2022

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Giuseppe Fleres
(Sottoscritto con firma digitale)