



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

3° SETTORE - POLIZIA LOCALE

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 2333 DEL 22-09-2023

N. SETTORE 446 DEL 22-09-2023

Oggetto:	Impegno somme per pagamento quote condominiali dei locali siti in Via Tre Monti - Palazzo "Aster Palace" destinati agli Uffici per il C.P.I -Anno 2023
----------	--

Il DIRIGENTE - COMANDANTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs.18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Caterina Giuseppa Nastasi, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE - COMANDANTE

F.to GIACOMO VILLARI

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

3° SETTORE - POLIZIA LOCALE

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Impegno somme per pagamento quote condominiali dei locali siti in Via Tre Monti - Palazzo "Aster Palace" destinati agli Uffici per il C.P.I -Anno 2023
----------	--

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO:

CHE in data 17 giugno 2003 è stato sottoscritto il contratto Rep. N. 9768 relativo alla locazione di due unità immobiliari site nel palazzo "Aster Palace" in Via Tre Monti n. 54, di proprietà della omissis..., da destinare ad uffici per il Giudice di Pace;

CHE in data 20 luglio 2004 è stato sottoscritto il contratto rep. 9944 relativo alla locazione di una terza unità immobiliare sita nel palazzo "Aster Palace" in Via Tre Monti n. 54, di proprietà della omissis..., da destinare ad ampliamento dell'ufficio per il Giudice di Pace;

CHE a seguito dell'entrata in vigore della legge 156/2012, è stato soppresso l'Ufficio del Giudice di Pace di Milazzo con accorpamento a quello di Barcellona P.G.;

CHE i suddetti locali sono stati consegnati al Comune di Milazzo dal Coordinatore degli Uffici del Giudice di Pace di Barcellona P.G. in data 19/05/2015;

CHE il Comune di Milazzo, tornato nella piena disponibilità dei locali, giusta Deliberazione di G.M. n. 173 del 30.12.2015, ha stabilito di destinare gli stessi a sede della Sezione circoscrizionale per l'impiego ed il collocamento in agricoltura n. 35, alle stesse condizioni dei contratti stipulati a suo tempo con la omissis..;

CHE con nota trasmessa a mezzo pec dall'Amministratore Unico della omissis. acquisita al protocollo del Comune di Milazzo con il n. 161 del 02/01/2023, la stessa comunicava, a far data dal 30/12/2022, il passaggio di proprietà delle unità immobiliari adibite al centro per l'impiego, dalla omissis., giusto atto di compravendita del 30/12/2022, rep. 40944 racc. n. 166596, acquisito al prot. del Comune di Milazzo con il n. 0008038 del 20/01/2023;

VISTA la determina Dirigenziale n. gen. 560 del 03/03/2023 con la quale si è preso atto del passaggio di proprietà degli immobili in questione;

VISTA la Deliberazione del C.C. n. 32 dell'11.04.2023 di "Approvazione Documento Unico di programmazione (DUP) – Periodo 2023-2025 (art. 170, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000)";

VISTA la Deliberazione del C.C. n. 34 dell'11.04.2023 di "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 151 del D.Lgs n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs n. 118/2011)";

VISTA la Deliberazione del G.M. n. 112 del 12/04/2023 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 (art. 169 del D.Lgs n. 267/2000)";

RITENUTO di dover provvedere all'impegno della somma di € 1.500,00 relativa al pagamento delle quote condominiali per l'anno 2023, in favore del Condominio "Aster Palace";

RITENUTO ALTRESI' CHE a tale scopo la somma € 1500,00 venga assegnata a carico del capitolo 1033, Piano Finanziario 1.03.02.07.001, Missione/Programma 01.11 del bilancio 2023, gestione competenza;

VISTI:

- il Decreto legislativo n. 267/2000;
 - il Decreto legislativo n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
 - lo Statuto Comunale;
 - il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
 - il Regolamento comunale sui controlli interni;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

PROPONE

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate di:

1. **DI IMPEGNARE** per le finalità di cui in premessa, la somma di €. 1.500,00 per il pagamento dei canoni relativi alle quote condominiali, anno 2023, per gli immobili adibiti a C.P.I, siti in Milazzo - Via Tre Monti, in favore del Condominio "Aster Palace", con imputazione al capitolo 1033, Piano Finanziario 1.03.02.07.001, Missione/Programma 01.11 del bilancio 2023, gestione competenza;
2. **DI ACCERTARE** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
3. **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile deputato al controllo;
4. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento, trasmesso al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art. 151 D.Lgs 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
5. **PUBBLICARE** la presente determinazione sul sito istituzionale del Comune all'indirizzo: www.comune.milazzo.me.it

Il Responsabile del procedimento

F.to Caterina Giuseppa Nastasi

(Sottoscritto con firma elettronica)

PARERE CONTABILE DEFINITIVO UFFICIO IMPEGNI

Esito controllo contabile: Favorevole con contestuale registrazione contabile.

Milazzo, li 20-09-2023

Il Responsabile del procedimento
F.to Rino Giuseppe Scattareggia
(Sottoscritto con firma elettronica)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità contabile e la relativa annotazione, anche ai fini della copertura finanziaria, nelle scritture contabili delle seguenti poste di bilancio:

Impegno N. 620 del 22-09-2023 a Competenza CIG		
Missione Programma 5° livello 01.11-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili		
<i>Capitolo</i>	<i>1033</i>	<i>Articolo</i> SPESE CONDOMINIALI SU FITTI PASSIVI
<i>Causale</i>		Impegno somme per pagamento quote condominiali dei locali siti in Via Tre Monti - Palazzo Aster Palace destinati agli Uffici per il C.P.I -Anno 2023
<i>Importo</i>	2023	€. 1.500,00
<i>Beneficiario</i>	6080	CONDOMINIO ASTER PALACE

Milazzo, li 28-09-2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Antonia Lucia Locantro
(Sottoscritto con firma digitale)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 2333 del 22-09-2023, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 28-09-2023.

N. Reg. Albo: 4116

Milazzo, li 28-09-2023

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Saveria Cannistra'
(Sottoscritto con firma digitale)