



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

3° SETTORE - POLIZIA LOCALE

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 2429 DEL 04-10-2023

N. SETTORE 471 DEL 04-10-2023

Oggetto:	Proroga autorizzazione all'occupazione temporanea di suolo pubblico in Piazza XXV Aprile e Via Vittorio Veneto, per collocazione ponteggi. Ditta: CO.IN.SOT. SRL (Condominio EMME)
----------	--

Il DIRIGENTE - COMANDANTE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto;

VISTA la L. 08/06/1990, n. 142, recepita dalla L.R. 11/12/1991, n. 48;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
- il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e successive modificazioni;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto;

RITENUTO di dover far proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DETERMINA

di approvare ed adottare l'allegata proposta di determinazione, a firma del Responsabile del procedimento Lidia Barranco, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il DIRIGENTE - COMANDANTE

F.to GIACOMO VILLARI

(Sottoscritto con firma digitale)



COMUNE DI MILAZZO

Città Metropolitana di Messina

3° SETTORE - POLIZIA LOCALE

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Oggetto:	Proroga autorizzazione all'occupazione temporanea di suolo pubblico in Piazza XXV Aprile e Via Vittorio Veneto, per collocazione ponteggi. Ditta: CO.IN.SOT. SRL (Condominio EMME)
----------	--

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale n. generale 3217 del 21/12/2022 n. settore 660 del 21/12/2022 la ditta CO.IN.SOT. S.r.l. con sede legale in Barcellona P.G., Via Sant'Andrea, n. 49, P. IVA *omissis* legalmente rappresentata dal Sig. Sottile Carmelo, nato il *omissis* a *omissis*. ed ivi residente in Via *omissis*, n.q. di ditta esecutrice di lavori a servizio di un immobile sito in Via Cap. Massimo Scala, n 26, denominato Condomino "EMME" distinto in catasto al fg. 6 part. 1171, è stata autorizzata ad occupare complessivi mq. 168,00 di suolo pubblico così suddivisi:
 - Corpo A : mq. 66,05 (ml. 60,05x1,10) in sanatoria sul marciapiede di via Cap. Massimo Scala dal civico 20 al civico 36 e sull'angolo tra la via Cap. M. Scala e la Piazza XXV Aprile, per la durata di giorni 80 naturali e consecutivi, decorrenti dal 24/10/2022;
 - Corpo B : mq. 46,00 (ml. 41,65 x 1,10) lungo il marciapiede della Piazza XXV Aprile dal civico 11 al civico 21, per la durata di giorni 60 naturali e consecutivi decorrenti dalla scadenza dell'occupazione del Corpo A;
 - Corpo C: mq. 55,88 (ml. 50,80x1,10) sul marciapiede angolo Piazza XXV Aprile / via V. Veneto e sul marciapiede di Via V. Veneto dal civico 37 al civico 55, per la durata di giorni 70 naturali e consecutivi decorrenti dalla scadenza dell'occupazione del Corpo B.

VISTE

- l'istanza acquisita al protocollo dell'Ente al n. 41222 del 18/05/2023 con la quale la ditta ha chiesto la proroga dell'occupazione di mq. 72,00 (ml. 65 x 1,10) di suolo pubblico dal civico 11 di Piazza XXV Aprile al civico 37 di via V. Veneto per giorni 60 decorrenti dal 19/05/2023;
- l'istanza acquisita al protocollo dell'Ente al n. 55063 del 14/07/2023 con la quale la ditta ha chiesto ulteriore proroga dell'occupazione di mq.29,00 (ml. 26,00 x 1,10) di suolo pubblico in Via V. Veneto dal civico 37 al civico 51 per 24 giorni decorrenti dal 19/07/2023;
- la documentazione allegata alla pratica;
- gli elaborati grafici a firma del geom. Messina Franco Orazio;

CONSIDERATO che la richiedente ditta, sotto la propria personale responsabilità, ai sensi dell'art. 74 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, ha dichiarato nell'istanza iniziale del 15/09/2022 che l'occupazione di suolo pubblico è finalizzata, sotto l'aspetto edilizio, a lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria;

VISTI i pareri resi dagli uffici comunali competenti in ordine all'autorizzazione citata in premessa:

- Parere favorevole reso dal Corpo di P.L con nota prot. n. 83279 del 13/10/2022 con le seguenti prescrizioni:
 - ""a) L'occupazione sia effettuata osservando quanto indicato agli artt. 20 e 21 del vigente C.d. S. e al relativo regolamento di esecuzione;

- b) Collocare nel corso dei lavori, a sue cure e spese, idonea segnaletica di preavviso di lavori in corso, segnaletica a carattere temporanea con sfondo di colore giallo;
- c) Realizzare ed installare idonea recinzione di cantiere con materiale idoneo e decoroso, lasciando uno spazio sufficiente per la circolazione pedonale;
- d) Collocare apposite protezioni che impediscano lo spargimento di detriti, liquidi o polveri sulle aree destinate al transito dei veicoli;
- e) Collocare agli spigoli, sia nella recinzione che per tutta la lunghezza del ponteggio, pannelli di colore bianco e rosso;
- f) Apporre agli spigoli del ponteggio una luce rossa che dovrà essere mantenuta accesa nelle ore serali e notturne;
- g) I punti di illuminazione, i generatori e le relative linee elettriche provvisorie dovranno essere installate e mantenute nel rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza degli impianti;
- h) Collocare barriere, parapetti e recinzioni sui lati del cantiere ove transitano i pedoni;
- i) Lasciare la zona oggetto di concessione libera da qualsiasi materiale di risulta;
- j) Che non venga arrecato alcun danno al manufatto comunale;
- k) Che siano fatti salvi i diritti di terzi escludendo questo Ente da qualsiasi responsabilità;
- l) Che questo Ente sia escluso da qualsiasi responsabilità derivante da comportamenti e/o inosservanze alle prescrizioni imposte nell'autorizzazione";
- Parere favorevole reso da tecnico di questo Settore con nota prot. n. 86639 del 25/10/2022 alle seguenti condizioni:
 - "1) Il cantiere deve essere dotato di recinzione avente caratteristiche idonee ad impedire l'accesso agli estranei alle lavorazioni;
 - 2) Tutte le opere provvisorie devono essere allestite con buon materiale e a regola d'arte, proporzionate ed idonee allo scopo; esse devono essere conservate in efficienza per l'intera durata dei lavori. Prima di reimpiegare elementi di ponteggi di qualsiasi tipo si deve provvedere alla loro verifica per eliminare quelli non più idonei;
 - 3) I ponteggi e le impalcature devono essere realizzati, posti in opera e mantenuti nel pieno ed integrale rispetto delle norme dettate dagli artt. da 122 a 140 del decreto legislativo 9 Aprile 2008 n. 81 dettante norme in materia di salute e sicurezza sui posti di lavoro. Per le caratteristiche tecniche e costruttive, le verifiche di sicurezza, l'uso etc. si fa riferimento agli allegati XVIII e XIX del suddetto decreto legislativo;
 - 4) Il transito sotto i ponti a sbalzo o sospesi deve essere impedito con barriere o protetto con l'adozione di misure o cautele adeguate;
 - 5) Va in ogni caso garantito l'ingresso alle attività commerciali, alle abitazioni, ai passi carrabili, etc., posti a piano terra ed aventi accesso autonomo;
 - 6) Il posto di carico e di manovra degli argani a terra dovrà essere delimitato con barriera, per impedire la permanenza ed il transito sottostante i carichi;
 - 7) Quando nelle immediate vicinanze dei ponteggi o del posto di caricamento o sollevamento dei materiali verranno impastati calcestruzzi o malte o eseguite altre operazioni a carattere continuativo, il posto di lavoro dovrà essere protetto da un solido impalcato sovrastante contro la caduta di materiali;
 - 8) Sulla parete esterna dei ponteggi deve essere realizzata una protezione con teli a tutta altezza per evitare lo spargimento di polveri, nonché la collocazione, anche a sbalzo, di un tavolato idoneo a proteggere i passanti da corpi solidi in caduta accidentale;
 - 9) I materiali ed i mezzi in opera debbono essere posti all'interno del recinto;
 - 10) In ogni angolo dovrà essere posta, inoltre, una luce rossa da mantenersi accesa, a cura e spese del titolare, secondo l'orario della pubblica illuminazione;
 - 11) Fino all'altezza di ml. 2,00 dal piano stradale i ponteggi devono essere rivestiti con pannelli a strisce oblique bianche e rosse, come prescritto dal Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada;
 - 12) Le superfici dei ponteggi non possono, salvo espressa autorizzazione dei competenti uffici comunali, essere utilizzati per l'affissione di pubblicità o pannelli pubblicitari;
 - 13) Durante l'installazione e lo smonto dei ponteggi e delle reinzioni, nonché durante i lavori devono essere adottate tutte le cautele atte ad evitare il danneggiamento delle pavimentazioni dei marciapiedi delle vie M. Scala, Piazza XXV Aprile e V. Veneto realizzate con pietrine di cemento e ciglioni di pietra lavica;

14) Non devono essere arrecati pregiudizi alla pubblica illuminazione, ai cartelli della toponomastica ed ai manufatti di proprietà comunale in genere. I pozzetti di ispezione dei servizi a rete devono rimanere sempre ispezionabili dai gestori dei servizi;

15) Non devono essere depositati materiali di risulta sulle aree pubbliche adiacenti a quella occupata";

- Parere favorevole reso dal Servizio Politica del Territorio del 4° Settore con nota prot.n. 81178 del 06/10/2022, con la quale ha comunicato che: " ...la ditta CO.IN. SOT. SRL, (Cond. Emme) leg. Rapp. Sottile Carmelo ha prodotto CILA SUPERBONUS prot. 48322 del 03/06/2002", riconfermato con successiva nota prot. n. 83647 del 14/10/2022;

VISTE

- la nota prot. n. 57835 del 26/07/2023 con la quale il Servizio Tributi e Tasse del 2° Settore ha quantificato l'importo Tosap dovuto dalla ditta per un'occupazione di mq. 72 per giorni 60 in € 4.147,20;
- la nota prot. n. 57186 del 24/07/2023 con la quale il Servizio Tributi e Tasse del 2° Settore ha quantificato l'importo Tosap dovuto dalla ditta per un'occupazione di mq. 29 per giorni 24 in € 404,00;

CONSIDERATO

- che la ditta, relativamente all'autorizzazione citata in premessa giusta Determinazione Dirigenziale n. generale 3217 del 21/12/2022 n. settore 660 del 21/12/2022, ha provveduto ad effettuare:

- versamento di € 25,00 per diritti di sopralluogo tecnico giusta attestazione n. 00018950 del 06/10/2022;
- polizza fidejussoria di € 5.696,10 a garanzia del ripristino del suolo pubblico richiesto, per la durata di anni uno con decorrenza dal 13/12/2022 al 13/12/2023;

- che con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 66426 del 08/09/2023 a ditta ha prodotto:

- attestazione di avvenuto versamento di € 4.551,20 quale pagamento Tosap effettuato a mezzo bonifico bancario del 08/09/2023;
- dichiarazione di assolvimento di imposta di bollo mediante annullamento di marca da bollo di € 16,00 identificativo n. 01220397156317 del 08/09/2023 e marca da bollo di € 16,00 identificativo n. 0122037156305 del 08/09/2023;

VISTI

-il vigente Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche

-gli atti d'Ufficio;

-le leggi Regionali:

- 11.12.1991 n. 48 che recepisce la legge 08.06.1990, n. 142;
- 07.09.1998, n. 23;
- 23.12.2000, n. 30;

-il D.L.vo 15.11.1993 n. 507 e successive modificazioni.

PROPONE

Per i motivi citati in premessa di autorizzare la ditta CO.IN.SOT. S.r.l. con sede legale in Barcellona P.G., Via Sant'Andrea, n. 49, P. IVA *omissis*, legalmente rappresentata dal Sig. Sottile Carmelo, meglio sopra indicato, alla proroga dell'occupazione di:

- mq. 72,00 (ml. 65 x 1,10) di suolo pubblico dal civico 11 di Piazza XXV Aprile al civico 37 di via V. Veneto per giorni 60 decorrenti dal 19/05/2023;
- mq.29,00 (ml. 26,00 x 1,10) di suolo pubblico in Via V. Veneto dal civico 37 al civico 51 per 24 giorni decorrenti dal 19/07/2023.

Il tutto come rappresentato negli elaborati grafici citati in premessa che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, **con le condizioni e prescrizioni riportate nei pareri sopracitati espressi dal Corpo di P.L. e dal tecnico di questo Settore.**

Il presente provvedimento ha validità di 84 giorni decorrenti dal 19/05/2023.

Resta inteso che, qualora la ditta nel corso dei lavori abbia causato danni a persone, cose, etc., il Comune è sollevato da qualsiasi responsabilità civile e penale nei confronti dei terzi.

Eventuale ulteriore pagamento della TOSAP (Tassa occupazione spazi ed aree pubbliche) va regolarizzato presso il Servizio Tributi e Tasse di questo Ente in concomitanza al rilascio della presente autorizzazione.

La presente autorizzazione non assorbe eventuali autorizzazioni, nulla-osta, pareri, intese di Enti pubblici o di gestione di pubblici servizi o di privati che leggi o regolamenti vigenti prevedono per la realizzazione delle opere o dei manufatti di che trattasi; autorizzazioni, nullaosta di cui il titolare deve tempestivamente munirsi e di cui, comunque, deve essere in possesso prima della materiale occupazione del suolo pubblico.

Copia conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014, e conservato in originale negli archivi informatici del Comune.

Comune di Milazzo - Determinazione dirigenziale n. 2429 del 04-10-2023

A fine lavori la ditta dovrà produrre documentazione che indichi le modalità e i luoghi di allontanamento e smaltimento dei materiali di risulta provenienti dai lavori, documento necessario per lo svincolo del deposito cauzionale effettuato dal concessionario.

L'autorizzazione è soggetta al rispetto delle seguenti ulteriori prescrizioni, condizioni e termini:

A)

L'intera recinzione dovrà essere realizzata in modo da evitare danni a persone e cose restando l'Amministrazione comunale esonerata da qualunque responsabilità civile e penale.

B)

I materiali di risulta o provenienti da demolizioni dovranno **-con tempestività-** essere allontanati da una ditta autorizzata e, quindi, con la esclusione di qualunque abbandono su aree pubbliche adiacenti a quella occupata o su suoli di proprietà comunale o di privati. Il suolo pubblico interessato all'esecuzione dei lavori dovrà, alla conclusione della occupazione, essere lasciato libero da ogni rifiuto.

L'Amministrazione comunale può in qualsiasi momento servirsi, senza alcun corrispettivo, della recinzione prospiciente spazi pubblici per il servizio di pubbliche affissioni.

C)

Alla scadenza della concessione, il titolare dovrà provvedere al ripristino della sede stradale e di ogni altro manufatto manomesso a perfetta regola d'arte e comunque con l'impiego di materiali di qualità, forma, dimensioni, colorazione, resistenza identici a quelli adoperati per la originaria pavimentazione, pena l'incameramento del deposito cauzionale richiamato in narrativa.

D)

In riferimento a quanto prescritto dal vigente Codice della Strada, il titolare della presente autorizzazione dovrà, altresì, adottare tutti gli accorgimenti e precauzioni atti ad evitare danni a persone e cose ed incidenti di qualsiasi natura a terzi. A tal fine, dovrà essere accesa idonea copertura assicurativa per danni arrecati a terzi o al Comune nel corso dei lavori, restando il Comune esonerato da qualsiasi responsabilità penale e civile.

E)

Il concessionario è tenuto all'osservanza di tutte le disposizioni vigenti in materia di edilizia, di igiene e sanità pubblica, di polizia urbana, di polizia stradale, nonché all'osservanza di tutte le norme civili e penali che regolano la materia.

F)

La concessione potrà in qualsiasi momento essere ritirata ad insindacabile giudizio dell'Ente.

G)

La ditta, ove l'occupazione dovesse cessare prima del termine concesso, è tenuta a darne tempestiva comunicazione al fine dell'accertamento dello stato dei luoghi e dell'eventuale rimessa in pristino degli stessi.

Il mancato ripristino di eventuali danneggiamenti comporta l'incameramento automatico del deposito cauzionale fermo restando le responsabilità per eventuali danni provocati dall'inadempiente e la rivalsa per i maggiori oneri sostenuti.

H) Di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. "c" della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitti di interesse anche potenziale del responsabile del presente procedimento nei confronti della ditta in oggetto.

I dati personali, oscurati in osservanza della vigente disciplina in materia di privacy, sono contenuti nel documento che, pur se non materialmente allegato, costituisce parte integrante della presente determinazione detenuta stabilmente in originale agli atti dell'Ufficio.

D I S P O N E

che la presente autorizzazione

1) venga rimessa:

- a) All'Ufficio Tributi e Tasse 2° Settore, per quanto di competenza;
- b) Al 3° Settore Polizia Locale, per quanto di competenza;
- c) Al 4° Servizio del 3° Settore, per quanto di competenza;
- d) Al Servizio Politica del Territorio del 4° Settore, per quanto di competenza.

2) venga notificata a mezzo pec alla ditta CO.IN.SOT. S.r.l.

Il Responsabile del procedimento
F.to Lidia Barranco
(Sottoscritto con firma elettronica)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art.47 c.1 legge 8/6/1990, n°142)

Si attesta che la presente determinazione n. 2429 del 04-10-2023, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 05-10-2023.

N. Reg. Albo: 4229

Milazzo, li 05-10-2023

Il Responsabile della pubblicazione

F.to Giuseppe Fleres

(Sottoscritto con firma digitale)